



S TAY V N B N PHÁP LU T

S 15

Công ty Kế toán và Kiểm toán AAC

Năm 2009 – Tập II

Nội dung

	<i>Trang</i>
Phần I. Mục lục ý tác tài chính-kế toán, thu và chi trong năm 2010	03 – 07
Phần II. Tóm tắt các văn bản pháp quy đã ban hành trong sáu tháng cuối năm 2009	
1. Thu GTGT	08 - 15
<i>Các quy định chung</i>	<i>08 - 11</i>
<i>Thu suất</i>	<i>11 - 13</i>
<i>Hoá đơn chi phí</i>	<i>13 - 15</i>
2. Thu TNDN	15 - 18
3. Thu TNCN	18 - 24
4. Các loại thu khác, phí và lệ phí	24 - 26
5. Xu hướng pháp luật	26 - 30
6. Kế toán - tài chính	30 - 32
7. Lao động, tiền lương	32 - 34
8. Ngân hàng	34 - 39
9. Xây dựng	39 - 42
10. Các quy định khác	42 - 51
Phần III. Tỷ giá tham khảo trong lĩnh vực kế toán	
1. Tỷ giá liên ngân hàng giữa VND và USD từ tháng 07/2009 đến tháng 12/2009	52
2. Tỷ giá tính chéo giữa VND và VND với các ngân hàng ngoại tệ tính ngày 31/12/2009	53

S tay này chỉ có giá trị thông tin và tham khảo. Trong trường hợp áp dụng các văn bản pháp luật và nội dung toàn văn của các văn bản pháp luật này, người sử dụng cần tham khảo các chuyên gia tư vấn của AAC

Vi t t t

CP
Chính ph

TTCP
Th t ng Chính ph

BTC
B Tài chính

BCT
B Công th ng

BL TBXH
B Lao ng, Th ng binh & Xã h i

BKH T
B K ho ch & u t

BXD
B Xây d ng

BTTTT
B Thông tin và Truy n thông

BGTVT
B Giao thông v n t i

NHNN
Ngân hàng Nhà n c Vi t Nam

TCT
T ng C c thu

TCHQ
T ng C c H i quan

Thu GTGT
Thu Giá tr gia t ng

Thu TNDN
Thu thu nh p doanh nghi p

Thu TNCN
Thu thu nh p cá nhân

N
Ngh nh

TT
Thông T

Q
Quy t nh

CV
Công v n

PH N I. M T S L U Ý V CÔNG TÁC TÀI CHÍNH – K TOÁN, THU VÀ U T TRONG N M 2010

THU

1. Thu GTGT và L phí tr c b :

- a. K t ngày 01/01/2010 các chính sách gi m 50% m c thu su t thu GTGT i v i các nhóm hàng hóa, d ch v theo Quy t nh s 16/2009/Q -TTG, Quy t nh s 58/2009/Q -TTG, Quy t nh s 96/2009/Q -TTG c a Th t ng chính ph và gi m 50% m c thu l phí tr c b i v i xe ô tô ch ng i d i 10 ch ng i (k c lái xe) h t thi u l c thi hành. (CV s 91/TCT-CS ngày 08/01/2010).
- b. K t ngày 01/02/2010, Nguyên li u, nguyên li u, máy móc nh p kh u theo h p ng gia công, s n xu t hàng xu t kh u nh ng b h h ng, t n th t do nguyên nhân khách quan nh : b thiên tai, h a ho n, tai n n b t ng c m i n gi m không thu thu nh p kh u, thu GTGT. (TT s 237/2009/TT-BTC ngày 19/12/2009).

2. Thu TNCN

- a. Các kho n thu nh p t u t v n, chuy n nh ng v n (bao g m c chuy n nh ng ch ng khoán), t b n quy n, t nh ng quy n th ng m i c m i n thu thu nh p cá nhân t ngày 01/01/2009 n ngày 31/12/2009 n u c chi tr sau n m 2009 thì th i h n chi tr thu nh p c áp d ng m i n thu ch m nh t không quá ngày 30/06/2010. N u chi tr sau th i h n này s không c m i n thu thu nh p cá nhân. i v i các kho n ti n th ng cho c n m 2009 (nh ti n th ng n m, ti n th ng tháng l ng th 13, ...) thì thu nh p làm c n c xác nh s thu c m i n là 50% s ti n th ng này. Th i h n chi tr các kho n ti n th ng cho c n m 2009 c xác nh là thu nh p m i n thu ch m nh t không quá ngày 31/3/2010. (TT 160/2009/TT-BTC ngày 12/08/2009).
- b. T ngày 01/01/2010, cá nhân có thu nh p t chuy n nh ng ch ng khoán th c hi n n p thu TNCN theo m c thu su t 0,1% tính trên giá tr ch ng khoán t ng l n chuy n nh ng ho c theo m c thu su t 20% tính trên thu nh p tính thu t chuy n nh ng ch ng khoán c xác nh b ng giá bán ch ng khoán tr giá mua, các chi phí liên quan n v i c chuy n nh ng. (CV s 5050/TCT-CS ngày 08/12/2009).
- c. T ngày 25/02/2010, cá nhân có thu nh p t chuy n nh ng b t ng s n áp d ng thu su t 25% tính trên thu nh p tính thu khi áp ng các i u ki n sau: (i) Giá chuy n nh ng ghi trên h p ng chuy n nh ng và kê khai trên t khai thu không th p n giá do y ban nhân dân t nh quy nh (i v i quy n s d ng t) ho c giá tính l phí tr c b do y ban Nhân dân c p t nh quy nh (i v i nhà và các công trình xây d ng); (ii) Giá mua và các chi phí liên quan có hóa n, ch ng t h p pháp. Các tr ng h p chuy n nh ng b t ng s n không áp ng m t trong các i u ki n trên s th ng nh t áp d ng thu su t 2% tính trên t ng giá tr h p ng. (TT s 02/2010/TT-BTC ngày 11/01/2010).

3. Thu TNDN

- a. Th i gian gia h n n p thu thu nh p doanh nghi p t m tính h ng quý n m 2009 c a doanh nghi p nh và v a và doanh nghi p có ho t ng s n xu t, gia công, ch b i n nông, lâm, th y s n, d t may, da giày, linh ki n i n t nh sau:
 - S thu tính t m n p c a quý I n m 2009 c gia h n n p thu ch m nh t n ngày 29/01/2010;
 - S thu tính t m n p c a quý II n m 2009 c gia h n n p thu ch m nh t n 29/04/2010;
 - S thu tính t m n p c a quý III n m 2009 c gia h n n p thu ch m nh t n 30/07/2010;
 - S thu tính t m n p c a quý IV n m 2009 c gia h n n p thu ch m nh t n ngày 29/10/2010
 (TT s 03/2009/TT-BTC ngày 13/01/2009).
- b. Tì p t c gi n th i gian n p thu thu nh p doanh nghi p cho các doanh nghi p nh và v a, doanh nghi p doanh nghi p s n xu t, gia công hàng d t may, da giày, doanh nghi p s d ng nh i u lao ng trong quý I/2010. (NQ s 54/NQ-CP ngày 11/11/2009).
- c. Các doanh nghi p trong các l nh v c quy nh t i m c II Ph n A và m c II Ph n B c a Danh m c ban hành kèm theo Ngh nh s 04/2009/N -CP (Ho t ng x lý ch t th i, x lý n c th i, s n xu t s n ph m thân thi n v i môi tr ng, thi t b b o v môi tr ng, ng d ng công ngh cao b o v môi tr ng, s n xu t n ng l ng s ch c h ng thu su t 10% trong su t th i gian ho t ng, m i n thu trong 4 n m và gi m 50% s thu ph i n p trong 10 n m t i p theo n u ho t ng t i a bàn có i u ki n kinh t xã h i khó kh n ho c c bi t khó kh n, m i n thu trong 4 n m và gi m 50% s thu ph i n p trong 5 n m t i p theo n u ho t ng t i các a bàn khác. Chi phí qu n bá s n ph m t ho t ng b o v môi tr ng, chi phí xây d ng các b phim, phóng s khoa h c v b o v môi tr ng và chi phí th c hi n v i c cung c p m i n phí các d ng c cho ng i dân th c hi n v i c phân lo i rác th i sinh hoạt t i ngu n (k c chi phí làm t r i) c tr toàn b theo m c chi phí th c t khi tính thu TNDN. Máy móc thi t b, v t t thu c lo i trong n c ch a s n xu t c c nh p kh u s d ng tr c t i p cho ho t ng nghi n c u khoa h c và phát tri n công ngh c a doanh nghi p ho t ng trong l nh v c b o v môi tr ng thu c i t ng

không chu thu GTGT. ây là i m m i vì quy nh này không c c p trong thông t s 129/TT-BTC v h ng d n thi hành Lu t thu GTGT. (TT s 230/2009/TT-BTC ngày 08/12/2009).

4. Thu TT B

K t ngày 01/01/2010, thu su t thu TT B i v i m t hàng r u bia nh sau:

- i v i r u t 20 tr lên: thu su t 45% t ngày 01/01/2010 n ngày 31/12/2012; thu su t 50% k t ngày 01/01/2013
- i v i r u d i 20 : thu 25% k t ngày 01/01/2010
- i v i bia: thu su t 45% t ngày 01/01/2010 n ngày 31/12/2012; thu su t 50% k t ngày 01/01/2013

Giá tính thu TT B c a hàng hóa là giá ch a có thu GTGT và ch a có thu TT B và không lo i tr giá tr v bao bì. i v i m t hàng lon bia, giá tính thu TT B là giá ch a có thu GTGT và ch a có thu TT B (không c tr giá tr v lon bia theo m c 3.800 /lít bia h p nh tr c ngày 01/01/2010).

i v i m t hàng bia chai, n u c s s n xu t bán bia chai có t t i n c c v chai, nh k hàng quý, c s s n xu t và khách hàng ph i th c h i n quy t toán s t i n t c c v chai, s t i n t c c t ng ng giá tr v chai không thu h i c ph i a vào doanh thu tính thu TT B.

5. Thu tài nguyên:

Lu t thu tài nguyên s 45/2009/QH12 s có h i u l c thi hành t ngày 01/07/2010 và thay th Pháp l nh thu tài nguyên s 05/1998/PL-UBTVQH10, Pháp l nh s a i b sung i u 6 Pháp l nh thu tài nguyên s 07/2008/PL-UBTVQH12.

Theo ó, Lu t quy nh có 9 i t ng chu thu tài nguyên v i khung thu su t nh sau: khoáng s n kim lo i t 5 n 25%; khoáng s n không kim lo i t 3 n 30%; d u thô t 6 n 40%; Khí thiên nhiên, khí than t 1 n 30%; s n ph m c a r ng t nhiên t 1 n 35%, tr ng v t; h i s n t nhiên t 1 n 10%, bao g m ng v t và th c v t b i n; n c thiên nhiên (bao g m n c m t và n c d i t) t 1 n 10%; y n sào thiên nhiên t 10 n 20%; các lo i tài nguyên khác (do Qu c h i quy nh) t 1 n 20%. Thu su t c th i v i d u thô, khí thiên nhiên, khí than c xác nh lu t i n t ng ph n theo s n l ng khai thác bình quân m i ngày.

LAO NG TI N L NG

1. M c óng b o h i m xã h i, b o h i m y t , b o h i m th t nghi p

N m 2010, t ng m c óng là 28,5%, trong ó ng i lao ng óng 8,5% (t ng 1,5% so v i n m 2009), ng i s d ng lao ng óng 20% (t ng 2% so v i n m 2009). C th nh sau:

- a. **B o h i m xã h i:** M c óng là 22% t i n l ng, t i n công c a ng i lao ng. Trong ó:
 - Ng i lao ng: 6% cho qu h u trí và t tu t. (T ng 1% so v i n m 2009)
 - Ng i s d ng lao ng: 16% cho qu m au thai s n (3%), qu tai n n lao ng (1%), qu h u trí và t tu t (12%). T ng 1% so v i n m 2009.
- b. **B o h i m th t nghi p:** M c óng là 3% t i n l ng, t i n công c a ng i lao ng. Trong ó
 - Ng i lao ng: 1%
 - Ng i s d ng lao ng: 1%.
 - Nhà n c h tr t ngân sách b ng 1%
- c. **B o h i m y t :** M c óng là 4,5%. Trong ó:
 - Ng i lao ng: 1,5%. T ng 0,5% so v i n m 2009
 - Ng i s d ng lao ng: 3%. T ng 1% so v i n m 2009.

M c l ng óng b o h i m xã h i, b o h i m th t nghi p, b o h i m y t là t i n l ng tháng theo ng ch b c, c p quán hàm và các kho n ph c p ch c v , ph c p thâm niên v t khung, ph c p thâm niên ngh (n u có) ho c t i n l ng t i n công ghi trong h p ng lao ng nh ng không th p h n và v t quá 20 l n m c l ng t i thi u vùng do chính ph quy nh t i ngh nh 97/2009/N -CP và 98/2009/N -CP ngày 30/10/2009 c a chính ph .

T i n l ng, t i n công tháng óng b o h i m xã h i c tính b ng ng Vi t Nam trên c s t i n l ng, t i n công b ng ngo i t c chuy n i b ng ng Vi t Nam theo t giá giao d ch bình quân trên th tr ng ngo i t liên ngân hàng do Ngân hàng Nhà n c Vi t Nam công b t i th i i m ngày 02 tháng 01 cho 6 tháng u n m và ngày 01 tháng 7 cho 6 tháng cu i n m. Tr ng h p trùng vào ngày ngh mà Ngân hàng Nhà n c Vi t Nam ch a công b thì c l y t giá c a ngày t i theo l i n k do Ngân hàng Nhà n c Vi t Nam công b .

2. L ng t i thi u t ng

i v i các doanh nghi p trong n c, m c l ng t i thi u c áp d ng theo b n vùng (t vùng I n vùng IV) v i các m c: 730.000, 810.000, 880.000 và 980.000 ng/tháng. i v i ng i lao ng làm t i các doanh nghi p có v n u t n c ngoài, l ng t i thi u c ng chia theo b n vùng v i các m c: 1.000.000, 1.040.000, 1.190.000 và 1.340.000 ng/tháng.

K TOÁN - TÀI CHÍNH

1. Thông t 228/2009/TT-BTC ngày 07/12/2009 v h ng d n trích l p d phòng.

Thông t này có hi u l c áp d ng b t u t n m tính thu 2009.

Thông t 228 ã s a i quy nh v i t ng áp d ng, theo ó áp d ng v i các t ch c ho t ng s n xu t kinh doanh, hàng hóa, d ch v có thu nh p ch u thu . Tuy nhiên, i v i các t ch c tín d ng thì vi c trích l p d phòng s c th c hi n theo các v n b n h ng d n riêng.

Thay i quan tr ng c a thông t m i này là vi c cho phép hoàn nh p ph n chênh l ch so v i chi phí th c t c a các kho n d phòng gi m giá hàng t n kho, t n th t các kho n u t tài chính, n ph i thu khó òi, b o hành s n ph m hàng hóa b ng cách ghi gi m t ng ng giá v n hàng bán, ghi gi m chi phí tài chính, ghi gi m chi phí qu n lý doanh nghi p, và ghi gi m chi phí bán hàng t ng ng thay vì ghi t ng thu nh p khác theo h ng d n t i thông t 13/2006/TT-BTC tr c ãy và thông t s 130/2008/TT-BTC (h ng d n thi hành lu t thu TNDN).

i v i vi c trích l p d phòng t n th t tài chính cho u t ch ng khoán. Thông t 228 nêu rõ cách xác nh giá ch ng khoán th c t trên th tr ng tùy thu c vào các lo i ch ng khoán ã niêm y t, ch a niêm y t trên th tr ng ch ng khoán nh sau:

- i v i ch ng khoán ã niêm y t: trên S giao d ch ch ng khoán Hà N i (HNX) là giá giao d ch bình quân t i ngày trích l p d phòng; trên S giao d ch ch ng khoán TP. HCM (HOSE) là giá óng c a t i ngày trích l p d phòng.
- i v i ch ng khoán ch a niêm y t: i v i công ty ã ng ký giao d ch trên th tr ng giao d ch c a các công ty i ch ng ch a niêm y t (UPCom) là giá giao d ch bình quân trên h th ng t i ngày l p d phòng. i v i các công ty ch a ng ký giao d ch th tr ng giao d ch c a các công ty i ch ng là giá trung bình trên c s giao d ch c cung c p t i thi u b i 3 (ba) công ty ch ng khoán t i thi i m l p d phòng.
- Tr ng h p không xác nh c giá tr th tr ng c a ch ng khoán thì không c trích l p d phòng.
- i v i ch ng khoán niêm y t b h y giao d ch, ng ng giao d ch k t ngày giao d ch th sáu tr i là giá tr s sách t i ngày l p b ng cân i k toán g n nh t.

Bên c nh ó, vi c trích l p d phòng các kho n n ph i thu khó òi c ng có m t s thay i áng k sau: Doanh nghi p c trích l p d phòng m c 30% giá tr ho n n quá h n t 6 tháng tr lên thay vì 3 tháng nh quy nh t i thông t 13. Ngoài ra, doanh nghi p c trích l p d phòng 100% i v i các kho n n ph i thu t 3 n m tr lên. i v i các kho n n ph i thu khó òi không có kh n ng thu h i và ã có quy t nh x lý, doanh nghi p v n ph i theo dõi trên s k toán và ph n ánh ngoài b ng cân i k toán trong th i h n t i thi u là 10 n m, t i a là 15 n m k t ngày th c hi n x lý và t i p t c có các bi n pháp thu h i. (Thông t 13/2006/TT-BTC quy nh th i h n t i thi u là 5 n m và không có qui nh t i a).

2. Thông t 203/2009/TT-BTC ngày 20/10/2009 v h ng d n ch qu n lý, s d ng và trích kh u hao tài s n c nh.

Thông t s 203/2009/TT-BTC có hi u l c t ngày 1/1/2010 và áp d ng cho k tính thu 2010. Thông t này áp d ng cho các doanh nghi p c thành l p và ho t ng t i Vi t Nam.

Xác nh nguyên giá TSC , thông t 203 v c b n t ng t Quy t nh 206, tuy nhiên b sung và làm rõ m t vài i m nh :

- i v i TSC h u hình mua s m, b sung thêm: Tr ng h p mua là nhà c a, v t ki n trúc g n li n v i quy n s d ng t thì giá tr quy n s d ng t ph i xác nh riêng và ghi nh n là TSC vô hình, còn nhà c a, v t ki n trúc thì nguyên giá là giá mua c ng các kho n chi phí liên quan tr c ti p a TSC vào s d ng. Tr ng h p sau khi mua TSC , doanh nghi p d b ho c h y b xây d ng xây d ng m i thì giá tr quy n s d ng t ph i c ghi nh n riêng và ghi nh n là TSC vô hình, nguyên giá TSC xây d ng m i c xác nh là giá quy t toán công trình, i v i tr ng h p TSC h u hình t xây d ng ho c t s n xu t
- Nguyên giá TSC h u hình t xây d ng là giá tr quy t toán công trình khi a vào s d ng c chia làm 2 t ng h p TSC ã a vào s d ng nh ng ch a quy t toán thì nguyên giá theo giá t m tính và i u ch nh sau khi quy t toán công trình. Ho c Nguyên giá TSC h u hình t s n xu t là giá thành th c t c ng các chi phí.

- TSC h u hình do u t xây d ng theo ph ng pháp giao th u: nguyên giá là giá quy t toán công trình c ng các chi phí khác Tr ng h p TSC ã a vào s d ng nh ng ch a quy t toán thì h ch toán nguyên giá theo giá t m tính và i u ch nh sau khi quy t toán.
- TSC c cho, t ng, nh n góp v n, nh n l i v n góp, do phát hi n th a: n u TSC h u hình c cho, t ng, do phát hi n th a: nguyên giá là giá tr theo ánh giá th c t c a H i ng giao nh n ho c t ch c nh giá chuyên nghi p. Tr ng h p TSC h u hình nh n góp v n, nh n l i v n góp: nguyên giá là giá tr do các thành viên, c ông sáng l p nh giá nh t trí; ho c doanh nghi p và ng i góp v n th a thu n; ho c do t ch c chuyên nghi p nh giá và c các thành viên, c ông sáng l p ch p thu n.
- TSC c c p, c i u ch nh n: nguyên giá là giá tr còn l i trên s sách c a n v c p, n v i u chuy n ho c theo ánh giá th c t c a t ch c nh giá chuyên nghi p c ng các chi phí

Thông t 228 còn b sung b sung m t s tr ng h p c trích kh u hao và không c trích kh u hao (ã qui nh và áp d ng theo các qui nh v thu TNDN – c th là Thông t s 130/2008/TT-BTC ngày 26/12/2008). Ngoài ra, Thông t s 203/2009/TT-BTC còn h ng d n thêm nh sau:

- TSC s d ng ph c v phúc l i cho ng i lao ng (nh nhà ngh gi a ca, nhà thay qu n áo...) có tham gia ho t ng s n xu t kinh doanh thì c n c vào th i gian và tính ch t s d ng trích kh u hao và thông báo cho c quan thu .
- TSC ch a kh u hao h t b m t, b h h ng mà không th s a ch a c, doanh nghi p xác nh trách nhi m b i th ng. Chênh l ch gi a giá tr còn l i c a tài s n vài ti n b i th ng và giá tr thu h i c, dùng qu d phòng tài chính bù p; tr ng h p qu này không bù p thì tính vào chi phí.

V khung th i gian s d ng các lo i TSC : thông t 228 không có thay i gì nh i u. Ch thay i i v i: Máy móc, thi t b dùng trong ngành khai khoáng: t 5 n m n 10 n m; Máy móc, thi t b chuyên dùng s n xu t v t li u xây d ng, s ành s , th y tinh: t 10 n m n 20. Ngoài ra, thông t 228 b sung thêm danh m c các nhóm TSC : b sung vào nhóm B – Máy móc, thi t b công tác g m 4 lo i TSC là Máy móc, thi t b dùng trong ngành l c hóa d u; Máy móc, thi t b dùng trong th m dò khai thác d u khí; Máy móc, thi t b xây d ng; C n c u.

3. B sung ch k toán doanh nghi p.

Ngày 31/12/2009, B tài chính ã ban hành thông t s 244/2009/TT-BTC v s a i, b sung ch k toán doanh nghi p. Theo ó,

S a i, b sung m t s tài kho n:

- B sung tài kho n 5118 – Doanh thu khác
- B sung tài kho n 3389 – B o hi m th t nghi p
- i s hi u tài kho n 431 – Qu khen th ng, phúc l i thành tài kho n 353 – Qu khen th ng, phúc l i
- B sung tài kho n 356 – Qu phát tri n khoa h c và công ngh

S a i, b sung m t s ch tiêu:

- i mã ch tiêu “Qu khen th ng. Phúc l i” – Mã s 431 trên B ng Cân i k toán thành Mã s 323 trên B ng cân i k toán
- B sung ch tiêu “Doanh thu ch a th c hi n” – Mã s 338 trên B ng Cân i k toán
- S a i ch tiêu “Ng i mua tr ti n tr c” – Mã s 313 trên B ng Cân i k toán, ch tiêu này ph n nh t ng s ti n ng i mua ng tr c mua tài s n, hàng hóa, b t ng s n u t , d ch v t i t i th i i m báo cáo, ch tiêu này không ph n ánh các kho n doanh thu ch a th c hi n (bao g m c doanh thu nh n tr c).
- B sung ch tiêu “Qu phát tri n khoa h c và công ngh ” – Mã s 339 trên B ng Cân i k toán
- B sung ch tiêu “Qu h tr s p x p doanh nghi p” – Mã s 422 trên B ng Cân i k toán

Doanh nghi p, t ch c có v n u t n c ngoài (g i t t là doanh nghi p) thu chi ch y u b ng ngo i t c n c vào quy nh c a Lu t k toán, xem xét, quy t nh l a ch n n v ti n t trong k toán và ch u trách nhi m v quy t nh ó tr c pháp lu t ng th i ph i thông báo v i c quan thu qu n lý tr c t i p.

Khi s d ng ngo i t làm n v ti n t trong k toán thì ng th i v i v i c l p Báo cáo tài chính theo n v ti n t trong k toán (ngo i t) còn ph i quy i báo cáo tài chính sang Vi t Nam ng khi n p cho c quan qu n lý nhà n c. Nguyên t c quy i: t t c các kho n m c trên báo cáo tài chính u c quy i theo t giá bình quân liên ngân hàng t i ngày k t thúc kỳ k toán. Tr ng h p t i ngày k t thúc k k toán không có t giá bình quân liên ngân hàng thì l y t giá bình quân liên ngân hàng tai ngày g n nh t tr c ngày k t thúc k k toán.

Thông t 244/2009/TT-BTC s có hi u l c t ngày 14/02/2010. Ch k toán n v xây l p ban hành theo Quy t nh s 1864/1998/Q /BTC ngày 16/12/1998, các quy nh v k toán i v i doanh nghi p, t ch c có

v n n c ngoài t i Thông t s 55/2002/TT-BTC ngày 26/06/2002 và Thông t s 122/2004/TT-BTC ngày 22/12/2004 không còn hi u l c áp d ng.

4. Quy nh m iv x lý chnh l cht giá

- X lý chnh l cht giá hi oái c a nghi p v ngo it trong k :

- Trong giai o n u t xây d ng hình thành tài s n c nh c a doanh nghi p m i thành l p: Chnh l cht giá (CLTG) hi oái phát sinh khi thanh toán các kho n m c ti n t có g c ngo it th c hi n u t xây d ng và chnh l cht giá hi oái phát sinh khi ánh giá l i các kho n m c ti n t có g c ngo it cu i n m tài chính c ph n ánh l y k , riêng bi t trên B ng cân i k toán. Khi tài s n c nh hoàn thành u t xây d ng a vào s d ng thì chnh l cht giá hi oái phát sinh trong giai o n u t xây d ng c phân b d n vào thu nh p ho c chi phí s n xu t, kinh doanh và phân b không quá 5 n m k t khi công trình a vào ho t ng.
- Th i k doanh nghi p ang ho t ng s n xu t kinh doanh: CLTG hi oái phát sinh khi thanh toán các kho n m c ti n t có g c ngo it s c ghi nh n là thu nh p ho c chi phí trong n m tài chính c th :
- Th i k gi i th , thanh lý doanh nghi p: CLTG hi oái phát sinh c ghi nh n vào thu nh p ho c chi phí thanh lý ngo it
- CLTG hi oái phát sinh trong k do vi c mua, bán ngo it c ghi nh n vào thu nh p tài chính ho c chi phí tài chính trong k .

- X lý chnh l cht giá hi oái phát sinh do ánh giá l i s d ngo it cu i k :

- i v i CLTG oái phát sinh do vi c ánh giá l i s d cu i n m là: t i n m t, t i n g i, t i n ang chuy n, các kho n n ng n h n (1 n m tr xu ng) có g c ngo it t i th i i m l p báo cáo tài chính thì không h ch toán vào chi phí ho c thu nh p mà s d trên báo cáo tài chính, u n m sau ghi bút toán ng c l i xoá s d .
- i v i chnh l cht giá hi oái phát sinh do vi c ánh giá l i s d cu i n m c a các kho n n dài h n (trên 1 n m) có g c ngo it t i th i i m l p báo cáo tài chính thì c x lý nh sau:
- a. i v i các kho n n ph i thu dài h n:
 - i. i v i các kho n n ph i thu b ng ngo it , CLTG do ánh giá l i s d ngo it cu i k , sau khi bù tr , chnh l ch còn l i c h ch toán vào thu nh p tài chính ho c chi phí tài chính trong n m.
 - ii. b. i v i các kho n n ph i tr dài h n: CLTG do ánh giá l i s d ngo it cu i k , sau khi bù tr , chnh l ch còn l i c h ch toán vào thu nh p tài chính ho c chi phí tài chính trong n m. Chi phí tài chính c tính vào chi phí h p lý khi tính thu thu nh p doanh nghi p. Tr ng h p h ch toán CLTG hi oái vào chi phí làm cho k t qu kinh doanh c a công ty b l thì có th phân b m t ph n chnh l cht giá cho n m sau công ty không b l nh ng m c h ch toán vào chi phí trong n m ít nh t c ng ph i b ng chnh l cht giá c a s d ngo it dài h n ph i tr trong n m ó. S chnh l cht giá còn l i s c theo dõi và t i p t c phân b vào chi phí cho các n m sau nh ng t i a không quá 5 n m.

Thông t này có hi u l c k t ngày 29/11/2009

U T – XÂY D NG

1. Quy nh v giám sát và ánh giá u t :

K t ngày 01/02/2010, Ngh nh s 113/2009/N -CP (ban hành ngày 15/12/2009) v giám sát và ánh giá u t có hi u l c. Ngh nh này quy nh v n i dung giám sát, ánh giá và vi c t ch c th c hi n giám sát, ánh giá d án u t và ho t ng u t tr c t i p s d ng t t c các ngu n v n; vi c giám sát, ánh giá ho t ng u t tr c t i p r a n c ngoài th c hi n theo quy nh riêng c a Chính ph s có hi u l c.

2. Quy nh v Qu n lý chi phí u t xây d ng công trình:

K t ngày 01/02/2010, Ngh nh s 112/2009/N -CP (ban hành ngày 14/12/2009) c a Chính ph v qu n lý chi phí u t xây d ng công trình có hi u l c. Ngh nh này s thay th các quy nh v qu n lý chi phí u t xây d ng công trình quy nh t i N s 99/2007/N -CP ngày 13/6/2007 c a Chính ph v Qu n lý chi phí u t xây d ng công trình và N s 03/2008/N -CP ngày 07/01/2008 c a Chính ph v s a i, b sung m t s i u c a N s 99/2007/N -CP.

3. Quy nh m iv u t theo hình th c BOT, BTO và BT:

K t ngày 15/01/2010, Ngh nh s N s 108/2009/N -CP (ban hành ngày 27/11/2009) c a chính ph v u t theo hình th c H p ng Xây d ng - Kinh doanh - Chuy n giao (H p ng BOT), H p ng Xây d ng - Chuy n giao - Kinh doanh (H p ng BTO), H p ng Xây d ng - Chuy n giao (H p ng BT) có li u l c. Ngh nh này thay th N s 78/2007/N -CP ngày 11/5/2007 c a Chính ph v u t theo hình th c H p ng BOT, H p ng BTO và H p ng BT.

PH N II. TÓM L C CÁC V N B N PHÁP QUY Ầ BAN HÀNH TRONG 6 THÁNG CU I N M 2009

THU GTGT

Quy nh chung

1. Kh u tr thu GTGT n p h cho nhà th u n c ngoài: - i v i các h p ng thu c it ng i u ch nh c a TT s 05/2005/TT-BTC, s thu GTGT bên Vi t Nam ấ n p h cho các nhà th u n c ngoài là s thu GTGT u vào c a bên Vi t Nam và c kh u tr theo quy nh c a Lu t thu GTGT và các v n b n h ng d n hi n hành. Ch ng t xác nh s thu u vào c kh u tr c a bên Vi t Nam là biên lai n p thu GTGT ho c gi y n p t i n vào ngân sách nhà n c có óng d u xác nh n c a Kho b c nhà n c v s thu GTGT ấ n p.

- i v i các h p ng thu c it ng i u ch nh c a TT s 134/2008/TT-BTC, bên Vi t Nam có trách nhi m ng ký kê khai thu v i c quan thu th c hi n n p thu thay th cho Nhà th u n c ngoài, Nhà th u ph n c ngoài trong ph m vi 20 ngày k t ngày ký k t h p ng. c kh u tr thu GTGT u vào bên Vi t Nam ph i có hóa n GTGT h p pháp c a hàng hóa, d ch v mua vào ho c ch ng t n p thu GTGT khâu nh p kh u ho c ch ng t n p thu GTGT thay cho phía n c ngoài theo h ng d n c a B tài chính áp d ng i v i các t ch c n c ngoài không có t cách pháp nhân Vi t Nam và cá nhân n c ngoài kinh doanh ho c có thu nh p phát sinh t i Vi t Nam (CV s 4975/TCT-CS ngày 02/12/2009).
2. Hoàn thu GTGT trong giai o n u t: Tr ng h p c s kinh doanh ang ho t ng thu c it ng n p thu GTGT theo ph ng pháp kh u tr có d ấ n u t m i, ang trong giai o n u t thì c s kinh doanh ph i kê khai bù tr s thu GTGT c a hàng hóa, d ch v mua vào s d ng cho d ấ n u t m i cùng v i v i c kê khai thu GTGT c a ho t ng s n xu t kinh doanh ang th c hi n.

Sau khi bù tr n u có s thu GTGT c a hàng hóa d ch v mua vào s d ng cho u t mà ch a kh u tr h t t 200 tri u ng tr lên thì n v c hoàn thu GTGT cho d ấ n u t. V i c gi i quy t hoàn thu GTGT trong giai o n u t nh m giúp c s kinh doanh không b ng v n, khuy n khích u t (CV s 4893/TCT-KK ngày 27/11/2009).
3. Giá tính thu GTGT: i v i c s kinh doanh c nhà n c cho thuê t u t xây d ng c s h t ng cho thuê, giá tính thu là giá cho thuê c s h t ng ch a bao g m thu GTGT tr (-) i t i n thuê t ph i n p vào ngân sách nhà n c. Do ó, n u n v th c hi n u t hoàn ch nh k t c u h t ng và ký h p ng cho thuê l i t g n l i n v i k t c u h t ng thì giá tính thu GTGT là giá cho thuê l i t g n l i n v i k t c u h t ng ch a bao g m thu GTGT tr (-) t i n thuê t ph i n p NSNN. (CV s 4792/TCT-CS ngày 20/11/2009).
4. Hoàn thu GTGT: Tr ng h p c s kinh doanh m i thành l p t d ấ n u t ấ ng ký kinh doanh, ng ký n p thu GTGT theo ph ng pháp kh u tr, ang trong giai o n u t, ch a i vào ho t ng, n u th i gian u t t 01 n m tr lên thì c hoàn thu GTGT c a hàng hóa d ch v s d ng cho u t theo t ng n m n u m b o các u ki n, th t c v kh u tr, hoàn thu i tài s n c nh theo ch quy nh. Tr ng h p có s thu GTGT l y k t 200 tri u ng tr lên thì c hoàn thu.

S thu GTGT c a hàng hóa, d ch v mua vào ph c v cho u t xây d ng công trình không s d ng cho ho t ng s n xu t kinh doanh c a c s kinh doanh (bao g m c s d ng làm nhà c a các nhân ch doanh nghi p) thì không c xét hoàn thu GTGT.

Tr ng h p c s kinh doanh không tách c ph n giá tr công trình tr c t i p và không tr c t i p s d ng cho ho t ng s n xu t kinh doanh thì c quan thu c n c vào t ng chi phí u t xây d ng, t l ph n di n tích công trình s d ng tr c t i p cho ho t ng s n xu t kinh doanh so v i t ng di n tích xây d ng công trình xác nh s thu GTGT c hoàn, nguyên giá TSCD c trích kh u hao theo ch quy nh. (CV s 4525/TCT-KK ngày 04/11/2009).
5. Khâu tr thu, hoàn thu GTGT: C s kinh doanh trong tháng v a có hàng hóa, d ch v xu t kh u, v a có hàng hóa, d ch v bán trong n c, có s thu GTGT u vào c a hàng hóa, d ch v xu t kh u phát sinh trong tháng ch a c kh u tr t 200 tri u ng tr lên nh ng sau khi bù tr v i s thu GTGT u ra c a hàng hóa, d ch v bán trong n c, n u s thu GTGT u vào ch a c kh u tr nh h n 200 tri u thì c s kinh doanh không c xét hoàn thu theo tháng, n u s thu GTGT u vào ch a c kh u tr t 200 tri u ng tr lên thì c s kinh doanh c hoàn thu GTGT theo tháng. (CV s 4359/TCT-KK ngày 26/10/2009).
6. Thu GTGT i v i tài s n rút v n: Tr ng h p các cá nhân khi góp v n vào Công ty mà ch ng t c a tài s n góp v n là biên b n ch ng nh n góp v n, biên b n giao nh n tài s n thì khi các cá nhân rút v n, Công ty không l p hóa n, ch c n có ch ng t ch ng minh cá nhân c rút v n kh i doanh nghi p. Tr ng h p các cá nhân khi góp v n vào Công ty mà ch ng t c a t i s n góp v n bao g m c hóa n giá tr gia t ng và Công ty ấ kê khai kh u tr thu giá tr gia t ng thì khi các cá nhân rút v n, Công ty l p hóa n thu giá tr gia t ng. (CV s 14148/BTC-TCT ngày 06/10/2009).
7. H ng d n kê khai thu GTGT, thu TNDN: T ng c c Thu h ng h ng d n kê khai s thu TNDN, thu GTGT c gi m nh sau : a) Kê khai s thu TNDN c gi m thu theo TT s 03/2009/TT-BTC và TT s 85/2009/TT-BTC; V i c h ng d n kê khai thu TNDN c gi m ấ c h ng d n c th t i TT s 03/2009/TT-BTC, TT s 85/2009/TT-BTC và Công v n s 1806/BTC-CST ngày 18/2/2009 c a B Tài chính.

Tr ñng h p ñng i n p thu s d ñng ph n m m ñng d ñng h tr kê khai (HTKK) thì ghi tay n i dung b sung sau khi ã i n ra t khai mã v ch b ñng gi y t ñng ñg. b) Kê khai s thu GTGT c gi m 50% m c thu s t thu GTGT theo TT s 13/2009/TT-BTC và TT s 85/2009/TT-BTC: tr ñng h p ñng i n p thu có hàng hoá, d ch v bán ra c gi m thu GTGT theo h ñng d n t i TT s 13/2009/TT-BTC thì th c hi n kê khai nh h ñng d n t i TT s 85/2009/TT-BTC k t ñng ngày TT s 85/2009/TT-BTC có hi u l c thì hành. Thu GTGT và doanh s bán hàng hoá, d ch v thu c ñt ñng c gi m 50% m c thu s t c t ñng h p cùng thu GTGT và doanh s bán hàng hoá, d ch v khác thu c ñt ñng áp d ñng thu s t 5% (n u có) sau ó c t ñng h p lên ch tiêu [30] và [31] trên T khai thu GTGT (m u s 01/GTGT ban hành kèm theo TT s 60/2007/TT-BTC). Tr ñng h p ñng i n p thu s d ñng ph n m m ñng d ñng HTKK thì giá tr hàng hóa, d ch v và thu GTGT c a nhóm hàng hóa, d ch v có thu s t 10% c gi m 50% m c thu s t c t ñng t ñng h p lên ch tiêu [30] và [31] trên T khai thu GTGT. (CV s 4028/TCT-KK ñng 01/10/2009).

8. Hoàn thu i v i d án ODA: Tr ñng h p ch ch ñng trình, d án s d ñng v n ODA không hoàn l i có mua hàng hóa d ch v ph c v ch ñng trình d án và ñt ñng ch ñng u ãi m i n tr ñng i giao mua hàng hóa t ñng l n theo hóa n t 20 tr i u ñng (theo giá ã có thu GTGT) thì ch c xét hoàn thu GTGT u vào n u có ch ñng t thanh toán qua ngân hàng theo quy nh. (CV s 3970/TCT-KK ñng 28/09/2009).
9. Thu GTGT, thu TNDN i v i hàng khuy n m i là r u có c n trên 30 : Tr ñng h p Công ty s d ñng hàng hóa là r u có c n t 30 tr lên khuy n m i cho khách hàng thì ãy là hành vi b c m trong ho t ñng khuy n m i. Do ó Công ty ph i kê khai n p thu GTGT và thu TNDN c a hàng hóa cho khách hàng là r u có c n t 30 tr lên. (CV s 3782/TCT-CS ñng 17/09/2009).
10. Kh u tr thu GTGT u vào i v i TSC c a t ch c t i n d ñng: Tr ñng h p TSC c a t ch c t i n d ñng (không ph i là nhà làm tr s v n phòng và các thi t b chuyên dụng ph c v ho t ñng t i n d ñng c a t ch c t i n d ñng) n u s d ñng ñng th i cho hàng hóa, d ch v ch u thu GTGT và không ch u thu GTGT thì c kh u tr toàn b thu GTGT u vào c a tài s n ó theo quy nh. (CV s 3515/TCT-CS ñng 27/08/2009)
11. Chính sách thu GTGT: Tr ñng h p Công ty ký h p ñng cung c p d u m nh n v i các công ty v n t i bi n Vi t Nam, v i c cung c p c th c hi n b ñng cách Công ty mua c a các công ty c t p oàn BP các n c sau ó bán cho các công ty v n t i bi n Vi t Nam, ho t ñng mua bán c th c hi n ngoài lãnh th Vi t Nam thì giao d ch nêu trên không thu c ph m vi i u ch nh c a Lu t thu GTGT c a Vi t Nam. Công ty ph i l u gi y h s , ch ñng t ch ñng minh là ho t ñng kinh doanh ngoài Vi t Nam.
C n c vào các ch ñng t , h s liên quan n ho t ñng cung c p cho các tàu c a công ty v n t i bi n Vi t Nam t i c ñng n c ngoài, ñòng giá bán là giá không thu GTGT, ñòng thu s t, s thu GTGT không ghi và g ch b . Các hóa n này làm c n c kê khai doanh thu, xác nh thu nh p ch u thu t i n thu TNDN. (CV s 3278/TCT-CS ñng 12/08/2009)
12. Kh u tr thu i v i TSC : T ñng 01/01/2009, TSC th i gian u s d ñng ñng th i cho ho t ñng s n xu t, kinh doanh hàng hóa, d ch v ch u thu GTGT và không ch u thu GTGT (ã kê khai kh u tr thu GTGT u vào toàn b) sau ó TSC chuy n sang s d ñng cho s n xu t, kinh doanh hàng hóa, d ch v không ch u thu GTGT thì không có quy nh ph i truy thu l i thu GTGT u vào ã kh u tr . (CV s 3142/TCT-CS ñng 03/08/2009)
13. Kh u tr thu GTGT khâu nh p kh u: Tr ñng h p Doanh ñng i p có s máy móc thi t b c phía n c ngoài cho m n gia công may hàng xu t kh u, sau khi h t h p ñng c phía n c ngoài bi u t ñng, n u doanh ñng i p ã làm th t c h i quan và n p thu GTGT hàng nh p kh u theo quy nh, t i p t c s d ñng s máy móc thi t b này vào m c ích s n xu t kinh doanh hàng hóa, d ch v ch u thu GTGT thì c kh u tr thu GTGT u vào khâu nh p kh u theo ch . (CV s 3011/TCT-KK ñng 22/07/2009)
14. Ph t ch m n p thu i v i nguyên li u nh p kh u SXXX: Hàng hóa là nguyên li u nh p kh u s n xu t hàng xu t kh u thu c ñt ñng không ch u thu GTGT
Tr ñng h p doanh ñng i p không th c xu t kh u hàng hóa trong th i h n n p thu nh p kh u nguyên li u s n xu t hàng xu t kh u thì ph i kê khai n p thu GTGT cùng v i thu nh p kh u k t ñng h t th i h n n p thu nh p kh u theo h ñng d n t i các TT s 59/2007/TT-BTC c a B Tài chính ñng 14/6/2007 h ñng d n thì hành thu xu t kh u, thu nh p kh u và qu n lý thu i v i hàng hóa xu t kh u, nh p kh u và TT s 79/2009/TT-BTC c a B Tài chính ñng 20/4/2009 h ñng d n v th t c h i quan; ki m tra, giám sát h i quan; thu xu t kh u, thu nh p kh u và qu n lý thu i v i hàng hóa xu t kh u, nh p kh u (CV s 10268/BTC-TCHQ ñng 24/07/2009)
15. Hoàn thu GTGT: Tr ñng h p doanh ñng i p ký h p ñng gia công v i n c ngoài c n c ngoài cung c p m i n phí m t s v t t , công c d ñng c , nguyên ph li u ph c v cho h p ñng gia công, s v t t , công c d ñng c , nguyên ph li u cung c p m i n phí c quy nh chỉ phí t i h p ñng và ph l c h p ñng, n u doanh ñng i p ã làm th t c h i quan và n p thu GTGT hàng nh p kh u theo quy nh, s d ñng vào m c ích s n xu t kinh doanh hàng hóa, d ch v ch u thu GTGT thì c kh u tr thu GTGT u vào khâu nh p kh u (CV s 2850/TCT-KK ñng 13/07/2009)
16. i u ki n kh u tr thu GTGT u vào i v i hàng mua tr ch m: C s kinh doanh khi bán hàng hóa, cung ñng d ch v ch u thu GTGT ph i l p hóa n GTGT giao cho ñng i mua. Th i i m l p hóa n GTGT là th i i m c s kinh doanh ã chuy n giao quy n s h u, quy n s d ñng hàng hóa, ã hoàn thành v i c cung ñng

dch v ho c th i i m l p hóa n cung ng dch v . Tr ng h p bên bán hàng hóa, cung ng dch v chu thu GTGT ph i l p hóa n ch m thì s b x ph t v hành vi l p hóa n không ứng th i i m, và hóa n GTGT này bên mua hàng hóa, hàng hóa v n c kh u tr n u bên mua kê khai trong th i h n 6 tháng k t tháng phát sinh hóa n.

Tr ng h p mua hàng hóa tr ch m, tr góp có giá tr hàng hóa, dch v trên 20 tri u ng thì hóa n GTGT u vào c kê khai trong th i h n 06 tháng k t tháng phát sinh hóa n m i i u ki n kh u tr thu GTGT. Vì v y, tr ng h p mua bán thanh toán tr ch m, doanh nghi p mua hàng i n khi có ch ng t thanh toán qua ngân hàng m i kê khai thu GTGT u vào c a hóa n GTGT mua hàng hóa, dch v , nh ng th i gian kê khai v t quá th i h n 06 tháng k t tháng phát sinh hóa n GTGT thì không c kh u tr thu GTGT u vào i v i các hóa n này. (CV s 3067/TCT-KK ngày 29/07/2009)

17. Hoàn thu GTGT: Tr ng h p mua hàng hóa có giá tr hàng hóa, dch v mua vào t ng l n theo hóa n trên hai m i tri u ng theo giá ã có thu GTGT, n u trong h p ng (ho c ph l c h p ng) có th a thu n thanh toán tr ch m, ch a có ch ng t thanh toán qua ngân hàng do ch a n h n thanh toán theo h p ng thì doanh nghi p c kê khai, kh u tr thu GTGT u vào c a hàng hóa, dch v mua vào theo ph ng th c thanh toán tr ch m, khi kê khai thu doanh nghi p ph i ghi rõ th i h n thanh toán theo h p ng (ho c ph l c h p ng) vào ph n ghi chú trên b ng kê hóa n, ch ng t hàng hóa, dch v mua vào. n th i i m thanh toán theo h p ng (ho c ph l c h p ng) n u không có ch ng t thanh toán qua ngân hàng thì không c kh u tr thu GTGT u vào, doanh nghi p ph i kê khai, i u ch nh gi m s thu GTGT u vào ã kh u tr c a hàng hóa, dch v không có ch ng t thanh toán qua ngân hàng.

Tr ng h p i u kho n thanh toán trong h p ng không ghi rõ th i h n ch m tr , Công ty kê khai thu GTGT u vào c a các hóa n có giá tr trên 20 tri u ng theo giá ã có thu GTGT không có th i h n thanh toán tr ch m, ch a có ch ng t thanh toán qua ngân hàng thì không c kh u tr , hoàn thu GTGT u vào. (CV s 3044/TCT-KK ngày 27/07/2009)

18. Thu i v i hoa h ng i lý dch v b u i n, x s , máy bay, ô tô, tàu ho , tàu thu ho c bán b o hi m: Ng i n p thu là i lý bán vé c a dch v b u i n, x s , máy bay, ô tô, tàu ho , tàu thu ho c bán b o hi m theo ứng giá quy nh c a bên giao i lý h ng hoa h ng thì không ph i kê khai doanh thu dch v nh n bán i lý và không ph i khai thu giá tr gia t ng i v i kho n hoa h ng i lý c h ng.

Tr ng h p tr c ngày ban hành công v n này, ng i n p thu ã kê khai n p thu GTGT khác v i h ng d n trên thì c kê khai i u ch nh b sung theo quy nh.

Vi c s d ng hóa n i v i doanh thu dch v nh n bán i lý và hoa h ng i lý c th c hi n theo quy nh hi n hành. (CV s 10587/BTC-TCT ngày 24/07/2009)

19. Giá tính thu GTGT i v i ho t ng chuy n nh ng b t ng s n t ngày 01/01/2009: T ngày 01/01/2009, i v i ho t ng kinh doanh b t ng s n, giá tính thu GTGT là giá chuy n nh ng b t ng s n tr (-) giá t th c t do ng i n p thu (c s kinh doanh b t ng s n) t khai t i th i i m chuy n nh ng. Giá t th c t do c s kinh doanh b t ng s n t khai t i th i i m chuy n nh ng theo H p ng chuy n nh ng b t ng s n.

C s kinh doanh b t ng s n t ch u trách nhi m v tính chính xác c a vi c kê khai giá t c tr trong giá tính thu GTGT.

C s kinh doanh b t ng s n th c hi n l p hóa n GTGT theo h ng d n t i i m 2.13 M c IV Ph n B TT s 129/2008/TT-BTC ngày 26/12/2008 c a B Tài chính

Tr ng h p H p ng chuy n nh ng b t ng s n không tách riêng giá bán nhà, c s h t ng và giá t; n u c s kinh doanh b t ng s n ã l p hóa n GTGT giao cho khách hàng, trên hóa n GTGT không tách riêng giá bán nhà, c s h t ng, giá t và c s kinh doanh ã n p h s khai thu GTGT cho c quan thu thì c s kinh doanh c quy n khai i u ch nh, b sung h s khai thu nh ng ph i tr c khi c quan thu công b quy t nh ki m tra, thanh tra.

C s kinh doanh b t ng s n và khách hàng ph i l p Biên b n th a thu n b ng v n b n v i c i u ch nh H p ng chuy n nh ng b t ng s n ã l p, biên b n ghi rõ giá bán nhà, c s h t ng và giá t th c t t i th i i m chuy n nh ng, thu GTGT, lý do i u ch nh theo hóa n ã l p c a c s kinh doanh b t ng s n (s , ký hi u, ngày tháng c a hóa n), ng th i khách hàng g i kèm theo hóa n tr c s kinh doanh b t ng s n c s kinh doanh b t ng s n l p i hóa n GTGT ghi tách riêng giá bán nhà, c s h t ng, giá t và thu GTGT theo h ng d n t i i m 2.13 M c IV Ph n B TT s 129/2008/TT-BTC ngày 26/12/2008 c a B Tài chính, hóa n m i ghi rõ: "Hóa n này thay th hóa n (ký hi u s , ngày tháng c a hóa n ã l p)". C n c hóa n ã l p, c s kinh doanh b t ng s n th c hi n i u ch nh thu GTGT u ra.

Khi xác nh giá t th c t t i th i i m chuy n nh ng t i Biên b n th a thu n i u ch nh H p ng chuy n nh ng b t ng s n ã l p, c s kinh doanh b t ng s n và khách hàng có th tham kh o giá t i các Trung tâm giao dch B t ng s n ho c thuê th m nh giá. (CV s 10383/BTC-TCT ngày 22/07/2009)

20. Thu GTGT i v i khu th ng m i Lao B o: Hàng hóa t n i a Vi t Nam xu t kh u vào Khu Kinh t - Th ng m i c bi t Lao B o ph i làm y th t ch i quan và ch u s ki m tra, giám sát c a c quan h i quan theo các quy nh c a pháp lu t Vi t Nam hi n hành i v i hàng hóa xu t kh u, nh p kh u;

Các kho n thu nh p doanh nghi p c mi n n p n m 2009 g m thu nh p t ho t ng u t , kinh doanh nhà cho thuê i v i h c sinh, sinh viên các tr ng i h c, cao ng, trung h c chuyên nghi p và công nhân làm vi c t i các khu công nghi p; thu nh p t các ho t ng u t , kinh doanh nhà bán, cho thuê, cho thuê mua i v i ng i có thu nh p th p có khó kh n v nhà .

S thu thu nh p doanh nghi p c mi n xác nh theo k t qu h ch toán kinh doanh c a doanh nghi p n u doanh nghi p h ch toán riêng. Tr ng h p doanh nghi p không h ch toán riêng thì s thu thu nh p doanh nghi p c mi n thu xác nh theo t l gi a doanh thu c a các ho t ng kinh doanh c mi n thu v i t ng doanh thu t các ho t ng kinh doanh c a doanh nghi p trong n m 2009.

Nhà thu c di n c gi m thu su t thu giá tr gia t ng và các đ án u t , kinh doanh nhà c a t ch c c mi n thu thu nh p doanh nghi p ph i áp ng các tiêu chí v nhà ; v giá bán nhà, giá cho thuê, giá cho thuê mua; v i t ng, i u ki n c thuê, c thuê mua, c mua nhà theo quy nh Chính ph .

TT này có hi u l c thi hành k t ngày 29/10/2009.

11. [Thu su t i v i d ch v cung c p cho doanh nghi p ch xu t](#): D ch v do c s kinh doanh n i a cung c p cho doanh nghi p ch xu t và d ch v ó c th c hi n ngoài doanh nghi p ch xu t không c áp dụng thu su t 0% bao g m các d ch v : cho thuê nhà, t h i tr ng, v n phòng, khách s n, kho bãi xây d ng nhà cho ng i lao ng và d ch v v n chuy n a ón ng i lao ng. (CV s 3686/TCT-CS ngày 10/09/2009).
12. [Chính sách thu GTGT i v i kho n thu c a nghi p v cho thuê tài chính](#): Các kho n phí tr n tr c h n, phí h s , phí qu n lý kho n thuê i v i tài s n cho thuê, phí u m i, phí qu n lý v n nh n y thác cho thuê tài chính thu c i t ng chu thu GTGT v i m c thu su t 10%. (CV s 3167/TCT-CS ngày 04/08/2009)
13. [Thu su t thu GTGT i v i ho t ng s n xu t, nh p kh u, phát hành phim](#):
 - S n xu t, nh p kh u, phát hành phim đ i d ng a VCD và DVD (tr các s n ph m quy nh t i i m 15, m c II, Ph n A TT s 129/2008/TT-BTC ngày 26/12/2008) áp d ng thu su t thu GTGT là 5%;
 - a VCD và DVD ghi các ch ng trình không ph i là phim (tr các s n ph m quy nh t i i m 15, m c II, Ph n A TT s 129/2008/TT-BTC ngày 26/12/2008) áp d ng thu su t thu GTGT là 10%;
 - S n xu t, nh p kh u, phát hành a CD (tr các s n ph m quy nh t i i m 15, m c II, Ph n A TT s 129/2008/TT-BTC nêu trên) áp d ng thu su t thu GTGT là 10%;
 - a DVD, VCD, CD ch a ghi ch ng trình áp d ng thu su t thu GTGT là 10%.

(CV s 2999/TCT-CS ngày 22/07/2009)
14. [Gi m thu GTGT i v i s n ph m g ch](#): T i Danh m c hàng hoá c a Bi u thu nh p kh u u ãi c ban hành kèm theo TT s 85/2009/TT-BTC ngày 28/04/2009 c a B Tài chính h ng đ n th c hi n Quy t nh s 58/2009/Q -TTg ngày 16/4/2009 c a Th t ng Chính ph b sung m t s gi i pháp v thu nh m th c hi n ch tr ng kích c u u t và tiêu dùng, ng n ch n suy gi m kinh t , tháo g khó kh n i v i doanh nghi p quy nh: "Riêng g ch, ngôi thu c nhóm 6902" thu c di n c gi m 50% m c thu su t thu GTGT t ngày 01/05/2009 n ngày 31/12/2009.

Hàng hoá thu c nhóm 6902 bao g m: "G ch, g ch kh i, ngôi chu l a và các lo i v t li u hàng xây d ng b ng g m chu l a tr các s n ph m làm b ng b t hóa th ch silic ho c t silic t ng t".

C n c quy nh trên, g ch, ngôi thu c nhóm 6902 thu c di n c gi m 50% m c thu su t thu GTGT t ngày 01/05/2009 n ngày 31/12/2009.

(CV s 2871/TCT-CS ngày 14/07/2009)
15. [Thu GTGT i v i ho t ng v n t i ng ng](#): T i i m 5, i u 1 Quy t nh s 16/2009/Q -TTg ngày 21/01/2009 c a Th t ng Chính ph v vi c ban hành m t s gi i pháp v thu nh m th c hi n ch tr ng kích c u u t và tiêu dùng, ng n ch n suy gi m kinh t , tháo g khó kh n i v i doanh nghi p quy nh gi m 50% m c thu su t thu GTGT t ngày 01/02/2009 n h t ngày 31/12/2009 i v i các hàng hoá d ch v sau:

"5. B c x p; n o vét lu ng, l ch, c ng sông, c ng bi n; ho t ng tr c v t, c u h ; v n t i bao g m: v n t i hàng hoá, hành lý, hành khách, v n t i du l ch b ng ng hàng không, ng b , ng s t và ng thu , tr v n t i qu c t".

C n c quy nh trên, v n t i b ng ng ng không có quy nh c gi m 50% m c thu su t thu GTGT.

Các tr ng h p tr c ãy ã áp d ng thu su t thu GTGT theo m c gi m 50% i v i v n t i b ng ng ng là không úng quy nh.

(CV s 2824/TCT-CS ngày 10/07/2009)
16. [Gi m thu GTGT i v i ho t ng gia công hàng hóa](#): Vi c gi m thu GTGT i v i nh ng m t hàng quy nh t i Quy t nh s 16/2009/Q -TTg 21/01/2009 c a Th t ng Chính ph v vi c ban hành m t s gi i pháp v thu nh m th c hi n ch tr ng kích c u u t và tiêu dùng, ng n ch n suy gi m kinh t , tháo g khó kh n

iv i doanh nghi p c áp d ng th ng nh t t t c các khâu nh p kh u, s n xu t, gia công và kinh doanh th ng m i. Do ó, ho t ng gia công hàng hóa thu c i t ng gi m thu GTGT theo Quy t nh s 16/2009/Q -TTg nêu trên c ng oc gi m thu GTGT. (CV s 10219/BTC-TCT ngày 20/07/2009)

17. Thu su t thu GTGT iv i các b ph n thu c m ng máy tính: Các lo i hàng hóa là các b ph n c a m ng máy tính bao g m thi t b nh tuy n, b chuy n m ch, b ph n c u n i và k t n i máy in thu c i t ng áp d ng thu su t 10% theo quy nh t i i m 3 m c II ph n B TT s 129/2008/TT-BTC ngày 26/12/2008, c gi m 50% m c thu su t quy nh theo h ng d n t i TT s 13/2009/TT-BTC ngày 22/01/2009 và TT s 91/2009/TT-BTC ngày 12/5/2009 c a B Tài chính. (CV s 2641/TCT-CS ngày 01/07/2009)
18. Thu GTGT iv i ho t ng v n t i ng ng: S n ph m qu ng s t xu t kh u m i qua công o n s ch (r a s ch, phân lo i, nghi n sàng...) t c tiêu chu n khoáng s n xu t kh u theo TT s 02/2006/TT-BCN ngày 14/4/2006 c a B Công nghi p v i c h ng d n xu t kh u khoáng s n và ch a c ch bi n thành s n ph m khác thì s n ph m qu ng s t xu t kh u này thu c di n không ch u thu GTGT, khi xu t kh u không c áp d ng thu su t thu GTGT 0%, không c kh u tr hoàn thu GTGT u vào c a hàng hoá, d ch v s d ng cho s n xu t kinh doanh s n ph m qu ng s t xu t kh u này. (CV s 2733/TCT-PC ngày 03/07/2009)

Hoá n ch ng t

1. i u ch nh hóa n ghi sai thu su t thu GTGT: C s kinh doanh ã xu t bán, cung ng hàng hóa, d ch v và l p hóa n do hàng hóa d ch v không m b o ch t l ng, quy cách, ki u dáng ho c ghi sai thu su t ph i i u ch nh (t ng, gi m) giá bán, i u ch nh thu su t thu GTGT thì bên bán và bên mua ph i l p biên b n ho c có th a thu n b ng v n b n ghi rõ s l ng, quy cách hàng hóa, m c giá t ng (gi m) theo hóa n bán hàng (s ký hi u, ngày, tháng c a hóa n, th i gian), lý do t ng (gi m) giá, lý do i u ch nh thu su t ng th i bên bán l p hóa n i u ch nh m c giá c i u ch nh. Hóa n ghi rõ i u ch nh t ng (gi m) giá bán, không c ghi s âm (-), thu GTGT cho hàng hóa, d ch v t i hóa n s , ký hi u... C n c vào hóa n i u ch nh, bên bán, bên mua kê khai i u ch nh doanh s mua, bán, thu u ra, u vào. Tr ng h p thu su t ghi trên hóa n bán ra cao h n thu su t quy nh, n u không xác nh c ng i mua thì không c l p hóa n i u ch nh thu su t thu GTGT. (CV s 5166/TCT-CS ngày 17/12/2009).
2. L ý khi s d ng hóa n: Theo quy nh v i c in, phát hành, s d ng, qu n lý hóa n thì t ch c, cá nhân bán hàng hóa, d ch v ph i s d ng theo úng th t t s nh n s l n, không dùng cách s . Tr ng h p vi t sai c n h y b hóa n thì g ch chéo ghi rõ h y b và ph i l u y các liên c a hóa n b h y b .
Tr ng h p n v s d ng hóa n nh y cách quy n, cách s là vi ph m N s 89/2002/ND-CP v in, phát hành, s d ng qu n lý hóa n. (CV s 4764/TCT-CS ngày 19/11/2009).
3. Thu GTGT iv i tr ng h p hóa n xu t sau khi hàng hóa ã c xu t kh u: Doanh nghi p mua hàng hóa xu t kh u thì ng i bán hàng hóa ph i l p hóa n theo quy nh giao cho doanh nghi p t i th i i m chuy n giao quy n s h u ho c quy n s d ng hàng hóa cho doanh nghi p mua hàng. Tr ng h p doanh nghi p mua hàng hóa xu t kh u nh ng ng i bán hàng hóa không l p hóa n ngay khi giao hàng (khi chuy n giao quy n s h u hàng hóa) mà sau khi hàng hóa ã xu t kh u ra n c ngoài r i thì ng i bán m i l p hóa n GTGT giao cho doanh nghi p xu t kh u thì doanh nghi p xu t kh u không c kh u tr thu GTGT c a hóa n ng i bán xu t cho mà ph i tính vào chi phí xu t kh u hàng hóa. (CV s 4198/TCT-CS ngày 13/10/2009).
4. Nh p kh u tài s n c nh: Tr ng h p c s kinh doanh trúng th u cung c p h th ng thi t b cho c s kinh doanh khác là thi t b thu c lo i trong n c ch a s n xu t c nh p kh u t o tài s n c nh thì khi c s kinh doanh trúng th u bán cho c s kinh doanh là n v giao th u ph i l p hóa n và tính thu GTGT theo quy nh. (CV s 3979/TCT-CS ngày 29/09/2009).
5. L p hoá n iv i i lý t i Vi t Nam thu h Hãng giao nh n kho v n, chuy n phát n c ngoài: Tr ng h p Hãng giao nh n kho v n, chuy n phát n c ngoài ho t ng t i Vi t Nam thông qua i lý, khi i lý ng ra thu h doanh thu cho Hãng n c ngoài thì i lý th c hi n xu t hoá n cho khách hàng nh sau: i lý ghi rõ trên hoá n là t i n thu h Hãng n c ngoài, dòng t i n hàng ghi giá tr d ch v thanh toán cho Hãng n c ngoài (không bao g m thu GTGT), dòng thu su t thu GTGT không ghi và g ch chéo, dòng thu GTGT ghi úng s thu GTGT. i lý kh u tr n p thay Hãng n c ngoài theo h ng d n t i TT s 134/2008/TT-BTC. iv i khách hàng là doanh nghi p ch xu t: i lý ghi rõ trên hoá n là t i n thu h Hãng n c ngoài, dòng t i n hàng ghi giá tr d ch v thanh toán cho Hãng n c ngoài, dòng thu su t thu GTGT và thu GTGT không ghi và g ch chéo. Tr ng h p ho t ng giao nh n kho v n bao g m c v n t i qu c t : vi c l p hoá n c th c hi n nh h ng d n nêu trên iv i hải lo i khách hàng, trên hoá n ghi rõ giá tr d ch v thu h ch u thu GTGT và giá tr d ch v thu h ch u thu GTGT (c v n t i qu c t) v i thu su t 0%. Khách hàng c s d ng hoá n do i lý thu h Hãng n c ngoài xu t kh u tr thu GTGT u vào theo quy nh, k c nh ng hoá n xu t t ngày 1/1/2009. (CV s 3947/TCT-CS ngày 25/09/2009).
6. y quy n cho bên th ba thanh toán: Tr ng h p bên mua hàng y quy n cho bên th ba thanh toán qua ngân hàng theo hình th c thanh toán phù h p v i quy nh c a pháp lu t, vi c thanh toán y quy n c quy nh c th trong h p ng d i hình th c v n b n và bên th ba là m t pháp nhân ho c m t th nhân ho t ng theo quy nh c a pháp lu t thì c coi là thanh toán qua ngân hàng c kh u tr thu GTGT u vào. (CV s 3746/TCT-CS ngày 15/09/2009).

7. Thuê nhà tr tr c, ã xu t hóa n GTGT: Tr ng h p Công ty ã tr tr c t n thuê nhà 3 tháng cho Công ty kinh doanh b t ng s n, sau khi s d ng dch v c 2 tháng thì Công ty không s d ng dch v thuê nhà n a thì hai bên l p biên b n thanh lý h p ng. ng th i Công ty B t ng s n l p hóa n i u ch nh m c giá c i u ch nh. Hóa n ghi rõ i u ch nh t ng (ho c gi m) giá bán, không c ghi s âm (-), thu GTGT cho hóa n s , ký hi u... C n c vào hóa n i u ch nh, hai bên kê khai i u ch nh doanh s mua bán, thu u ra, thu u vào. (CV s 3720/TCT-CS ngày 14/09/2009).
8. Hóa n ch ng t i v i ho t ng bán tài s n m b o t i n vay: Ho t ng bán tài s n b o m t i n vay thu h i n thu c i t ng không ch u thu GTGT. Khi bán tài s n m b o t i n vay, n v có tài s n bán u giá ph i xu t hóa n GTGT. (CV s 3684/TCT-CS ngày 10/09/2009).
9. Ch ng t thanh toán qua ngân hàng i v i hàng hóa xu t kh u: Tr ng h p doanh nghi p có ch ng t thanh toán qua ngân hàng nh ng a ch c a ng i nh p kh u ghi trên ch ng t thanh toán qua ngân hàng không úng v i a ch c a ng i nh p kh u ghi trên h p ng thì không áp ng i u ki n thanh toán qua ngân hàng c hoàn thu GTGT i v i hàng hóa xu t kh u. (CV s 3694/TCT-TTr ngày 10/09/2009).
10. Thanh toán qua ngân hàng t tài kho n vãng lai: Tr ng h p bên nh p kh u thanh toán t i n t tài kho n t i n g i vãng lai c a mình m t i t ch c t i n đ ng Vi t Nam và vi c thanh toán này quy nh trong h p ng xu t kh u (ph l ch p ng ho c v n b n i u ch nh h p ng n u có), ng th i xu t trình ch ng t thanh toán là gi y báo Có c a ngân hàng bên xu t kh u v s t i n ã nh n c t tài kho n vãng lai c a ng i mua hàng thì hình th c thanh toán này c ch p nh n xem xét hoàn thu GTGT u vào i v i hàng xu t kh u. (CV s 3322/TCT-CS ngày 13/08/2009)
11. Xu t hóa n i v i các kho n t i n thu theo t i n : Tr ng h p c s kinh doanh b t ng s n, xây d ng c s h t ng, xây d ng nhà bán, chuy n nh ng có th c hi n thu t i n theo t i n th c hi n đ án ho c t i n thu t i n ghi trong h p ng thì khi thu t i n, c s kinh doanh ph i l p hóa n GTGT. Trên hóa n ghi rõ s t i n thu, giá t c gi m tr trong doanh thu t i n thu GTGT, thu su t thu GTGT, s thu GTGT. Giá t c tr t i n theo t l (%) c a s t i n thu theo t i n th c hi n đ án ho c t i n thu t i n ghi trong h p ng v i giá t c t i n tr t i th i i m chuy n nh ng (th i i m thu t i n l n u theo t i n) theo quy nh.

Tr ng h p Công ty xây d ng và bán c n h chung c , thu t i n t ng t theo h p ng thì khi thu t i n Công ty ph i l p hóa n theo h ng đ n nêu trên. (CV s 3208/TCT-CS ngày 06/08/2009)

12. Ch ng t thanh toán qua ngân hàng: Tr ng h p Chi nhánh Công ty mua hàng hóa dch v có giá tr t 20 tri u ng tr lên nh ng vi c thanh toán do Công ty m th c hi n b ng y nhi m chi t tài kho n c a Công ty m sang tài kho n c a bên bán mà ph ng th c này c quy nh c th trong h p ng đ i hình th c v n b n thì c coi là thanh toán qua ngân hàng và chi nhánh c kê khai, kh u tr i v i hóa n u vào này. (CV s 3065/TCT-KK ngày 29/07/2009)
13. Hóa n bán l : T i i m 7, m c l, ph n B TT s 120/2002/TT-BTC ngày 30/12/2002 c a B Tài chính h ng đ n v hóa n quy nh: "Hóa n bán l s d ng cho máy tính t i n: T ch c, cá nhân s d ng máy tính t i n bán l hàng hóa, dch v t i các c a hàng, qu y hàng, siêu th ph i s d ng hóa n bán l (s d ng cho máy tính t i n). Hóa n bán l s d ng cho máy tính t i n do B Tài chính phát hành ho c do t ch c, cá nhân t i n ng ký v i C Thu t nh, thành ph tr c thu c TW. M u hóa n bán l in t máy tính t i n ph i có các ch tiêu nh : Tên, a ch, mã s thu n v bán hàng, s l ng, n giá, thành t i n, thu su t GTGT, t i n thu GTGT. Hóa n ph i có t 2 liên tr lên, liên 1: L u, liên 2: Giao khách hàng

Tr ng h p ch ng t in t thi t b thu phí trông gi xe c a doanh nghi p áp ng quy nh t i i m 7, m c l, ph n B và m u hóa n bán l ban hành kèm theo TT s 120/2002/TT-BTC nêu trên thì doanh nghi p ph i ng ký v i C Thu s d ng hóa n bán l in t máy tính t i n theo quy nh.

N u ch ng t in t thi t b thu phí trông gi xe c a doanh nghi p không áp ng quy nh t i i m 7, m c l, ph n B TT s 120/2002/TT-BTC nêu trên thì ó ch là ch ng t thu t i n ho c ch ng t qu n lý c a doanh nghi p, ch ng t này không ph i là hóa n bán l s d ng cho máy tính t i n. (CV s 2998/TCT-CS ngày 22/07/2009)

14. i u ki n ch ng t thanh toán qua ngân hàng kh u tr , hoàn thu GTGT
i u ki n kh u tr thu GTGT u vào i v i hàng hoá, dch v mua vào t 20 tri u ng tr lên ph i có ch ng t thanh toán qua ngân hàng c hi u là có ch ng t ch ng minh vi c chuy n t i n t tài kho n c a bên mua sang tài kho n c a bên bán m t i các t ch c cung ng dch v thanh toán theo các hình th c thanh toán phù h p v i quy nh c a pháp lu t hi n hành nh s c, u nhi m chi ho c l nh chi, u nhi m thu, th ngân hàng và các hình th c thanh toán khác theo quy nh. Các tr ng h p c coi là thanh toán qua ngân hàng kh u tr thu GTGT u vào g m:
a) Tr ng h p hàng hoá, dch v mua vào theo ph ng th c thanh toán bù tr gi a giá tr hàng hoá, dch v mua vào v i giá tr hàng hoá, dch v bán ra, vay m n hàng mà ph ng th c thanh toán này c quy nh c th trong h p ng thì ph i có biên b n i chỉ u s li u và xác nh n gi a hai bên v vi c thanh toán bù tr gi a hàng hoá, dch v mua vào v i hàng hoá, dch v bán ra, vay m n hàng.

b) Tr ng h p hàng hoá, d ch v mua vào theo ph ng th c bù tr công n nh vay, m n ti n; c n tr công n qua ng i th ba (ngoài tr ng h p nêu trên) mà ph ng th c thanh toán này c quy nh c th trong h p ng thi ph i có h p ng vay, m n ti n đ i hình th c v n b n c l p tr c ó và có ch ng t chuy n ti n t tài kho n c a bên cho vay sang tài kho n c a bên i vay i v i kho n vay b ng ti n.

c) Tr ng h p hàng hoá, d ch v mua vào c thanh toán u quy n qua bên th ba thanh toán qua ngân hàng thì vi c thanh toán theo u quy n ph i c quy nh c th trong h p ng đ i hình th c v n b n và bên th ba là m t pháp nhân ho c th nhân ang ho t ng theo quy nh c a pháp lu t.

Tr ng h p hàng hoá, d ch v mua vào c thanh toán theo ph ng th c tr ch m, tr góp có giá tr hàng hoá d ch v mua trên 20 tri u ng, c s kinh doanh v n c kh u tr thu , n th i h n thanh toán n u không có ch ng t thanh toán qua ngân hàng thì không c kh u tr thu GTGT u vào, c s kinh doanh ph i kê khai, i u ch nh gi m s thu GTGT u vào ã kh u tr c a giá tr hàng hoá không có ch ng t thanh toán qua ngân hàng. Sau khi c s kinh doanh ã i u ch nh gi m s thu GTGT u vào ã kh u tr t ng ng v i giá tr hàng hoá không có ch ng t thanh toán qua ngân hàng thì c s kinh doanh m i có c ch ng t ch ng minh vi c thanh toán qua ngân hàng thì c s kinh doanh có quy n khai b sung nh ng ph i tr c khi c quan thu công b quy t nh ki m tra, thanh tra thu t i tr s ng i n p thu .

Tr ng h p thanh toán trong n i b doanh nghi p có n v h ch toán ph thu c có phát sinh hoá n GTGT nh ng không có ch ng t thanh toán qua ngân hàng thì quan h thanh toán ti n hàng mang tính ch t thanh toán n i b gi a công ty và chi nhánh ho c gi a công ty trong t p oàn v n i u ki n c kh u tr thu GTGT.

i v i tr ng h p hàng hoá, d ch v mua vào có giá tr t 20 tri u ng tr lên trong th i gian t ngày 01/01/2009 n h t ngày 31/03/2009 có ch ng t ch ng minh vi c n p ti n m t vào tài kho n bên bán ho c có ch ng t chuy n ti n vào tài kho n bên bán c kê khai, kh u tr thu GTGT u vào.

(CV s 10220/BTC-TCT ngày 20/07/2009)

THU TNDN

5. H ng đ n thêm v gi m thu , gi n n p thu thu nh p doanh nghi p: Khi xác nh thu TNDN c gi m, gia h n ph i xác nh riêng (không bù tr) s thu c gi m, gia h n t ho t ng kinh doanh chính v i s thu c gi m, gia h n t ho t ng chuy n quy n s đ ng t, chuy n quy n thuê t và chuy n nh ng b t ng s n; Các DN kê khai, gi m và gia h n n p thu i v i thu nh p t chuy n quy n s đ ng t, chuy n quy n thuê t, thu nh p t chuy n nh ng b t ng s n t i a ph ng n i có b t ng s n chuy n nh ng; Tr ng h p qua Thanh tra, Ki m tra DN nh và v a phát hi n hành vi vi ph m ph i x lý truy thu thu TNDN c a qui IV n m 2008 thì DN không c h ng gi m thu i v i s thu TNDN phát hi n t ng thêm; Tr ng h p qua Thanh tra, Ki m tra DN nh và v a phát hi n hành vi vi ph m ph i x lý truy thu thu TNDN c a n m 2009 thì DN v n c h ng gi m thu TNDN theo quy nh; DN ã th c hi n kê khai, quy t toán thu TNDN n m 2008 nh ng ch a kê khai c h ng u ãi 30% thu TNDN ph i n p qui IV n m 2008, c khai b sung tr c khi c quan thu công b Quy t nh Thanh tra, Ki m tra thu t i tr s ng i n p thu ; tr ng h p c quan thu ã công b Quy t nh Thanh tra, Ki m tra thu t i tr s ng i n p thu thì DN không c kê khai b sung. (CV s 17665/BTC-TCT ngày 16/12/2009).
6. H ng đ n thêm v gia h n n p thu thu nh p doanh nghi p: DN có ho t ng s n xu t ng th i c gi ày và dép thì s thu TNDN phát sinh t ho t ng s n xu t dép c ng c gia h n n p thu theo 03/2009/TT-BTC; Tr ng h p s n xu t dép b ng da, m t ph n b ng da, b ng v i, b t c xác nh là s n ph m may thì c ng thu c i t ng c gia h n n p thu TNDN theo 03/2009/TT-BTC. (CV s 17777/BTC-TCT ngày 18/12/2009).
7. u ãi thu cho doanh nghi p ho t ng b o v môi tr ng: Theo h ng đ n t i TT s 230/2009/TT-BTC ngày 08/12/2009 c a B Tài chính, doanh nghi p, h p tác xã (g i chung là doanh nghi p) th c hi n đ án u t ho t ng b o v môi tr ng quy nh t i m c II ph n A và m c II ph n B c a Danh m c ban hành kèm theo N s 04/2009/N -CP, áp ng các tiêu chí c s th c hi n xã h i hóa trong lnh v c môi tr ng c áp đ ng thu su t 10% trong su t th i gian ho t ng i v i ph n thu nh p c a doanh nghi p có c t đ án u t ho t ng trong lnh v c b o v môi tr ng. Doanh nghi p thành l p m i t đ án u t ho t ng trong lnh v c b o v môi tr ng th c hi n t i a bản c i u ki n kinh t - xã h i khó kh n ho c c bi t khó kh n theo quy nh t i Ph l c ban hành kèm theo N s 124/2008/N -CP, c mi n thu 04 n m k t khi có thu nh p chu u thu và c gi m 50% s thu ph i n p trong 9 n m t i p theo; các doanh nghi p thành l p m i khác c mi n thu 4 n m k t khi có thu nh p chu u thu và c gi m 50% s thu ph i n p trong 5 n m t i p theo.

Các u ãi v thu thu nh p doanh nghi p nói trên ch áp đ ng i v i ph n thu nh p t ho t ng b o v môi tr ng; tr ng h p doanh nghi p có các ho t ng s n xu t, kinh doanh khác thì ph i h ch toán riêng thu nh p t ho t ng b o v môi tr ng kê khai xác nh ứng s thu thu nh p doanh nghi p c u ãi. Máy móc, thi t b, v t t thu c lo i trong n c h a s n xu t c mà t ch c, cá nhân có đ án u t ho t ng b o v môi tr ng c n nh p kh u s đ ng tr c t i p cho ho t ng nghi n c u khoa h c và phát tri n công ngh thu c i t ng không chu thu giá tr gia t ng.

TT này có hi u l c thi hành sau 45 ngày k t ngày ký.

8. ính chính TT s 130/2008/TT-BTC v thu thu nh p doanh nghi p:

Ngày 03/12/2009, B tài chính ã ban hành Q s 3027/ Q -BTC v ính chính TT s 130/2008/TT-BTC ngày 26/12/2008 c a B tài chính h ng d n thi hành m t s i u c a Lu t thu thu nh p doanh nghi p s 14/2008/QH12 và h ng d n thi hành N s 124/2008/N -CP ngày 11/12/2008 c a Chính ph quy nh chi ti t thi hành m t s i u c a Lu t thu thu nh p doanh nghi p.

Theo ó:

ính chính g ch u dòng th 2, i m 1.3, kho n 1, M c III Ph n H TT s 130/2008/TT-BTC ngày 26/12/2008 c a B Tài chính h ng d n v thu thu nh p doanh nghi p nh sau:

- ã in “1. Mi n thu 4 n m, gi m 50% s thu ph i n p trong 9 n m ti p theo i v i:

1.3. Doanh nghi p thành l p m i t d án u t thu c các lnh v c:

- u t phát tri n nhà máy n c, nhà máy th y i n, h th ng c p thoát n c; c u, ng b , ng s t; c ng hàng không, c ng bi n, c ng sông; sân bay, nhà ga và công trình c s h t ng c bi t quan tr ng khác do Th t ng Chính ph quy t nh”.

- Nay s a thành: “1. Mi n thu 4 n m, gi m 50% s thu ph i n p trong 9 n m ti p theo i v i:

1.3. Doanh nghi p thành l p m i t d án u t thu c các lnh v c:

- u t phát tri n nhà máy n c, nhà máy i n, h th ng c p thoát n c; c u, ng b , ng s t; c ng hàng không, c ng bi n, c ng sông; sân bay, nhà ga và công trình c s h t ng c bi t quan tr ng khác do Th t ng Chính ph quy t nh”.

Quy t nh này có hi u l c sau 45 ngày k t ngày ký và áp d ng t k tính thu n m 2009.

9. u ãi thu TNDN cho doanh nghi p ph n m m: Các doanh nghi p ph n m m ã c c p Gi y phép u t ho c Gi y ch ng nh n u ãi u t và ang ch ng u ãi thu TNDN theo Gi y phép u t ho c Gi y ch ng nh n u ãi u t ã c p mà m c u ãi c áp d ng theo TT s 123/2004/TT-BTC cao h n m c u ãi quy nh t i Gi y phép u t ho c Gi y ch ng nh n u ãi u t thì doanh nghi p c chuy n sang u ãi theo các m c u ãi quy nh t i TT s 123/2004/TT-BTC cho th i gian u ãi còn l i. (CV s 4927/TCT-CS ngày 30/11/2009).

10. Ti p t c giã n n p thu thu nh p doanh nghi p n quý I/2010: Ngày 11/11/2009, Chính ph ã ban hành Ngh quy t s 54/NQ-CP v phi n h p Chính ph th ng k tháng 10/2009.

Theo ó, Chính ph quy t nh d ng th c hi n các chính sách mi n, gi m thu ã áp d ng trong n m 2009, ng th i ti p t c giã n th i gian n p thu thu nh p doanh nghi p cho các doanh nghi p nh và v a, doanh nghi p s n xu t, gia công hàng d t may, da giày, doanh nghi p s d ng nhi u lao ng trong quý I/2010. Chính ph giao các B , ngành, a ph ng ti p t c ch o tích c c tri n khai các gi i pháp, chính sách kích thích kinh t , b trí v n, b o m th c hi n có hi u qu , úng ti n các công trình, d án, nh t là các công trình u t c s h t ng, giao thông, th y l i, nhà xã h i, h tr gi m nghèo,...; ti p t c th c hi n các gi i pháp, chính sách b o m an sinh xã h i ã ban hành và ang c tri n khai, ng th i phát hi n thêm nh ng v n m i và xu t các gi i pháp th c hi n, báo cáo Th t ng Chính ph .

Chính ph giao Ngân hàng Nhà n c Vi t Nam, B Công Th ng ch trì, ph i h p v i các B , c quan, a ph ng liên quan nghi n c u xu t vi c ti p t c th c hi n m t cách phù h p v c ch h tr lã i su t theo h ng v a h tr ph c h i t ng tr ng, v a thúc y chuy n d ch c c u kinh t , gi v ng n nh kinh t v mô, thu h p i t ng và gi m m c h tr h p lý, trình Chính ph thông qua và ban hành ngay trong tháng 12 t i.

Ngân hàng Nhà n c Vi t Nam c giao nhi m v ch trì xây d ng và trình Chính ph ban hành Ngh nh v chính sách tin d ng ph c v phát tri n nông nghi p, nông thôn, trong ó có chính sách v ngu n v n, gi m b t th t c t o i u k i n cho h s n xu t, ch trang tr i và h p tác xã vay v n s n xu t, kinh doanh. ...

11. H ng d n u ãi thu TNDN i v i T ng Công ty B u chính VN: Theo ó, T ng công ty b u chính Vi t Nam và các n v h ch toán ph thu c T ng công ty không bao g m các công ty do T ng công ty góp v n, các n v s nghi p ch ng u ãi v i các thu nh p t các ho t ng: Thi t l p, qu n lý, khai thác và phát tri n m ng b u chính công c ng, cung c p các d ch v b u chính công ích theo chỉ n l c, quy ho ch, k ho ch do c quan nhà n c có th m quy n phê duy t, Cung c p các d ch v công ích khác theo yêu c u c a c quan nhà n c có th m quy n, Kinh doanh các d ch v b u chính dành riêng theo quy nh c a c quan nhà n c có th m quy n, Kinh doanh các d ch v b u chính, phát hành báo chí, chuy n phát, tài chính, ngân hàng trong và ngoài n c, tham gia các ho t ng cung c p d ch v b u chính qu c t và các d ch v khác trong khuôn kh các i u c qu c t trong lnh v c b u chính mà VN ký k t, gia nh p khi c NN cho phép, h p tác v i các doanh nghi p vi n thông cung c p các d ch v vi n thông và công ngh thông tin, t v n, nghi n c u, ào t o và ng d ng các ti n b khoa h c, công ngh trong lnh v c b u chính. Trong th i gian mi n thu , gi m thu TNDN, T ng công ty có nhi u ho t ng s n xu t, kinh doanh thì n v ph i theo dõi h ch toán riêng thu

nh p c a ho t ng s n xu t kinh doanh m n thu , gi m thu . Tr ng h p n v không h ch toán riêng thu nh p t ho t ng s n xu t kinh doanh c h ng m n gi m thu và thu nh p t ho t ng s n xu t kinh doanh không c h ng m n gi m thu thì ph n thu nh p t ho t ng s n xu t kinh doanh m n thu , gi m thu xác nh b ng (=) t ng thu nh p ch u thu c a ho t ng s n xu t kinh doanh (không bao g m thu nh p khác) nhân (x) v i t l ph n (%) c a doanh thu ho t ng s n xu t kinh doanh m n thu , gi m thu so v i t ng doanh thu c a doanh nghi p trong k tính thu . M c u ã nh sau: c áp d ng thu su t thu TNDN 15% trong 5 n m tính t n m 2008, c m n thu 3 n m, k t khi có thu nh p ch u thu và gi m 50% s thu ph i n p cho 2 n m ti p theo. Tr ng h p doanh nghi p không có thu nh p ch u thu trong 3 n m u, k t n m u tiên có doanh thu thì th i gian m n thu , gi m thu c tính t n m th t . (CV s 14440/BTC-TCT ngày 13/10/2009).

12. **Chính sách thu TNDN:** i v i ho t ng cung ng d ch v thì th i i m xác nh doanh thu tính thu TNDN là th i i m hoàn thành v i c cung ng d ch v cho ng i mua ho c th i i m l p hóa n cung ng d ch v . Tr ng h p n v ã xu t hóa n ghi nh n doanh thu i v i v i c cung ng d ch v thì n v c trích tr c ph n chi phí t ng ng v i doanh thu khi xác nh thu nh p ch u thu TNDN. (CV s 4121/TCT-CS ngày 06/10/2009).
13. **X lý v i ph m pháp lu t v thu trong giai o n c m n thu :** C s kinh doanh ang trong th i gian u ã thu thu nh p doanh nghi p, c quan có th m quy n ki m tra, thanh tra quy t toán thu ki m tra, phát hi n t ng s thu thu nh p doanh nghi p c a th i k m n thu , gi m thu thì c s kinh doanh không c h ng m n thu , gi m thu i v i s thu thu nh p phát hi n t ng thêm. (CV s 12866/BTC-TCT ngày 14/09/2009).
14. **Chính sách thu i v i hàng hóa t n th t:** Tr ng h p n v kinh doanh v n t i hàng hóa trong quá trình v n chuy n hàng hóa cho khách hàng do thiên tai bão l t ho c tai n n b t ng gây t n th t, m t mát, h h ng hàng hóa thì n v kinh doanh ph i chu trách nhi m b i th ng cho khách hàng theo h p ng. Giá tr hàng hóa b i th ng cho khách hàng sau khi tr i ph n trách nhi m c a cá nhân ph i b i th ng, ph n c quan b o hi m chi tr (n u có) không c tính vào chi phí h p lý và không c a vào l tr vào thu nh p tr c khi tính thu TNDN. (CV số 3791/TCT-PC ngày 17/09/2009).
15. **Kê khai gi m và gia h n thu TNDN:** Tr ng h p trong n m 2009, Công ty có phát sinh thu nh p t chuy n nh ng b t ng s n và ã th c hi n gi m thu TNDN Quý IV/2008 thì kho n thu nh p còn l i sau khi ã gi m thu Công ty c th c hi n gi n n p thu theo quy nh, Công ty ph i t m tính và kê khai s thu c gi m, gi n hàng quý n m 2009. (CV s 3552/TCT-CS ngày 31/08/2009)
16. **Chi phí h p lý:** Tr ng h p Công ty vay ti n thanh toán ti n mua quy n s d ng t xây d ng c n h thì chi phí lãi vay c a kho n vay này c c ng vào nguyên giá c a TSC là quy n s d ng t tính n th i i m hoàn thành v i c san l p m t b ng, s n sang xây d ng công trình trên t. Sau khi hoàn thành v i c san l p m t b ng thì chi phí lãi vay c a kho n vay này phát sinh sau ó c ghi nh n vào chi phí s n xu t kinh doanh trong k . Tr ng h p Công ty xây d ng m t s c n h m u làm s n ph m tr ng bày, gi i thi u v i khách hàng n tham quan, ng ký mua các c n h sau này trong các k thu các n m sau thì chi phí xây d ng c n h m u c phân b vào chi phí bán hàng trong su t các k tính thu ó. (CV s 3207/TCT-CS ngày 06/07/2009)
17. **Gi m, gia h n n p thu TNDN**

Theo h ng d n c a B Tài chính v i c gi m, gia h n n p thu thu nh p doanh nghi p (TNDN) t i Công v n s 10588/BTC-TCT ngày 24/07/2009, qu t phát trí n a ph ng n u áp ng i u ki n v doanh nghi p nh và v a thì c ng c h ng u ã v gi m và gia h n n p thu TNDN theo quy nh t i TT s 03/2009/TT-BTC ngày 13/01/2009 c a B Tài chính. Các n v s nghi p có thu n u áp ng c i u ki n v doanh nghi p nh và v a, ã th c hi n ch k toán hóa n, ch ng t và th c hi n n p thu theo kê khai c ng c xem xét gi m và gia h n n p thu TNDN theo quy nh nêu trên.

Ngoài ra, B Tài chính cho phép gia h n n p thu i v i các doanh nghi p ã n p h s khai thu úng h n nh ng g i h s ng gia h n n p thu t i c quan thu qu n lý tr c ti p sau khi h t h n n p thu , nh ng tr c th i i m c quan thu công b quy t nh ki m tra thu , thanh tra thu t i tr s ng i n p thu .

Tr ng h p sau khi khai quy t toán thu n m 2008, doanh nghi p có s thu TNDN ph i n p quý III và IV/2008 cao h n s thu TNDN c gia h n, B Tài chính c ng cho phép doanh nghi p c khai i u ch nh b sung và ti p t c c gia h n s thu TNDN phát sinh thêm này, v i i u ki n c quan thu ch a công b quy t nh ki m tra thu , thanh tra thu t i tr s ng i n p thu .

Các chi nhánh ngân hàng n c ngoài t i Vi t Nam không thu c i t ng áp d ng TT s 03/2009/TT-BTC nêu trên.

(CV s 10588/BTC-TCT ngày 24/07/2009)

18. **Doanh thu t lãi t i n g i:** Tr ng h p Công ty ch a có doanh thu t ho t ng kinh doanh chính, ch có thu nh p t lãi t i n g i nh ã phát sinh các kho n chi liên quan n qu n lý d án thì các kho n chi này c a vào chi phí xây d ng c b n, thu nh p t lãi t i n g i là thu nh p ch u thu khác trong k tính thu . (CV s 3003/TCT-CS ngày 22/07/2009).

19. u ãi thu i v i ho t ng u t , kinh doanh nhà xã h i

Ngày 22/07/2009, Th t ng Chính ph ã ban hành Quy t nh s 96/2009/Q - TTg, s a ãm t s i u c a Quy t nh s 65/2009/Q -TTg, Quy t nh s

66/2009/Q -TTg và Quy t nh s 67/2009/Q -TTg ngày 24/4/2009 c a Th t ng Chính ph v c ch , chính sách phát tri n nhà cho sinh viên các tr ng i h c, cao ng, trung c p chuyên nghi p và d y ngh thuê.

Theo ó, i v i các ho t ng u t , kinh doanh nhà cho h c sinh, sinh viên các tr ng i h c, cao ng, trung h c chuyên nghi p, cao ng ngh , trung c p ngh , công nhân làm vi c t i các khu công nghi p thuê và nhà bán, cho thuê, cho thuê mua i v i ng i có thu nh p th p có khó kh n v nhà c gi m 50% thu giá tr gia t ng.

ng th i, các doanh nghi p s c mi n thu thu nh p doanh nghi p ph i n p n m 2009 i v i thu nh p t ho t ng u t , kinh doanh nhà cho các i t ng trên thuê và nhà bán, cho thuê mua i v i ng i có thu nh p th p có khó kh n v nhà .

Quy t nh này có hi u l c k t ngày 22/7/2009.

20. Giá tr th ng hi u và l i th kinh doanh: Giá tr l i th kinh doanh, giá tr quy n s d ng th ng hi u c ghi nh n trong s sách k toán là ph n v n góp c a Nhà n c t i Công ty làm c n c chia c t c hàng n m nh ng không ph i là các kho n chi phí phát sinh trong n i b doanh nghi p có c l i th kinh doanh, th ng hi u nên, do ó không c phân b giá tr l i th kinh doanh và giá tr quy n s d ng th ng hi u vào chi phí h p lý khi xác nh thu nh p ch u thu TNDN. (CV s 2846/TCT-CS ngày 10/07/2009)

21. Chi phí khuy n m i: Doanh nghi p th c hi n ch ng trình khuy n m i thì các kho n chi phí c tr xác nh thu nh p ch u thu nh sau:

Tr ng h p doanh nghi p ch gi m giá hàng bán trên hóa n bán hàng (gi m doanh s bán) thì kho n ghi gi m giá này không c tính vào chi phí h p lý khi xác nh thu nh p ch u thu TNDN do ã gi m doanh thu tính thu .

Tr ng h p doanh nghi p có các kho n chi phí khuy n m i không th c hi n nh trên thi b kh ng ch m c t i a không quá 10% t ng s các kho n chi theo quy nh. Các kho n chi phí khuy n m i này c tính vào chi phí h p lý khi xác nh thu nh p ch u thu TNDN n u vi c th c hi n khuy n m i m b o úng quy nh c a pháp lu t có liên quan n ho t ng khuy n m i và có y ch ng t theo quy nh c a pháp lu t. (CV s 2628/TCT-CS ngày 30/06/2009)

22. Xác nh l i giá tr doanh nghi p: C s kinh doanh th c hi n ánh giá l i tài s n c nh theo quy nh góp v n liên doanh, i u chuy n tài s n khi chia; tách, h p nh t, sáp nh p, chuy n i lo i hình doanh nghi p khi kho n chênh l ch gi a giá tr tài s n c nh ánh giá l i so v i giá tr còn l i c a tài s n c nh ghi trên s k toán c th c hi n nh sau:

- Chênh l ch do ánh giá l i TSC góp v n liên doanh c phân b d n vào thu nh p khác khi xác nh thu nh p ch u thu TNDN theo th i gian s d ng còn l i c a TSC .

- Chênh l ch do ánh giá l i TSC i u chuy n tài s n khi chia, tách, h p nh t, sáp nh p, chuy n i lo i hình doanh nghi p h ch toán vào thu nh p khác khi xác nh thu nh p ch u thu thu nh p doanh nghi p.

C s kinh doanh s c trích kh u hao, tính vào chi phí h p lý theo nguyên giá c a TSC ánh giá l i

C n c quy nh và h ng d n nêu trên, tr ng h p Công ty kho n giá tr t ng thêm do ánh giá l i TSC là nhà máy s n xu t c ph n hoá thì Công ty xác nh ãy là kho n thu nh p khác và kê khai n p thu TNDN theo quy nh. (CV 2572/TCT-CS ngày 25/06/2009)

THU TNCN

1. V thu TNCN i v i thu nh p t ho t ng c a cá nhân th ch p tài s n cho ngân hàng th c hi n ngh a v tr n v n vay c a doanh nghi p:

Tr ng h p cá nhân có thu nh p t ho t ng th ch p tài s n thu c s h u c a mình cho ngân hàng th c hi n ngh a v tr n v n vay c a doanh nghi p theo tho thu n v i doanh nghi p thì thu nh p này thu c thu nh p ch u thu TNCN theo quy nh c a Lu t thu TNCN. Doanh nghi p khi tr kho n thu nh p t ho t ng nêu trên cho cá nhân có trách nhi m t m kh u tr thu TNCN theo t l 10% trên s ti n theo h p ng n u m c chi tr theo h p ng t 500.000 tr lên. Tr ng h p h p ng quy nh thanh toán kho n thu nh p làm nhi u l n thì m i l n tr cho cá nhân t 500.000 tr lên c ng ph i t m kh u tr 10% trên s ti n t m thanh toán. K t thúc h p ng s xác nh c th s thu ph i kh u tr theo quy nh. Doanh nghi p chi tr thu nh p có kh u tr thu ph i th c hi n c p ch ng t kh u tr thu cho cá nhân n u cá nhân có yếu c u. (CV s 18005/BTC-TCT ngày 22/12/2009)

2. Thu TNCN i v i chuy n nh ng b t ng s n: Tr ng h p cá nhân góp v n v i t ch c, cá nhân xây d ng nhà h ng quy n mua c n h , mua n n nhà nh ng trong quá trình th c hi n h p ng l i chuy n nh ng cho t ch c, cá nhân khác ph n v n và quy n mua n n, c n h thì th c hi n kê khai, n p thu thu nh p c a nhân i v i ho t ng chuy n nh ng b t ng s n.

T ch c cá nhân có liên quan có trách nhi m cung c p thông tin liên quan n vi c xác nh ngh a v thu cho c quan thu , ph i h p v i c quan thu th c hi n các quy t nh v x lý thu. (CV s 5091/TCT-TNCN ngày 10/12/2009).

3. **Thu su t thu TNCN:** Giá chuy n nh ng b t ng s n làm c n c tính thu thu nh p cá nhân là giá theo h p ng chuy n nh ng. Riêng tr ng h p giá t theo h p ng chuy n nh ng th p h n giá t do y ban nhân dân tnh quy nh t i th i i m n p h s h p l cho c quan Nhà n c có th m quy n thi c n c vào giá t do y ban nhân dân c p tnh quy nh tính thu ; n u giá t theo h p ng cao h n giá t do y ban nhân dân c p tnh quy nh thì tính theo giá ghi trên h p ng.

- Tr ng h p cá nhân u giá chuy n quy n s d ng t do Nhà n c t ch c có hóa n, ch ng t c a c quan bán u giá l p và giao cho ng i mua, sau ó th c hi n chuy n nh ng quy n s d ng t mà giá chuy n nh ng phù h p v i giá th tr ng t i th i i m chuy n nh ng nh ng th p h n giá v n và v n cao h n giá do y ban nhân dân c p tnh quy nh thì c l a ch n áp d ng thu su t 25% kê khai, n p thu TNCN.

- Tr ng h p cá nhân chuy n nh ng nhà , quy n s d ng t không có ngu n g c nhà n c, ng i n p thu ch c n c vào h p ng ã mua qua công ch ng kê khai giá mua và giá chuy n nh ng không c xem là y hóa n, ch ng t h p l kê khai, n p thu TNCN theo thu su t 25% trên chnh l ch gi a giá mua và giá bán. (CV s 4895/TCT-TNCN ngày 27/11/2009).

4. **Thu TNCN i v i thu nh p t ti n công, ti n l ng:** Theo quy nh thì t ch c, cá nhân thuê lao ng theo th i v t trên 03 tháng n d i 12 tháng và có h p ng lao ng thì không áp d ng kh u tr thu theo t l 10% theo t ng l n chi tr thu nh p ho c t ng thu nh p mà th c hi n t m kh u tr theo Bi u thu l y ti n t ng ph n tính trên ph n thu nh p tháng.

Theo ó, tr ng h p i di n nhóm ng i lao ng ký h p ng lao ng th i v v i t ch c chi tr làm d ch v nhân công (có kèm theo danh sách t ng thành viên trong nhóm) thì thu TNCN s c tính riêng r cho t ng cá nhân, n u th i gian theo h p ng ký k t là trên 03 tháng n d i 12 tháng, n v chi tr s t m kh u tr thu TNCN theo Bi u thu l y ti n t ng ph n cho t ng cá nhân. Tr ng h p th i gian ký k t h p ng v i ng i lao ng d i 03 tháng thì n v chi tr s kh u tr thu 10% trên thu nh p chi tr cho t ng cá nhân (CV s 4895/TCT-TNCN ngày 27/11/2009).

5. **Ph ng pháp tính ph c p khu v c cho ng i n c ngoài:** M c chi các kho n ph c p b ng ti n c xác nh theo quy nh c a c p có th m quy n và phù h p v i ch qu n lý tài chính hi n hành. i v i ng i n c ngoài s ti n ph c p c xác nh trên c s ti n l ng c b n ghi trên h p ng và m c ph c p do c quan Nhà n c có th m quy n quy nh cho m i i t ng.

M c ph c p khu v c c tr khi xác nh thu nh p chu thu c a ng i n c ngoài c tính theo công th c:

$$M\ c\ t\ i\ n\ p\ h\ c\ p\ k\ h\ u\ v\ c = \frac{h\ s\ p\ h\ c\ p\ k\ h\ u\ v\ c\ t\ h\ e\ o\ q\ u\ y\ n\ h}{v\ c} \times \frac{m\ c\ t\ i\ n\ l\ n\ g\ c\ b\ n\ g\ h\ i\ t\ r\ o\ n\ g\ h\ p\ n\ g}{t\ r\ o\ n\ g\ h\ p\ n\ g}$$

(CV s 4871/TCT-TNCN ngày 25/11/2009).

6. **Thu TNCN i v i thu nh p t nh n khoán kinh doanh:** Theo quy nh, các kho n thu nh p chu thu t ti n l ng, ti n công bao g m c các kho n ti n th ng theo tháng, quý, n m; th ng t xu t, th ng tháng l ng th 13 b ng ti n ho c không b ng ti n...

Tr ng h p cá nhân nh n khoán qu n lý, i u hành kinh doanh (theo h p ng gi a cá nhân ó và n v khoán) c h ng m t kho n thu nh p t ho t ng s n xu t kinh doanh sau thu c a n v khoán thì kho n thu nh p này là kho n ti n th ng c xác nh là thu nh p chu thu t ti n l ng, ti n công. Các nhân nh n thu nh p ph i n p thu TNCN i v i kho n thu nh p này. (CV s 4870/TCT-TNCN ngày 25/11/2009).

7. **Hoàn thu TNCN:** Cá nhân có thu nh p n nh t i c quan chi tr thu nh p trong n m có s thay i c quan công tác thì n p t khai quy t toán thu n m cho c quan thu a ph ng n i ang làm vi c. Tr ng h p không làm t i p cho c quan nào thì n p t khai quy t toán n m cho c quan thu n i làm vi c cu i cùng c a n m quy t toán.

V i c th c hi n hoàn tr thu s ti n thu thu nh p ã n p th a cho t ng cá nhân thông qua c quan chi tr thu nh p, sau ó c quan chi tr thu nh p có trách nhi m hoàn tr l i s thu n p th a cho t ng cá nhân. C quan chi tr thu nh p ph i có công v n g i c quan thu ngh c làm th t c hoàn thu cho cá nhân có s thu c hoàn c a n v và ph i cam k t chu trách nhi m tr c pháp lu t v s ti n thu c hoàn. (CV s 4799/TCT-TNCN ngày 23/11/2009).

8. **Kh u tr , n p thu TNCN:** The quy nh, vi c kh u tr thu thu nh p t ti n công, ti n l ng c th c hi n hàng tháng. C quan chi tr thu nh p c n c vào ti n công, ti n l ng và các kho n có tính ch t ti n l ng, ti n công th c tr cho ng i lao ng, th c hi n t m gi m tr gia c nh cho i t ng n p thu , ng i ph thu c theo ng ký c a i t ng n p thu . Trên c s thu nh p còn l i và bi u thu l y ti n t ng ph n, c quan tr tính thu và n p thu vào ngân sách Nhà n c.

i v i n v tr thu nh p là t ch c, cá nhân s n xu t, kinh doanh: n p h s khai thu t i c quan thu tr c ti p qu n lý t ch c, cá nhân s n xu t kinh doanh.

Tr ng h p n v th c hi n chi tr l ng t p trung cho toàn b cán b nhân viên t i tr s chính thì tr s chính s th c hi n t m gi m tr gia c nh và kh u tr thu cho cán b nhân viên. Tr s chính chu trách nhi m khai thu và n p t khai thu cho c c thu a ph ng theo quy nh hi n hành. (CV s 4431/TCT-TNCN ngày 29/10/2009).

9. Thu TNCN i v i tr ng h p c th ng c phi u, th ng quy n mua c phi u: Tr ng h p cá nhân có thu nh p t vi c nh n th ng b ng c phi u thì giá tr th ng c xác nh theo m c th ng ghi trên s sách k toán c a n v tr th ng, cá nhân ch a ph i n p thu TNCN khi nh n c phi u th ng. Sau khi nh n c phi u th ng, n u cá nhân có chuy n nh ng c phi u cùng lo i v i c phi u nh n th ng thì cá nhân ph i n p thu TNCN i v i thu nh p t i n l ng, t i n công có c t vi c nh n c phi u th ng theo m c th ng ghi trên s sách k toán c a n v tr th ng. Ngoài ra, khi chuy n nh ng c phi u th ng, cá nhân còn ph i n p thu TNCN i v i ho t ng chuy n nh ng ch ng khoán. i v i tr ng h p cá nhân c th ng quy n mua c phi u c a Công ty thì khi nh n th ng quy n mua c phi u c ng nh khi th c hi n quy n mua c phi u, cá nhân ch a ph i n p thu TNCN. Sau khi th c hi n quy n mua c phi u, n u cá nhân có chuy n nh ng c phi u cùng lo i v i c phi u có c t vi c th c hi n quy n mua c phi u này thì cá nhân ph i n p thu TNCN i v i thu nh p t i n l ng, t i n công có c t vi c nh n th ng quy n mua c phi u. (CV s 14169/BTC-TCT ngày 07/10/2009).

10. Thu TNCN i v i di n tích t t ng thêm: Tr ng h p khi o c l i xác nh di n tích t ang s d ng c c p Gi y ch ng nh n quy n s d ng t, ho c tr ng h p ã c c p Gi y ch ng nh n quy n s d ng t, nay o c l i c p i Gi y ch ng nh n mà di n tích t có chnh l ch t ng thì thu c di n i u ch nh theo Lu t t ai v thu t i n s d ng t, còn di n tích t t ng thêm ó không có ngu n g c t nh n chuy n nh ng thì không phát sinh ngh a v thu TNCN. (CV s 4022 ngày 01/10/2009).

11. Mi n thu TNCN dành cho ng i n c ngoài th c hi n ch ng trình d án ODA t i Vi t Nam: Nh ng kho n thu nh p c a cá nhân c u ai v thu quy nh t i các v n b n quy ph m pháp lu t tr c ngày Lu t thu TNCN có hi u l c thì hành thì t i p t c ch ng u ãi. Cá nhân là ng i n c ngoài th c hi n ch ng trình, d án ODA s t i p t c ch ng u ãi mi n thu Thu nh p cá nhân theo Quy t nh s 211/1998/Q -TTg ngày 31/10/1998 c a Th t ng Chính ph v i c ban hành quy ch chuyên gia n c ngoài th c hi n ch ng trình, d án ODA Vi t Nam, không phân bi t cá nhân ó ang ch ng u ãi ho c b t u ch ng u ãi t ngày 01/01/2009. (CV s 13858/BTC-TCT ngày 30/09/2009).

12. Thu TNCN i v i ho t ng chuy n nh ng b t ng s n: T ng c c thu ban hành Công v n s 3929/TCT-TNCN h ng d n c th i v i tr ng h p “Cá nhân góp v n v i các t ch c, cá nhân xây d ng nhà h ng quy n mua c n h , mua n n nhà nh ng trong quá trình th c hi n h p ng l i chuy n nh ng cho t ch c, cá nhân khác ph n v n và quy n mua n n, c n h thì th c hi n kê khai, n p thu TNCN i v i ho t ng chuy n nh ng b t ng s n”. Theo ó, i t ng áp d ng g m Cá nhân có h p ng góp v n v i t ch c, cá nhân xây d ng nhà c h ng quy n mua c n h , mua n n nhà th c hi n chuy n nh ng l i h p ng góp v n cho t ch c, cá nhân khác theo úng quy nh c a pháp lu t; Cá nhân ã có h p ng mua nhà, mua c n h v i t ch c, cá nhân xây d ng nhà th c hi n chuy n nh ng l i h p ng cho t ch c, cá nhân khác theo úng quy nh c a pháp lu t. Các cá nhân này kê khai n p thu theo m u s 11/KK-TNCN ban hành kèm theo TT s 62/2009/TT-BTC ngày 27/3/2009. i v i các tr ng h p có i u ki n xác nh c thu nh p chu thu TNCN thì áp d ng thu su t 25% tính trên thu nh p chu thu . Các tr ng h p không i u ki n áp d ng thu su t 25% thì áp d ng thu su t 2% tính trên giá chuy n nh ng.

i v i nh ng h p ng chuy n nh ng và ã làm th t c chuy n tên v i các t ch c, cá nhân kinh doanh b t ng s n tr c ngày 26/09/2009 thì không ph i n p thu TNCN. i v i các tr ng h p làm th t c chuy n nh ng h p ng k t ngày 26/09/2009, các cá nhân có h p ng chuy n nh ng th c hi n ngh a v kê khai n p thu TNCN theo quy nh. (CV s 3929/TCT-TNCN ngày 24/09/2009).

13. Thu TNCN i v i các cá nhân ký h p ng lao ng ng n h n, th i v n 3 tháng: T ch c, cá nhân chi tr thu nh p th c hi n v i c t m kh u tr thu TNCN theo t l 10% tr c khi chi tr các kho n t i n l ng, t i n công, t i n thù lao, t i n chi khác i v i cá nhân ký h p ng lao ng ng n h n, th i v n 3 tháng; ng th i h ng d n i t ng ph i kh u tr thu theo t l nêu trên n u có duy nh t thu nh p t i n i làm vi c ó, nh ng c tính t ng m c thu nh p chu thu c a cá nhân sau khi tr gia c nh ch a n m c ph i n p thu làm cam k t g i c quan chi tr thu nh p t m th i ch a kh u tr thu theo t l 10% nh h ng d n trên. Tr ng h p t ch c, cá nhân chi tr thu nh p liên t c ký h p ng thuê lao ng theo th i v , m i l n ký d i 3 tháng nh ng c n m cá nhân ó có t ng th i gian lao ng t i n v t 3 tháng n d i 12 tháng thì n v chi tr thu nh p th c hi n t m kh u tr thu c a cá nhân theo Bi u l y t i n t ng ph n tính trên thu nh p tháng nh h ng d n t i i u 5 TT s 62/2009/TT-BTC c a B Tài chính. (CV s 3974/TCT-TNCN ngày 21/09/2009).

14. H ng d n gi m 50% thu thu nh p i v i cá nhân làm vi c t i khu kinh t

Ngày 09/9/2009, B Tài chính ã ban hành TT s 176/2009/TT-BTC, h ng d n v i c gi m thu thu nh p cá nhân i v i cá nhân làm vi c t i khu kinh t .

Theo ó, cá nhân ng i Vi t Nam và ng i n c ngoài c trú ho c không c trú t i Vi t Nam, tr c ti p làm vi c t i các khu kinh t , c gi m 50% thu thu nh p cá nhân i v i thu nh p phát sinh t i khu kinh t c a kh u.

C th , i v i cá nhân có thu nh p t ti n l ng, ti n công, hàng tháng c n c vào t ng thu nh p chu thu t ti n l ng, ti n công tr cho ng i lao ng làm vi c trong khu kinh t , t ch c, cá nhân tr thu nh p tính s thu thu nh p cá nhân ph i kh u tr theo quy nh. C n c s thu ph i kh u tr , t ch c, cá nhân tr thu nh p th c hi n n p 50% s thu kh u tr vào ngân sách nhà n c. S thu c gi m, t ch c, cá nhân tr thu nh p hoàn l i cho ng i lao ng.

Cá nhân có thu nh p t ti n l ng, ti n công thu c it ng ph i tr c ti p khai thu tháng v i c quan thu thì c n c vào s thu khai t m n p hàng tháng, cá nhân th c hi n n p 50% s thu ph i n p vào ngân sách nhà n c theo quy nh.

i v i cá nhân, nhóm cá nhân có thu nh p t kinh doanh: Hàng quý, cá nhân, nhóm cá nhân kinh doanh n p thu theo kê khai thu c it ng c gi m 50% thu thu nh p cá nhân t tính s thu t m gi m, s thu còn ph i n p và n p vào ngân sách nhà n c.

Cán b , công ch c và ng i lao ng làm vi c theo h p ng v i Ban qu n lý khu kinh t , các c quan qu n lý nhà n c; các t ch c, cá nhân có ho t ng ut và s n xu t kinh doanh trong khu kinh t , nh ng không tr c ti p làm vi c t i khu kinh t không thu c it ng c gi m thu thu nh p theo h ng d n t i TT này.

TT này có hi u l c thi hành t ngày 24/10/2009 và c áp d ng i v i cá nhân có thu nh p phát sinh t i khu kinh t k t ngày 1/1/2009.

15. [Thu thu nh p cá nhân i v i vi c bán tài s n](#): Tr ng h p cá nhân kinh doanh bán tài s n nh tàu, thuy n, xe ô tô, mô tô, xà lan... có yêu c u c quan thu c p hóa n l thì ph i t m n p thu TNCN v i thu su t 10% tính trên thu nh p t vi c bán tài s n ng th i v i vi c n p thu GTGT khi c c p hóa n l . Cu i n m cá nhân n u có yêu c u c hoàn thu thì thu nh p t ho t ng bán tài s n s c c ng vào t ng thu nh p chu thu t ho t ng kinh doanh, t ti n l ng, ti n công xác nh s thu ph i n p, s thu ã n p, s thu xin hoàn ho c bù tr vào vào s thu n p th a k sau theo quy nh. (CV s 3652/TCT-TNCN ngày 08/09/2009).
16. [Thu TNCN i v i chuy n nh ng B S, nh n th a k , quà t ng là B S](#): Cá nhân chuy n nh ng b t ng s n ã n p h s h p l cho c quan qu n lý Nhà n c có th m quy n tr c ngày 01/01/2009, c quan thu ã phát hành thông báo n p thu chuy n quy n s d ng t thì cá nhân chuy n nh ng n p thu chuy n quy n s d ng t theo s thu ã thông báo. Tr ng h p cá nhân ã có h p ng chuy n nh ng b t ng s n theo quy nh c a pháp lu t và ã n p h s h p l cho c quan qu n lý Nhà n c có th m quy n tr c ngày 01/01/2009 nh ng c quan thu ch a phát hành thông báo n p thu (tính n h t ngày 31/12/2008) thì th c hi n theo i m 1.1, i u 4 TT s 161/2009/TT-BTC. Cá nhân c trú có thu nh p t nh n th a k , quà t ng là b t ng s n n p h s h p l cho c quan qu n lý Nhà n c có th m quy n tr c ngày 01/01/2009 áp d ng chính sách thu theo quy nh c a v n b n pháp lu t thu t i th i i m n p h s (không thu c it ng chu thu thu nh p cá nhân). Cá nhân c trú có thu nh p t nh n th a k , quà t ng là b t ng s n n p h s h p l cho c quan qu n lý Nhà n c có th m quy n trong kho ng th i gian t ngày 01/01/2009 n h t ngày 30/6/2009 thu c it ng c m i n n p thu TNCN. (CV s 3598/TCT-TNCN ngày 04/09/2009).
17. [Thu thu nh p cá nhân i v i chuyên gia n c ngoài](#): Chuyên gia n c ngoài c m i n thu TNCN i v i thu nh p t vi c th c hi n ch ng trình, d án vi n tr PCP t i Vi t Nam là ng i có qu c t nh n c ngoài, c t uy n ch n vào Vi t Nam trên c s th ng nh t gi a t ch c phi chính ph n c ngoài và c quan ch qu n d án c a Vi t Nam, tr c ti p th c hi n các ho t ng c a ch ng trình, d án vi n tr PCP theo quy nh t i v n ki n ch ng trình, d án c c quan ch qu n d án c a Vi t Nam phê duy t theo úng quy nh hi n hành v qu n lý và s d ng vi n tr PCP và các i u kho n giao vi c (TOR) cho chuyên gia n c ngoài. (CV s 3580/TCT-TNCN ngày 03/09/2009).
18. [H ng d n thu thu nh p cá nhân i v i ng i trúng th ng trong các trò ch i t i i m vui ch i có th ng](#)

Ngày 13/08/2009, B Tài chính ã ban hành TT s 164/2009/TT- BTC, h ng d n v thu thu nh p cá nhân i v i ng i trúng th ng trong các trò ch i t i i m vui ch i gi i trí có th ng.

Theo ó, cá nhân trúng th ng có giá tr t 10 tri u ng tr lên trong m t cu c ch i ph i n p thu thu nh p cá nhân. Thu nh p tính thu là ph n giá tr v t trên 10 tri u ng c a thu nh p t trúng th ng trong m t cu c ch i. Thu nh p t trúng th ng trong m t cu c ch i là chênh l ch gi a s t i n m t ng i ch i nh n l i tr i s t i n m t ã chi ra trong m t cu c ch i. Thu su t thu TNCN i v i thu nh p t trúng th ng là 10%.

Ng i trúng th ng trong các trò ch i t i i m vui ch i có th ng không ph i ng ký thu . Vi c kh u tr thu TNCN s do n v chi tr th c hi n ng th i v i vi c chi tr cho ng i trúng th ng. Tr ng h p ng i n p thu có yêu c u thì n v chi tr c p ch ng t kh u tr thu cho ng i n p thu theo quy nh.

M t cu c ch i c xác nh nh sau: i v i hình th c ch i b ng ng ti n quy c, cu c ch i c b t u khi ng i ch i vào i m vui ch i gi i trí có th ng và k t thúc khi ng i ch i ra kh i ó; i v i hình th c ch i v i máy ch i t ng b ng ti n m t thì cu c ch i c b t u khi ng i ch i n p ti n vào máy ch i và k t thúc

khí ng i ch i rút ti n kh i máy ch i; i v i trúng th ng t gi i th ng tích l y, các gi i th ng nh k cho khách ch i may m n và các hình th c t ng t khác, m i l n trúng th ng c coi là m t cu c ch i riêng bi t.

TT này có hi u l c thi hành k t ngày 27/09/2009 và bãi b các n i dung liên quan c h ng d n t i kho n 6 m c II ph n B TT s 84/2008/TT- BTC.

19. [H ng d n mi n thu thu nh p cá nhân theo Ngh quy t s 32/2009/QH12 ngày 19/6/2009](#)

Ngày 12/08/2009, B Tài chính ã ban hành TT s 160/2009/TT-BTC h ng d n mi n thu thu nh p cá nhân n m 2009 theo Ngh quy t s 32/2009/QH12 ngày 19/6/2009 c a Qu c h i

i t ng c mi n thu thu nh p cá nhân t ngày 01/01/2009 n h t ngày 31/12/2009 bao g m cá nhân c trú và cá nhân không c trú có thu nh p t ut v n; t chuy n nh ng v n (bao g m c chuy n nh ng ch ng khoán); t b n quy n; t nh ng quy n th ng m i. T ngày 01/01/2010 các i t ng này ph i n p thu thu nh p cá nhân theo quy nh.

i t ng c mi n thu thu nh p cá nhân t ngày 01/01/2009 n h t ngày 30/6/2009 bao g m cá nhân c trú có thu nh p t kinh doanh; t ti n l ng, ti n công; t nh n th a k ; t nh n quà t ng. T ngày 01/7/2009 các i t ng này n p thu thu nh p cá nhân theo quy nh.

i v i thu nh p t ti n l ng, ti n công, c n c xác nh s thu c mi n là thu nh p chu thu c n v s d ng lao ng thanh toán trong 6 tháng u n m 2009, không phân bi t th i i m chi tr .

i v i các kho n ti n th ng quý, thu nh p c mi n thu là s ti n th ng c a quý I và II n m 2009. Th i h n chi tr ti n th ng ch m nh t không quá ngày 31/12/2009 i v i các kho n ti n th ng cho c n m 2009 (nh ti n th ng n m, ti n th ng tháng l ng th 13...) thì thu nh p làm c n c xác nh s thu c mi n là 50% s ti n th ng này. H n chi tr các kho n th ng cho c n m 2009 ch m nh t không quá ngày 31/3/2010.

i v i các kho n thu nh p khác nh ti n ngh l , ngh mát, ti n trang ph c và các l i ích khác thì thu nh p c mi n thu là ph n thu nh p th c t chi tr trong 06 tháng u n m 2009.

Các kho n c mi n thu TNCN i v i thu nh p t l i t c, c t c nh n c t vi c góp v n c ph n là ph n c t c, l i t c c chia c a n m 2009 theo quy nh c a pháp lu t; i v i thu nh p t lãi ti n cho vay là s ti n lãi th c nh n trong n m 2009 phù h p v i t l lãi theo h p ng vay. Tr ng h p cá nhân nh n tr c thu nh p cho nhi u n m thì ph n thu nh p t ng ng c a n m 2009 c mi n thu thu nh p cá nhân.

i v i thu nh p t nh n th a k , quà t ng thì th i i m xác nh thu nh p c mi n thu là th i i m cá nhân nh n th a k , nh n quà t ng n p h s cho c quan qu n lý nhà n c có th m quy n t ngày 01/01/2009 n 30/06/2009.

TT này có hi u l c thi hành k t ngày 26/09/2009.

20. [Thu thu nh p cá nhân i v i chuy n nh ng, nh n th a k , nh n quà t ng là b t ng s n](#)

Ngày 12/08/2009, B Tài chính ã ban hành Thông t s 161/2009/TT-BTC, h ng d n v thu thu nh p cá nhân i v i m t s tr ng h p chuy n nh ng, nh n th a k , quà t ng là b t ng s n.

Theo ó, vi c xác nh i t ng n p thu thu nh p cá nhân i v i các tr ng h p chuy n nh ng, nh n th a k , quà t ng là b t ng s n c th nh sau:

1. i t ng n p thu thu nh p cá nhân i v i ho t ng chuy n nh ng b t ng s n là cá nhân chuy n nh ng. Tr ng h p trong h p ng chuy n nh ng có th a thu n ng i nh n chuy n nh ng th c hi n các ngh a v thu thay thì ng i nh n chuy n nh ng th c hi n kê khai, n p thu thay cho i t ng n p thu .
2. i t ng n p thu thu nh p cá nhân i v i nh n th a k , nh n quà t ng là b t ng s n: là cá nhân c nh n th a k , quà t ng.
3. Tr ng h p b t ng s n chuy n nh ng, nh n th a k , quà t ng thu c s h u c a nhi u ng i thì i t ng n p thu thu nh p cá nhân là t ng cá nhân ng s h u b t ng s n ó.

i v i b t ng s n nh n th a k , quà t ng, i t ng n p thu là t ng cá nhân c nh n th a k , quà t ng ghi trong v n b n th a k , g i quà t ng.

i t ng n p thu i v i chuy n nh ng b t ng s n c xác nh c th theo tên cá nhân ghi trên Gi y ch ng nh n quy n s d ng t, quy n s h u nhà. Tr ng h p b t ng s n thu c s h u chung c a m t nhóm ng i hay m t h gia ình nh ng do m t ng i i di n ng tên trên gi y ch ng nh n quy n s d ng t, quy n s h u nhà thì i t ng n p thu là cá nhân i di n ng tên và t ng cá nhân có v n b n th a thu n cho ng i i di n ng tên (có ch ng th c c a y ban nhân dân c p xã n i c trú ho c ch ng nh n c a công ch ng), ho c nh ng ng i có tên ghi trong danh sách kèm theo Gi y ch ng nh n quy n s d ng t, quy n s h u nhà mà ng i i di n ng tên theo quy nh c a pháp lu t (n u có). Tr ng h p không có v n b n th a thu n ho c không có danh sách nh ng ng i cùng ng tên trong Gi y ch ng nh n quy n s d ng t, quy n s h u nhà do m t cá nhân i di n thì cá nhân ng tên trên Gi y ch ng nh n quy n s d ng t, quy n s h u nhà là i t ng n p thu .

Thu nh p làm c n c tính thu i v i t ng cá nhân ng s h u b t ng s n c xác nh c n c theo v n b n th a k , cho, t ng; theo th a thu n t i th i i m hình thành b t ng s n gi a các cá nhân ng s h u theo quy nh c a pháp lu t, n u không có m t trong các c n c trên thì chia bình quân cho t ng cá nhân ng s h u.

4. Tr ng h p b t ng s n ch a c c p gi y ch ng nh n quy n s d ng, quy n s h u nhà nh ng ã c chuy n nh ng và c c quan qu n lý Nhà n c có th m quy n ch p thu n thi c n c vào các lo i gi y t h p pháp khác c c quan nhà n c có th m quy n công nh n xác nh i t ng n p thu .

Ngoài các i t ng c mi n thu theo kho n 1-4 m c III ph n A TT s 84/2008/BTC, thì có thêm 3 i t ng c mi n thu ho c t m th i ch a thu thu TNCN, bao g m: (1) Cá nhân, h gia ình có quy n s d ng t, quy n s h u nhà khi góp v n b ng b t ng s n thành l p doanh nghi p ho c t ng v n s n xu t kinh doanh; (2) Thu nh p t nh n ti n b i th ng do Nhà n c thu h i t, k c các kho n thu nh p do các t ch c kinh t b i th ng, h tr khi th c hi n thu h i t; (3) i v i thu nh p t chuy n nh ng nhà , quy n s d ng t và tài s ng n li n v i t c a cá nhân trong tr ng h p ng i chuy n nh ng ch có duy nh t m t nhà , quy n s d ng t duy nh t i Vi t Nam.

Thông t này có hi u l c k t ngày 26/09/2009 và thay th công v n s 16181/BTC-TCT ngày 31/12/2008, công v n s 762/BTC-TCT ngày 16/01/2009.

- 21. Thu TNCN i v i th a k b t ng s n: Tr ng h p b d ng, m k th a k , cho t ng b t ng s n là tài s n riêng c a mình c a v ho c ch ng không thu c đi n mi n thu TNCN.

Tr ng h p v , ch ng là ng s h u nhà , quy n s d ng t khi cho, t ng, th a k cho anh ch em ru t c a v ho c ch ng thì ng i nh n ch c mi n thu TNCN i v i ph n thu nh p c a anh ru t hay ch ru t còn ph n thu nh p c a ch d u, anh r ph i ch u thu TNCN. Trong tr ng h p này, ng i nh n th a k , cho t ng ch c mi n m t n a s thu thu nh p phát sinh ph i n p. (CV s 3320/TCT-TNCN ngày 13/08/2009)

- 22. Kê khai gi m tr ng i ph thu c: Tr ng h p i t ng n p thu kê khai gi m tr cho ng i ph thu c là em (ho c cháu ru t) ang s ng chung nh ng các i t ng này v n còn b m ang trong tu i lao ng và có thu nh p thì các i t ng này không thu c đi n c tính gi m tr là ng i ph thu c c a i t ng n p thu . (CV s 3202/TCT-TNCN ngày 05/08/2009)

- 23. Chinh sách thu i v i giao d ch c phi u t i n c ngoài: Cá nhân c trú và cá nhân không c trú có thu nh p t c t c t c phi u c a Công ty phát hành, niêm y t và giao d ch t i Sàn giao d ch t i n c ngoài ph i n p thu TNCN t i Vi t Nam i v i kho n thu nh p này. T ch c tr c t c có trách nhi m kh u tr thu TNCN và n p vào NSNN. S thu kh u tr c xác nh b ng l i t c, c t c m i l n tr nhân v i thu su t 5%. Tr ng h p c t c tr b ng c phi u thì th i i m xác nh thu nh p tính thu là th i i m chuy n nh ng c phi u.

Tr ng h p Hi p nh tránh ánh thu hai l n ký gi a Vi t Nam và các n c có quy nh khác v i v i c n p thu thì thu nh p cá nhân i v i thu nh p là c t c t c phi u c a Công ty phát hành, niêm y t và giao d ch t i Sàn giao d ch t i n c ngoài thì th c hi n theo Hi p nh tránh ánh thu hai l n ã ký.

(CV s 2766/TCT-CS ngày 07/07/2009)

- 24. Kh u tr thu TNCN i v i thu nh p t ti n l ng, ti n công:

Kh u tr thu i v i thu nh p t l ng, ti n công c th c hi n i v i cá nhân có ký h p ng lao ng, c tuy n d ng làm vi c lâu dài, n nh.

Tr ng h p t ch c, cá nhân thuê lao ng theo th i v t trên 3 tháng n d i 12 tháng có h p ng lao ng thì không áp d ng kh u tr thu theo t l 10% theo t ng l n chi tr thu nh p ho c t ng thu nh p mà th c hi n t m kh u tr theo Bi u l y ti n t ng ph n tính trên thu nh p tháng.

C n c các quy nh trên thì:

- Tr ng h p công ty ký h p ng lao ng th ng xuyên, n nh v i cán b ã ngh h u làm chuyên gia tr l ng cho m i ng i là th p n 4.000.000 ng/tháng thì ch a n m c ph i n p thu TNCN.

- Tr ng h p công ty ký h p ng lao ng d i 3 tháng i v i 2 cán b ã ngh h u làm chuyên gia thì công ty c kh u tr thu 10% t i n thu TNCN trên t ng thu nh p ã tr cho 2 cán b ó.

(CV s 2717/TCT-TNCN ngày 03/07/2009)

- 25. Gia h n n p h s ng ký ng i ph thu c: Ngày 29/6/2009, T ng c c thu ã có Công i n s 40/TCT-VP v i c gia h n n p h s ng ký ng i ph thu c. Theo ó, các n v chi tr thu nh p, cá nhân c trú có thu nh p t kinh doanh, thu nh p t ti n l ng, ti n công ã ng ký gi m tr ng i ph thu c n m 2009 c gia h n n p t khai ng ký ng i ph thu c và h s ch ng minh ng i ph thu c n h t ngày 31/12/2009.

Theo quy nh tr c ãy t i TT s 84/2008/TT-BTC ngày 30/9/2008 thì th i h n n p h s ch ng minh ng i ph thu c ch m nh t là ngày 30/6/2009.

- 26. Chinh sách thu TNCN i v i kho n trúng th ng: Các kho n thu nh p t trúng th ng trong các hình th c khuy n m i khi tham gia mua bán hàng hóa, d ch v c xác nh là thu nh p ch u thu TNCN.

C n c h ng d n trên, tr ng h p cá nhân khi mua hàng v i s l ng nh t nh c t ch c bán hàng t ng th ng (b ng ti n, hi n v t,...) thì kho n thu nh p t nh n t ng th ng này c xác nh là thu nh p chu thu TNCN t tr ng th ng.

(CV s 2481/TCT-TNCN ngày 18/06/2009)

THU KHÁC, PHÍ VÀ L PHÍ

1. Thu i v i hàng t m nh p tái xu t chuy n sang tiêu th n i a: Hàng nh p kh u theo lo i hình kinh doanh t m nh p – tái xu t thu c i t ng chu thu nh p kh u, không chu thu TT B, không chu thu GTGT, nh ng khi thay i m c ích s d ng chuy n sang tiêu th n i a thì ph i n p thu nh p kh u, thu TT B (n u có), thu GTGT theo quy nh. Th i i m tính thu là ngày ng ký t khai h i quan. Th i h n n p thu nh p kh u, thu GTGT, thu TT B (n u có) c tính nh hàng tiêu dùng (n u là hàng tiêu dùng) ho c th i h n n p thu là ba m i ngày i v i các tr ng h p khác và ph t ch m n p (n u có) (CV s 7284/TCHO-KTTT ngày 01/12/2009).

2. L phí tr c b i v i tài s n ch a ng ký: Tài s n là hàng hóa c phép kinh doanh c a t ch c, cá nhân ng ký ho t ng kinh doanh mà không ng ký quy n s h u, quy n s d ng v i c quan nhà n c có th m quy n thì không ph i kê khai, n p l phí tr c b .

Tr ng h p n v ng ký ho t ng kinh doanh (bao g m c nh p kh u ô tô) mà không ng ký quy n s h u, quy n s d ng ô tô v i c quan nhà n c thì không ph i kê khai, n p l phí tr c b . Tr ng h p n v không ng ký ho t ng kinh doanh xe ô tô, xe ô tô do n v nh p v ch a ng ký thì ch a có c n c thu l phí tr c b . Khi n v bán xe ô tô ch a ng ký d i tên c a mình thì s ch u x lý v i ph m quy nh có liên quan. (CV s 4865/TCT-CS ngày 25/11/2009).

3. H ng d n ngh a v thu i v i t ch c cá nhân n c ngoài kinh doanh t i Vi t Nam

Ngày 9/10/2009, B Tài chính ã ban hành TT s 197/2009/TT-BTC b sung TT s 134/2008/TT-BTC ngày 31/12/2008 c a B Tài chính h ng d n th c hi n ngh a v thu áp d ng i v i t ch c, cá nhân n c ngoài kinh doanh t i Vi t Nam ho c có thu nh p t i Vi t Nam. Theo ó, trong ph m vi 20 ngày làm vi c k t khi ký h p ng, Bên Vi t Nam ký h p ng v i Nhà th u n c ngoài, Nhà th u n c ngoài ký h p ng v i Nhà th u ph n c ngoài có trách nhi m thông báo b ng v n b n v i c quan thu a ph ng n i Nhà th u n c ngoài, Nhà th u ph n c ngoài ng ký n p thu v i c Nhà th u n c ngoài, Nhà th u ph n c ngoài tr c ti p ng ký và th c hi n n p thu GTGT theo ph ng pháp kh u tr , n p thu TNDN theo t l % trên doanh thu chu thu .

Tr ng h p các H p ng th u, H p ng th u ph c ký k t tr c ngày TT s 134/2008/TT-BTC có hi u l c thì vi c xác nh ngh a v thu GTGT, thu TNDN ti p t ch c hi n nh h ng d n t i TT s 05/2005/TT-BTC ngày 11/1/2005 c a B Tài chính h ng d n ch thu áp d ng i v i các t ch c n c ngoài không có t cách pháp nhân Vi t Nam và cá nhân n c ngoài kinh doanh ho c có thu nh p phát sinh t i Vi t Nam cho n khi k t thúc h p ng. Tr ng h p i v i hàng hoá, d ch v thu c đi n không chu thu GTGT theo quy nh c a pháp lu t thu GTGT có hi u l c tr c ngày 01/1/2009 do nhà th u n c ngoài, nhà th u ph n c ngoài cung c p, k t ngày 01/1/2009 tr i thu c i t ng chu thu GTGT thì vi c xác nh doanh thu tính thu GTGT i v i nhà th u n c ngoài, nhà th u ph n c ngoài c th c hi n theo h ng d n t i TT s 134/2008/TT-BTC. i v i kho n thu nh p c a nhà th u n c ngoài, nhà th u ph n c ngoài là cá nhân kinh doanh c thanh toán k t ngày 01/1/2009 thì th c hi n ngh a v thu thu nh p theo pháp lu t v thu TNCN.

TT này có hi u l c thi hành k t ngày 23/11/2009.

4. Thu TT B i v i th h i viên sân gôn: Giá tính thu TT B kinh doanh gôn là doanh thu ch a có thu GTGT v bán th h i viên, bán vé ch i gôn bao g m c ti n phí ch i gôn do ng i ch i gôn, h i viên tr cho c s kinh doanh gôn (g m c ti n phí b o d ng sân c) và ti n ký qu (n u có)/ Tr ng h p kho n ký qu c tr l i cho ng i ký qu thì c s s c hoàn l i s thu ã n p b ng cách kh u tr vào s thu ph i n p c a k ti p theo, n u không kh u tr thì c s s c hoàn thu theo quy nh. Tr ng h p c s kinh doanh gôn có kinh doanh các lo i hàng hóa, d ch v khác không thu c i t ng chu thu tiêu th c bi t thì các hàng hóa, d ch v ó không ph i chu thu tiêu th c bi t. (CV s 4264/TCT-CS ngày 16/10/2009),

5. L phí tr c b i v i tài s n góp v n: Tr ng h p tài s n c a các cá nhân ã n p l phí tr c b và ng ký quy n s h u, s d ng c a t ng cá nhân sau ó em tài s n này góp v n vào Công ty và tài s n c a t ng cá nhân ã c ng ký quy n s h u, s d ng ng tên Công ty. Nay các cá nhân này xin rút v n kh i Công ty b ng tài s n ã góp v n ng tên ch s h u là Công ty thì các cá nhân khi làm th t c ng ký quy n s h u, s d ng tài s n thu c đi n ph i n p l phí tr c b . (CV s 14148/BTC-TCT ngày 06/10/2009).

6. Thu TT B i v i ho t ng kinh doanh d ch v v tr ng, mát-xa, karaoke: Giá tính thu TT B là doanh thu c a các ho t ng d ch v trong v tr ng, c s mát-xa và karaoke. i t ng c kh u tr thu TT B là ng i n p thu s n xu t hàng hóa thu c i t ng chu thu TT B, các c s kinh doanh d ch v không thu c i t ng c kh u tr thu TT B. (CV s 4055/TCT-CS ngày 02/10/2009).

7. [Hi p nh tránh ánh thu hai l n gi a Vi t Nam và các vùng lãnh th khác:](#) Theo Hi p nh tránh ánh thu hai l n gi a Vi t Nam và Singapore, lãi t i n cho vay phát sinh t i m t n c ký k t và c tr cho i t ng c trú c a N c ký k t kia có th b ánh thu t i n c kia. Tuy nhiên, kho n t i n lãi vay c ng có th b ánh thu nhà n c ký k t n i phát sinh lãi và theo lu t pháp c a n c ó, nh ng n u ng i nh n là ng i c h ng các kho n t i n lãi này thì m c thu khi ó c tính s không quá 10% t ng s kho n t i n lãi cho vay. (CV s 3606/TCT-HTQT ngày 04/09/2009).
8. [H s xác nh i t ng không chu thu TT B:](#) Tàu bay, du thuy n s d ng cho m c ích kinh doanh v n chuy n hàng hóa, hành khách, khách du l ch thu c i t ng không chu thu TT B.
 xác nh tàu bay, du thuy n nh p kh u thu c i t ng không chu thu TT B, ngoài h s nh p kh u theo quy nh, C s kinh doanh nh p kh u ph i n p cho c quan h i quan n i m t khai nh p kh u b n photocopy Gi y ch ng nh n ng ký kinh doanh có ch c n ng kinh doanh v n chuy n hàng hóa, hành khách và kinh doanh du l ch (có sao y b n chính ho c công ch ng); v n b n cam k t s d ng tàu bay, du thuy n nh p kh u vào m c ích kinh doanh v n chuy n hàng hóa, hành khách và kinh doanh du l ch và cam k t n p b sung cho c quan h i quan các gi y t c c quan có th m quy n c p phép l u hành ngay sau khi c c p phép (CV s 11623/BTC- TCHQL ngày 19/08/2009)
9. [L phí c p gi y phép qu ng cáo](#)
 Ngày 30/07/2009, B Tài chính ã ban hành TT s 154/2009/TT- BTC, quy nh ch thu, n p và qu n lý s d ng l phí c p gi y phép th c hi n qu ng cáo.
 Theo ó, m c l phí c p gi y phép th c hi n qu ng cáo dao ng t 100.000 ng n 600.000 ng/1 gi y phép/1 tr c t ho c bi n nan l t x (nhân v i) s n i dung qu ng cáo i v i qu ng cáo trên b ng, bi n, panô và các hình th c t ng t có đi n tích t 40m² tr xu ng. T ng s thu l phí l l n c p gi y phép không quá 4.000.000 ng/1gi y phép.
 L phí th c hi n qu ng cáo trên ph ng ti n giao thông, v t phát quang, v t th trên không, d i n c, v t th di ng và các hình th c t ng t khác (g i chung là cái): 100.000 ng/1cái và không quá 4.000.000 ng/1gi y phép/l n thu.
 L phí th c hi n qu ng cáo trên b ng rôn (bao g m c b ng rôn d c và b ng rôn ngang): 50.000 ng/1cái. T ng s thu l phí l l n c p gi y phép không quá 2.000.000 ng/1 gi y phép.
 Tr ng h p c p gia h n gi y phép th c hi n qu ng cáo thu b ng 50% m c l phí t ng ng.
 Thông t này có hi u l c k t ngày 03/09/2009 và thay th TT s 67/2004/TT-BTC ngày 07/7/2004 và Thông t s 64/2008/TT-BTC ngày 18/7/2008.
10. [T ng m c thu phí các vi c liên quan n qu c t ch](#)
 Ngày 20/7/2009, B Tài chính ã ban hành TT s 146/2009/TT-BTC, h ng d n ch thu, n p và qu n lý s d ng l phí gi i quy t các vi c liên quan n qu c t ch.
 Theo ó, l phí xin nh p qu c t ch Vi t Nam là 3 tri u ng; l phí xin tr l i qu c t ch Vi t Nam và l phí xin thôi qu c t ch là 2,5 tri u ng, t ng so v i quy nh tr c ãy là 2 tri u ng i v i c 3 lo i phí trên.
 ng th i, b sung thêm các i t ng c mi n l phí liên quan n qu c t ch, bao g m ng i có công lao c bi t cho s nghi p xây d ng và b o v T qu c Vi t Nam; ng i có hoàn c nh kinh t khó kh n theo quy nh v chu n nghèo c a Th t ng Chính ph và các v n b n h ng d n thi hành; ng i không qu c t ch xin nh p qu c t ch Vi t Nam; ng i xin nh p qu c t ch Vi t Nam là ng i Lào đi c sang Vi t Nam ã c c p phép c trú n nh tr c ngày 1/1/2009.
 Ng i xin nh p qu c t ch Vi t Nam là ng i Campuchia lánh n n di t ch ng t nh ng n m 1978-1983 mà không có gi y t ch ng minh qu c t ch g c và ã t ng c ng ký t i các tr i t n n Vi t Nam do Cao u Liên H p Qu c v ng i t n n (UNHCR) b o tr , c ng thu c nhóm i t ng c mi n l phí liên quan n qu c t ch.
 TT này có hi u l c k t ngày 04/9/2009 và thay th TT liên t ch s 08/TTLT/BTC-BTP-BNG ngày 31/12/1998.
11. [Thu TT B i v i hàng hóa nh p kh u ph c v an ninh, qu c phòng:](#) Hàng hoá nh p kh u ph c v an ninh, qu c phòng thu c đi n c mi n thu nh p kh u theo quy nh c a Lu t Thu xu t kh u, thu nh p kh u ho c nh p kh u theo h n ng ch hàng n m c Th t ng Chính ph phê duy t thu c i t ng không chu thu giá tr gia t ng. Riêng i v i thu TT B, hàng hoá nh p kh u ph c v an ninh, qu c phòng thu c m t hàng chu thu TT B không c mi n, gi m thu TT B. (CV s 2724/TCT-KK ngày 03/07/2009)
12. [L phí tr c b i v i tài s n góp v n:](#) Tr ng h p tài s n c a các cá nhân ã n p l phí tr c b và ng ký quy n s h u, s d ng c a t ng cá nhân sau ó em tài s n này góp v n vào Công ty c ph n và tài s n c a t ng cá nhân ã c ng ký quy n s h u, s d ng ng tên Công ty c ph n. Nay các cá nhân này xin rút v n kh i Công ty c ph n b ng tài s n ã góp v n ng tên ch s h u là công ty thì các cá nhân khi làm th t c ng ký quy n s h u, s d ng tài s n thu c đi n ph i n p l phí tr c b . (CV s 2536/TCT-CS ngày 23/06/2009)

- L phí tr c b: tr ng h p ch tài s n ã c c p gi y ch ng nh n quy n s d ng t khi ng ký l i quy n s d ng t mà không thay i ch tài s n nh ng có phát sinh chênh l ch t ng đi n tích t thì ph i n p l phí tr c b i v i ph n chênh l ch t ng thêm. (CV s 2512/TCT-CS ngày 22/06/2009)

XU T- NH P KH U

- Xác nh hình th c nh p kh u: - i v i tr ng h p gia công chuy n ti p thì h p ng giao và h p ng nh n u là h p ng gia công; bên giao, bên nh n u là bên nh n gia công, không xu t hi n hành vi mua bán gi a các bên.
- i v i tr ng h p xu t kh u t i ch thì m t trong nh ng i u ki n c áp d ng các th t c xu t kh u t i ch là ph i có h p ng mua bán gi a th ng nhân n c ngoài ho c ng i c y quy n h p pháp c a th ng nhân n c ngoài v i th ng nhân nh p kh u, ngh a là ph i có h p ng mua bán gi a m t bên là th ng nhân n c ngoài và m t bên là th ng nhân Vi t Nam.
Tr ng h p hai th ng nhân n c ngoài mua, bán hàng hóa v i nhau nh ng ch nh hai doanh nghi p Vi t Nam (là bên nh n gia công chính cho hai th ng nhân này) giao, nh n hàng hóa v i nhau thì th c hi n theo hình th c gia công chuy n ti p, vì th c t không có vi c mua bán gi a th ng nhân n c ngoài và th ng nhân Vi t Nam (CV s 7577 TCT-GSQL ngày 14/12/2009).
- Ch ng t thanh toán trong hoàn thu: i v i các tr ng h p xét hoàn thu ã c c quan h i quan cho phép ch m n p ch ng t thanh toán so v i th i h n thanh toán trên h p ng xu t kh u ã ký theo th i h n thanh toán m i ã c th a thu n gi a ng i mua n c ngoài và ng i bán Vi t Nam tuy nhiên n th i h n thanh toán doanh nghi p không b sung ch ng t thanh toán thì không c ti p t c gia h n th i h n n p ch ng t thanh toán.
Tr ng h p c quan h i quan cho phép ch ng t thanh toán nh ng n h n doanh nghi p không n p ch ng t theo quy nh, xét hoàn thu i v i tr ng h p này h s hoàn thu c c coi là tr ng h p ng i n p thu không th c hi n giao d ch thanh toán qua ngân hàng và c phân lo i vào h s ki m tra tr c hoàn thu sau theo quy nh. (CV s 7424/TCHQ-KTTT ngày 08/12/2009).
- H ng d n x ph t hành chính trong lnh v c h i quan: Ngày 10/11/2009, T ng c c H i quan ã ban hành Q s 2238/Q -TCHQ, ban hành b ng h ng d n trình t x ph t vi ph m hành chính, gi i quy t khi u n i các quy t nh hành chính liên quan n vi c x ph t vi ph m hành chính trong ngành h i quan và b n h ng d n s d ng m u biên b n, quy t nh trong x ph t vi ph m hành chính và c ng ch thi hành quy t nh hành chính trong ngành h i quan.
Theo ó, tr ng h p ng i có th m quy n x ph t quy t nh áp d ng hình th c x ph t c nh cáo ho c ph t t i n n 200 ngàn ng thì ra quy t nh x ph t t i ch mà không c n l p biên b n vi ph m và thu t i n ph t do cá nhân, t ch c b x ph t n p ho c h ng d n cá nhân, t ch c b x ph t n p t i n ph t t i kho b c nhà n c theo quy nh.
Tr ng h p quy t nh x ph t vi ph m hành chính trong lnh v c h i quan ã n th i h n b c ng ch thi hành, ng i ra quy t nh x ph t ph i báo cáo th tr ng tr c ti p c a mình là ng i có th m quy n ra quy t nh c ng ch ra quy t nh c ng ch và t ch c thi hành quy t nh c ng ch. i v i tang v t, ph ng ti n b t m gi theo th t c hành chính, trong th i h n 10 ngày k t ngày t m gi, ng i ra quy t nh t m gi ph i x lý tang v t, ph ng ti n b t m gi. Tr ng h p c n có thêm th i gian xác minh ra quy t nh x lý thì ng i ra quy t nh t m gi ban hành quy t nh kéo dài th i h n t m gi tang v t, ph ng ti n vi ph m hành chính. Th i h n t m gi c kéo dài t i a không quá 60 ngày k t ngày t m gi tang v t, ph ng ti n.
Quy t nh này có hi u l c sau 15 ngày k t ngày ký. Bã b Quy t nh s 1426/Q -TCHQ ngày 17/8/2007.
- Xác nh n th c xu t trên t khai h i quan: Tr ng h p trên ô 27 t khai hàng hóa xu t kh u (M u HQ2002-XK) c quan H i quan không ghi rõ s l ng th c xu t mà ch kí tên, óng d u thì s l ng th c xu t c c n c trên v n t i n x p hàng lên ph ng ti n v n t i và hóa n th ng m i. (CV s 5892/TCHQ-GSQL ngày 01/10/2009).
- Thu su t thu nh p kh u u ãi i v i m t s m t hàng thu c nhóm 2710 t i bi u thu nh p kh u u ãi:
Ngày 14/9/2009, B Tài chính ã ban hành TT s 180/2009/TT-BTC, h ng d n th c hi n m c thu su t thu nh p kh u u ãi i v i m t s m t hàng thu c nhóm 2710 t i Bi u thu nh p kh u u ãi. Theo ó, i u ch nh thu nh p kh u c a m t hàng nhiên li u t khác (mã 2710.19.79.00) t 25% xu ng 20%. Ngoài ra, B Tài chính b sung thu nh p kh u cho m t hàng ch t ch ng đnh s n xu t phân bón DAP (2710.19.90.10) là 1% và lo i khác (2710.19.90.90) v i thu su t 5%. TT này có hi u l c thi hành và áp d ng i v i các T khai h i quan hàng hoá nh p kh u ng ký v i c quan H i quan k t ngày 21/9/2009. Bã b TT s 148/2009/TT-BTC ngày 21/7/2009.
- V/v l y m u nguyên li u gia công: i v i hàng hóa nh p kh u thu c đi n ph i ki m tra th c t n u do Chi c c H i quan c a kh u ki m tra th c t thì Chi c c H i quan c a kh u th c hi n l y m u, n u do Chi c c H i quan ngoài c a kh u ki m tra th c t thì Chi c c H i quan ngoài c a kh u th c hi n l y m u. Riêng i v i hàng hóa nh p kh u thu c đi n m i ki m tra th c t thì vi c l y m u do Chi c c H i quan c a kh u th c hi n, vì hàng hóa c thông quan ngay t i c a kh u nh p. (CV s 5407/TCHQ-GSQL ngày 10/09/2009).

7. V/v quy n Xu t kh u, nh p kh u: Th ng nhân n c ngoài không có hi n di n t i Vi t Nam mu n th c hi n quy n xu t kh u, quy n nh p kh u ph i c c p Gi y ch ng nh n ng ký quy n xu t kh u, quy n nh p kh u i v i các lo i hàng hóa c phép xu t kh u, nh p kh u theo quy nh c a pháp lu t Vi t Nam và theo l trình cam k t v m c a th tr ng c a Vi t Nam. (5338/TCHQ-GSQL ngày 09/09/2009).
8. Hàng hóa a t kho ngo i quan vào các khu công nghi p: Ch kho ngo i quan c thay m t ch hàng n c ngoài làm th t c a hàng hóa t n c ngoài vào kho ngo i quan ch bán cho các doanh nghi p s n xu t công nghi p, doanh nghi p ch xu t trong ho c ngoài các khu công nghi p nh m ph c v cho ho t ng s n xu t c a các doanh nghi p này. (CV s 5197/TCHQ-GSQL ngày 31/08/2009).
9. Hàng hóa nh p kh u g i kho ngo i quan: Ch có hàng hóa nh p kh u ph c v cho ho t ng s n xu t, kinh doanh c a các doanh nghi p khu công nghi p, doanh nghi p ch xu t m i c g i vào kho ngo i quan trong khu công nghi p, khu ch xu t. Tr ng h p hàng hóa nh p kh u kinh doanh c a doanh nghi p ngoài khu công nghi p, khu ch xu t, Hàng hóa nh p kh u ch xu t i n c th 3 ; Hàng hóa c a t ch c, cá nhân n c ngoài không c g i vào kho ngo i quan trong khu công nghi p, khu ch xu t, mà c g i vào kho ngo i quan t i c a kh u. (CV s 5199/TCHQ-GSQL ngày 31/08/2009).
10. Xác nh n th c xu t: i v i hàng hóa xu t kh u qua c a kh u ng bi n, ng hàng không, ng s t, ng th y n i a: C quan H i quan n i ng ký t khai c n c v n t i n ho c các ch ng t có giá tr t ng ng v n t i n (nh seaway bill, forwarder cargo receipt ho c cargo receipt, house airway bill, B/L surrendered, ...) (b n sao y) và hóa n th ng m i (b n g c) do ch hàng xu t trình xác nh n th c xu t trên t khai h i quan (b n l u ng i khai h i quan); Th i gian xác nh n th c xu t là 1 gi k t khi ti p nh n h s . Doanh nghi p chu trách nhi m tr c pháp lu t v tính h p pháp, h p l c a v n t i n ho c các ch ng t có giá tr t ng ng, c quan H i quan ch ghi s /ngày v n n, ngày xác nh n th c xu t vào ó 27 t khai xu t kh u (HQ/2002-XK); vào s ho c nh p máy theo dõi v i c xác nh n th c xu t. (CV s 11738/BTC- TCHQL ngày 21/08/2009)
11. B sung quy nh v khai báo tr giá tính thu trên t khai hàng hoá xu t nh p kh u
 Ngày 13/08/2009, B Tài chính ã ban hành Thông t s 163/2009/TT-BTC, h ng d n s a i, b sung m t s quy nh c a Quy t nh s 30/2008/Q -BTC ngày 21/05/2008 c a B tr ng B Tài chính v i c ban hành t khai tr giá tính thu hàng hóa nh p kh u và h ng d n khai báo.
 Theo ó, có 07 lo i hàng hoá không ph i khai báo tr giá trên t khai giá tính thu nh ng v n ph i khai báo tr giá trên t khai hàng hoá xu t kh u ho c t khai hàng hoá nh p kh u, bao g m hàng hoá xu t kh u; hàng hoá nh p kh u không có h p ng mua bán c xác nh tr giá tính thu theo tr giá khai báo quy nh t i kho n 7, m c VIII, ph n II TT s 40/2008/TT-BTC; hàng hoá nh p kh u thu c i t ng c m i n, xét m i n thu theo Lu t thu xu t kh u, thu nh p kh u; hàng hoá nh p kh u theo lo i hình nh p nguyên li u s n xu t hàng xu t kh u; hàng hoá nh p kh u thu c i t ng không ch u thu ; hàng hoá nh p kh u thu c lo i hình t m nh p, tái xu t và hàng hoá không thu c i t ng ph i xác nh giá tính thu hàng nh p kh u theo m t trong sáu ph ng pháp xác nh giá tính thu theo quy nh t i ph n II TT 40/2008/TT-BTC.
 Các lo i hàng hoá không thu c i t ng trên ph i khai báo tr giá tính thu trên t khai theo quy nh t i Quy t nh s 30/2008/Q -BTC. TT này có hi u l c k t ngày 27/09/2009.
12. i u ch nh thu su t thu nh p kh u m t hàng s a
 Ngày 12/08/2009, B Tài chính ã ban hành TT s 162/2009/TT-BTC, s a i m c thu su t thu nh p kh u u ãi i v i m t hàng s a trong Bi u thu nh p kh u u ãi.
 Theo ó, áp d ng m c thu m i là 5% thay cho m c c là 7% i v i m t s m t hàng thu c nhóm 04.02 - S a và kem, cõ c ho c ã pha thêm ng ho c ch t ng t khác, d ng b t, h t ho c các th r n khác có h m l ng ch t béo trên 1,5% tính theo tr ng l ng, óng h p v i t ng tr ng l ng t 20kg tr lên (0402.29.90.00) ho c các mã hàng nh 0402.10.30.90; 0402.10.90.90.
 M c 5% này c ng áp d ng i v i các s n ph m dinh d ng y t có mã HS 1901.10.20.90 và 1901.90.31.00, thay cho m c c là 10%.
 Ngoài ra, B Tài chính c ng h ng d n thêm v i c phân lo i các m t hàng vào các nhóm 04.02, 19.01. Ngoài nh ng thành ph n s a t nhiên, s a thu c nhóm này
 04.02 có th ch a m t l ng nh ch t n nh ho c l ng r t nh tác nhân ch t ch ng ô xi hoá, ch t ch ng óng bánh ho c b sung thêm vitamin, hay có th ch a l ng nh các ch t hoá h c c n thi t trong ch bi n và c ng có th thêm m t l ng nh tinh b t gi s a tr ng thái v t lý bình th ng (không quá 5% tr ng l ng). Nhóm 19.01- nh ng th c n ch bi n t s n ph m thu c các nhóm t 0401 n
 0404, không ch a cacao ho c ch a d i 5% tr ng l ng là cacao ã kh toàn b ch t béo. S n ph m t s a thu c nhóm này ph i m b o m t trong các tiêu chí sau: Có hàm l ng tinh b t trên 5% ho c Có pha thêm các thành ph n khác ngoài các thành ph n có trong s a t nhiên (nh ch t béo oleic, d u th c v t, ch t thay th ch t béo s a, n m men...). Thêm vào ó, s n ph m s a c xem nh m t lo i s n ph m dinh d ng y t t i thi u ph i áp ng các tiêu chí sau: Là m t lo i th c ph m n qua ng mi ng ho c ng thông; c g n

nhân ch r o i u ch nh dinh d ng trong các ch , các b nh ho c các ch ng r i lo n y khoa; c g n nhân ch r o vi c s d ng d i s giám sát y t

TT này có hi u l c thi hành k t ngày 26/09/2009.

13. Ti p t c th c hi n th i m h i quan i n t

Ngày 12/08/2009, Th t ng Chính ph ã ban hành Quy t nh s 103/2009/Q - TTg, s a i, b sung m t s i u Quy t nh s 149/2005/Q -TTg ngày 20/6/2005 c a Th t ng Chính ph v i c th c hi n th i m th t c h i quan i n t .

Theo ó, Th t ng Chính ph ch o th i gian th c hi n th i m th t c h i quan i n t n h t n m 2011, t i 10 C c H i quan sau: TP. H i Phòng, TP. H Chí Minh, TP. Hà N i, TP. à N ng, tnh ng Nai, tnh Bình D ng, tnh L ng S n, tnh Qu ng Ninh, tnh Bà Ra - V ng Tàu và tnh Qu ng Ngãi. Ngoài ra, s th i m t i C c H i quan các tnh, thành ph khác theo ngh c a B tr ng B Tài chính.

Ngoài ra, quy t nh c ng quy nh r o h n v quy n và ngh a v c a doanh nghi p tham gia th t c h i quan i n t , nh : Các doanh nghi p tham gia th t c h i quan i n t c c quan H i quan h tr ào t o, cung c p ph n m m khai báo h i quan i n t và t v n tr c ti p m i n phí; c s d ng ch ng t i n t ho c d ng i n t chuy n i t ch ng t gi y kèm theo t khai h i quan i n t trong h s h i quan; c u tiên th c hi n tr c so v i tr ng h p ng ký h s h i quan b ng gi y trong tr ng h p c quan H i quan xác nh ph i ki m tra chi ti t h s h i quan ho c ki m tra th c t hàng hóa... Các doanh nghi p này ph i ch u trách nhi m tr c phát lu t v i c s d ng ch ng t in ra t h th ng khai báo i n t ; sao chép và l u gi b n sao c a ch ng t h i quan i n t , k c khi di chuy n ch ng t h i quan i n t v i m th th ng máy tính khác ho c n i gi khác ...

Quy t nh có hi u l c thi hành k t ngày 01/10/2009.

14. Quy nh m i v quá c nh hàng hóa c a Lào qua lãnh th Vi t Nam

Ngày 04/08/2009, B Công th ng ã ban hành TT s 22/2009/TT-BCT, quy nh v quá c nh hàng hóa c a n c C ng hòa dân ch nhân dân Lào qua lãnh th Vi t Nam.

Theo ó, hàng hóa quá c nh ph i c v n chuy n b i ng i chuyên ch là pháp nhân c c p phép ho c y quy n h p pháp. Hàng hóa quá c nh c phép l u l i trên lãnh th Vi t Nam trong th i gian t i a 30 ngày, k t ngày hoàn thành th t c h i quan t i c a kh u nh p kh u, tr tr ng h p c gia h n th i gian quá c nh theo quy nh t i TT.

Hàng hóa quá c nh ch u s giám sát c a H i quan Vi t Nam trong toàn b th i gian hàng hóa quá c nh trên lãnh th Vi t Nam. Hàng hóa quá c nh thu c Danh m c hàng hóa c m kinh doanh, c m xu t - nh p kh u, t m ng ng xu t - nh p kh u không c tiêu th t i Vi t Nam.

Có 07 c p c a kh u và tuy n ng n i mà hàng hoá c phép quá c nh (theo danh m c kèm theo TT này). H s ngh c p gi y phép quá c nh hàng hóa c n p t i Phòng Qu n lý Xu t nh p kh u khu v c à N ng ho c khu v c Hà N i (B Công Th ng).

Th i h n gi i quy t h s c p, gia h n gi y phép quá c nh là 05 ngày làm vi c, k t ngày nh n h s h p l . TT này có hi u l c k t ngày 28/09/2009.

15. Quy ch ho t ng c a Khu phi thu quan trong Khu kinh t , Khu kinh t c a kh u

Ngày 30/07/2009, Th t ng Chính ph ã ban hành Quy t nh s 100/2009/Q - TTg, ban hành Quy ch ho t ng c a Khu phi thu quan trong khu kinh t , khu kinh t c a kh u.

Theo ó, trong khu phi thu quan không có dân c th ng trú ho c t m trú tr tr ng h p cán b , công nhân viên c a doanh nghi p phu phi thu quan c t m trú qua êm và ph i c phép c a Ban Qu n lý khu kinh t , khu kinh t c a kh u.

Các i t ng c phép ho t ng trong khu phi thu quan bao g m Th ng nhân Vi t Nam; Chi nhánh, v n phòng i di n c a th ng nhân Vi t Nam; chi nhánh, v n phòng c a th ng nhân n c ngoài t i Vi t Nam; Nhà u t theo quy nh c a pháp lu t v u t .

Hàng hoá tr ng bày, tri n lãm, l u kho, l u bãi t i khu phi thu quan không b h n ch v s l ng và th i gian l u gi . Hàng hoá t m nh p tái xu t, t m xu t tái nh p, gia công, quá c nh t i khu phi thu quan ph i tuân th các quy nh c a pháp lu t. Hàng hoá ch c kinh doanh theo hình th c chuy n kh u t i khu phi thu quan có g n v i c ng bi n.

Doanh nghi p khu phi thu quan c l a ch n th c hi n ho c không th c hi n th t c xu t kh u, nh p kh u và h i quan i v i v n phòng ph m, l ng th c, th c ph m, hàng tiêu dùng mua t n i a Vi t Nam ph c v cho i u hành b máy v n phòng và sinh ho t c a cán b , công nhân làm vi c t i doanh nghi p.

Quy t nh này có hi u l c k t ngày 15/09/2009.

16. Mi n, gi m thu nh p kh u: Nguyên li u nh p kh u s n xu t hàng xu t kh u c a Công ty b cháy c xét mi n/gi m thu nh p kh u và thu giá tr gia t ng t ng ng v i m c thi t h i, n u áp ng y các i u ki n sau:

- c c quan công an, c quan giám nh xác nh rõ vi c có thi t h i nguyên nhân do h a ho n và t l thi t h i;

- c c quan h i quan n i nh p kh u nguyên li u và c quan thu n i qu n lý doanh nghi p ki m tra s sách, ch ng t k toán ... và các gi y t liên quan, xác nh nguyên li u nh p kh u nh ng th c t b h a ho n không tiêu th t i th tr ng Vi t Nam và/ho c tái xu t ra n c ngoài.

Tr ng h p nguyên li u nh p kh u b h a ho n có th c hi n b o hi m và ã c c quan b o hi m b i th ng thi t h i bao g m c ti n thu nh p kh u và thu giá tr gia t ng thì không c x lý mi n, gi m thu nh p kh u, thu giá tr gia t ng t ng ng v i s nguyên li u nh p kh u ã c b i th ng thi t h i.

S thu nh p kh u, thu GTGT c mi n, gi m, không thu:

- Mi n thu nh p kh u, không thu thu giá tr gia t ng n u nguyên li u nh p kh u b thi t h i toàn b không còn giá tr s d ng.

- Gi m thu nh p kh u và thu giá tr gia t ng t ng ng v i t l t n th t c a nguyên li u nh p kh u i v i tr ng h p b thi t h i m t ph n ho c còn giá tr s d ng.

(CV s 10267/BTC-TCHQ ngày 20/07/2009)

17. Gi m thu nh p kh u x ng máy bay

Ngày 21/7/2009, B Tài chính ã ban hành TT s 148/2009/TT-BTC, h ng d n th c hi n m c thu su t thu nh p kh u u ã i v i m t s m t hàng thu c nhóm 2710 t i Bi u thu nh p kh u u ã i.

Theo ó, thu su t thu nh p kh u u ã c a m t hàng nhiên li u ng c tu c bin dùng cho hàng không (nhiên li u ph n l c) có ch p cháy d i 23oC, t 23oC tr lên (thu c nhóm 2710.19.13.00 và 2710.19.14.00) c gi m xu ng còn 20%, thay cho quy nh hi n hành là 25%.

M c thu su t này áp d ng i v i các T khai h i quan hàng hoá nh p kh u ng ký v i c quan H i quan k t ngày 26/7/2009.

Thông t này có hi u l c thi hành k t ngày ký và thay th Thông t s 133/2009/TT-BTC ngày 30/06/2009.

18. Gi m thu su t thu nh p kh u v i m t hàng t m LCD

Ngày 08/07/2009, B Tài chính ã ban hành TT s 140/2009/TT-BTC, s a i mã s và thu su t thu nh p kh u u ã i v i t m LCD quy nh t i Bi u thu nh p kh u u ã i ban hành kèm theo Quy t nh s 106/2007/Q -BTC c a B Tài chính.

Theo ó, B Tài chính i u ch nh thu su t thu nh p kh u u ã i v i m t hàng t m LCD (nhóm 85.29) t 29 inch tr xu ng là 1% và trên 29 inch là 3%. Hi n nay, m t hàng này áp d ng m c thu chung là 3%.

TT này có hi u l c thi hành và áp d ng cho các t khai h i quan hàng hoá nh p kh u ng ký v i c quan h i quan t ngày 22/08/2009.

19. i u ch nh thu nh p kh u u ã i v i m t s m t hàng thi t b i n

Ngày 03/07/2009, B Tài chính ã ban hành TT s 138/2009/TT-BTC, i u ch nh m c thu su t thu nh p kh u u ã i v i m t s m t hàng thi t b i n trong Bi u thu nh p kh u u ã i.

Theo ó, áp d ng thu su t 20% i v i nhóm 8504.23 bao g m: máy và thi t b i n, máy và thi t b chuy n i t nh và cu n c m trên 10.000 kVA n 15.000 kVA- không quá 20.000 kVA; trên 20.000 kVA n 450.000 kVA.

i v i m t hàng thu c nhóm 8504.31 nh Máy bi n i n khác lo i trung th có thu su t là 15%; Máy bi n áp trung t n 5%. Máy bi n th t ng/gi m i n áp, bi n áp tr t, b n nh i n áp và các lo i khác có thu su t 10% i v i các lo i khác thu c nhóm 8504.32.

Các thi t b i n óng ng t m ch hay b o v m ch i n, ho c dùng u n i hay l p trong m ch i n dùng cho i n áp trên 1.000V có thu su t 3%, i n áp t 66 kV tr lên có thu su t 5%.

Thi t b i n ng t m ch hay b o v m ch i n ng t m ch hay b o v m ch i n ho c dùng u n i hay l p trong m ch i n dùng cho i n áp không quá 1.000V; u n i dùng cho s i quang, bó s i ho c áp quang; Áp t o mát có dòng i n trên 32A s tính thu su t là 10% (thu c nhóm 8536)

M c thu su t này áp d ng i v i các t khai H i quan hàng hoá nh p kh u ng ký v i c quan h i quan k t ngày TT này có hi u l c (ngày 17/8/2009).

20. [H ng d n c ch , chính sách i v i khu kinh t c a kh u](#)

Ngày 03/07/2009, B Tài chính ã ban hành TT s 137/2009/TT- BTC, h ng d n th c hi n m t s i u c a Quy t nh s 33/2009/Q - TTg, ngày 02/3/2009 c a Th t ng Chính ph ban hành c ch , chính sách tài chính i v i khu kinh t c a kh u.

Theo ó, hàng hoá, d ch v ph i ki m tra tr c khi a vào khu phi thu quan thu c khu kinh t c a kh u c h ng thu su t thu GTGT là 0% bao g m 10 m t hàng sau: bia các lo i; n c gi i khát, r u và th c u ng có c n; thu c lá i u; xe g n máy; xà phòng, d u g i u, d u t m, kem ánh r ng; s a các lo i, b t dinh d ng, d u n các lo i; m , mi n, cháo, ph n li n; bánh k o các lo i; i n tho i di ng, th c ào i n tho i di ng; gaz s d ng cho lo i thi t b l nh.

Các nhà u t có d án trong khu kinh t c a kh u và s d ng công trình h t ng k thu t - xã h i, d ch v ...có trách nhi m n p ti n s d ng c s h t ng k thu t - xã h i và phí s d ng công trình h t ng, d ch v và các ti n ích công c ng

M c thu ti n và m c phí s d ng nêu trên do Ban qu n lý khu kinh t c a kh u quy t nh và Doanh nghi p u t kinh doanh k t c u h t ng k thu t - xã h i quy t nh i v i các công trình do mình u t xây d ng; và c tính d a trên t l ph n tr m trên t ng doanh thu xu t kh u ho c t ng doanh thu s n xu t, d ch v ho c t ng s ti n thuê l i t ã có c s h t ng.

TT này có hi u l c t ngày 17/08/2009.

21. [B sung c ng bi n c làm th t c nh p kh u xe ô tô ã qua s d ng](#)

Ngày 07/07/2009, B Công th ng ã ban hành TT s 19/2009/TT-BCT, s a i, b sung TT liên t ch s 03/2006/TTLT-BTM-BGTVT-BTC-BCA ngày 31/03/2006 c a Liên b Th ng m i - Giao thông V n t i - Tài chính - Công an h ng d n v i c nh p kh u ô tô ch ng i d i 16 ch ng i ã qua s d ng theo Ngh nh s 12/2006/N -CP ngày 23/01/2006 c a Chính ph .

Theo ó, b sung c ng bi n qu c t Bà Ra - V ng Tàu c phép nh p kh u ô tô ch ng i d i 16 ch ng i ã qua s d ng.

Nh v y, trong c n c s có 05 c ng bi n qu c t cho phép xe ô tô ch ng i d i 16 ch ng i ã qua s d ng c nh p kh u là Cái Lân - Qu ng Ninh, H i Phòng, à N ng, Thành ph H Chí Minh và Bà Ra - V ng Tàu. TT này có hi u l c k t ngày 21/08/2009.

22. [H ng d n xu t kh u khoáng s n làm v t li u xây d ng](#)

V n i dung trên, ngày 30/06/2009 B Xây d ng ã ban hành Thông t s 18/2009/TT-BXD, áp d ng i v i các t ch c, cá nhân trong n c và th ng nhân n c ngoài i u ki n theo quy nh c a pháp lu t v th ng m i tham gia xu t kh u khoáng s n làm v t li u xây d ng t i Vi t Nam.

Theo ó, các lo i khoáng s n c phép xu t kh u không n m trong s các khoáng s n h n ch xu t kh u sau: á vôi và ph gia thu c các m trong quy ho ch th m dò, khai thác, ch bi n làm nguyên li u s n xu t xi m ng; các lo i t sét; Felsapt (Tr ng th ch); Cát xây d ng; Cu i, s i, s n các lo i; á xây d ng thu c các m òng Nam B và Tây Nam B . Tr ng h p khoáng s n thu c danh m c khoáng s n h n ch xu t kh u có nhu c u xu t kh u thì v i c cho phép xu t kh u do Th t ng Chính ph quy t nh.

Khoáng s n c phép xu t kh u làm v t li u xây d ng ph i c khai thác t các m có gi y phép khai thác ho c gi y phép khai thác t n thu còn hi u l c do c quan Nhà n c có th m quy n c p ho c là khoáng s n do c quan nhà n c có th m quy n t ch thu và phát m i có ch ng t h p l mua ho c u giá.

Tr ng h p khoáng s n không thu c danh m c h n ch xu t kh u nh ng t i th i m có nhu c u xu t kh u mà làm nh h ng n cân i cung - c u trong n c thì v i c t m ng ng xu t kh u do Th t ng Chính ph quy t nh.

TT này có hi u l c k t ngày 14/8/2009 và thay th các n i dung liên quan n xu t kh u khoáng s n làm v t li u xây d ng t i TT s 02/2006/TT-BCN ngày 14/4/2006.

K TOÁN-TÀI CHÍNH

1. [H ch toán thu TNDN t m tính:](#) Tr ng h p doanh nghi p c nhà n c giao t, cho thuê t th c hi n d án u t c s h t ng, nhà chuy n nh ng ho c cho thuê có thu ti n c a khách hàng nh ng ch a xác nh c chi phí t ng ng v i doanh thu nên ph i kê khai t m n p thu thu nh p doanh nghi p theo t l 2% trên doanh thu thì khi xác nh và t m n p thu TNDN hi n hành vào ngân sách nhà n c, k toán h ch toán nh sau: Xác nh s thu t m n p, ghi N TK 8211 – Chi phí thu TNDN hi n hành/ Có TK 3334 – Thu thu nh p doanh nghi p; Khi n p ti n vào ngân sách Nhà n c, ghi N TK 3334 – Thu và các kho n ph i n p Nhà n c/ Có TK 111, 112 – S ti n t m n p. (CV s 17858/BTC-C KT ngày 21/12/2009)

2. [H ng d n k toán giao d ch mua bán l i trái phi u chính ph](#)

Ngày 27/10/2009, B tài chính ban hành TT s 206/2003/TT-BTC/2009/TT-BTC v H ng d n k toán giao d ch mua bán l i trái phi u ch nh ph .

Theo ó, b sung thêm tài kho n 171 – Giao dch mua bán l i trái phi u Chính ph vào Danh m c H th ng tài kho n k toán doanh nghi p ban hành, Tài kho n này dùng ph n ánh các giao dch mua bán l i trái phi u Chính ph phát sinh trong k . B sung ch tiêu “Giao dch mua bán l i trái phi u Chính ph ” – Mã s 157 trên B ng Cân i k toán. Ch tiêu này ph n ánh giá tr trái phi u Chính ph c a bên mua khi ch a k t thúc th i h n h p ng mua bán l i t i th i i m báo cáo và B sung ch tiêu “Giao dch mua bán l i trái phi u Chính ph ” – Mã s 327 trên B ng Cân i k toán. Ch tiêu này ph n ánh giá tr trái phi u Chính ph c a bên bán khi ch a k t thúc th i h n h p ng mua bán l i t i th i i m báo cáo.

TT này có hi u l c thi hành sau 45 ngày, k t ngày ký

3. [Quy nh v ng ký trích kh u hao và ng ký nh m c tiêu hao s d ng nguyên v t li u:](#) Doanh nghiệp ch ph i ng ký ph ng pháp trích kh u hao tài s n c nh. H ng n m doanh nghi p t quy t nh m c trích kh u hao TSC theo quy nh hi n hành c a B Tài chính. Doanh nghi p t xây d ng nh m c tiêu hao h p lý nguyên, v t li u, nhiên li u, n ng l ng, hàng hóa s d ng vào s n xu t, kinh doanh và thông báo cho c quan thu tr c ti p qu n lý. Tr ng h p doanh nghi p không thông báo m c tiêu hao nguyên v t li u v i c quan thu thi b x ph t theo quy nh. (CV s 4121/TCT-CS ngày 06/10/2009).

4. [S a i m t s n i dung c a Quy ch thi và c p ch ng ch ki m toán viên và ch ng ch hành ngh k toán](#)

Ngày 24/8/2009, B Tài chính ã ban hành TT s 171/2009/TT-BTC v s a i, b sung m t s i u c a Quy ch thi và c p ch ng ch ki m toán viên và ch ng ch hành ngh k toán ban hành kèm theo Quy t nh s 94/2007/Q -BTC ngày 16/11/2007 c a B tr ng B Tài chính.

Theo ó, nh ng ng i có b ng t t nghi p i h c tr lên chuyên ngành tài chính, k toán, ki m toán, có th i gian công tác th c t v tài chính, k toán t 5 n m tr lên m i c thi và c p ch ng ch . Trong th i h n ch m nh t là 60 ngày k t ngày k t thúc thi, h i ng thi ph i công b k t qu thi và thông báo cho ng i d thi (theo quy nh c , th i gian này là 45 ngày). Tr ng h p c bi t c n kéo dài th i gian công b , ch t ch h i ng thi có quy n quy t nh, nh ng th i gian kéo dài không quá 15 ngày.

Nh ng ng i có ch ng ch chuyên gia k toán ho c ch ng ch ki m toán viên c a các t ch c ngh nghi p n c ngoài c B Tài chính th a nh n, mu n c c p Ch ng ch ki m toán viên ho c Ch ng ch hành ngh k toán c a Vi t Nam thi ph i d thi sát h ch ki n th c v lu t pháp Vi t Nam. Ng i d thi sát h ch ph i là ng i ang c phép hành ngh c a n c s t i.

TT này có hi u l c k t ngày 08/10/2009.

5. [H ng d n ch phân ph i l i nh u n trong công ty nhà n c:](#) Ngày 31/07/2009, B Tài chính ã ban hành TT s 155/2009/TT-BTC h ng d n ch phân ph i l i nh u n c a công ty nhà n c theo quy nh t i Ngh nh s 09/2009/N -CP ngày 5/2/2009 c a Chính ph .

Theo ó, i v i công ty ang có s v n NN nh h n m c v n i u l , ph n l i nh u n c chia theo v n NN ut c dùng ut b sung v n NN cho m c v n i u l c a công ty.

i v i công ty có s v n NN l n h n ho c b ng v n i u l , n u là công ty thành viên h ch toán c l p thu c T ng công ty NN, T ng công ty do các công ty t ut góp v n thành l p, thi ph n l i nh u n c chia theo v n NN s c chuy n v V n phòng T ng công ty; ho c công ty m ho t ng theo mô hình công ty m -công ty con; n u là T ng công ty NN ho c công ty m và công ty NN c l p tr c thu c các B , a ph ng, thi chuy n v Qu h tr s p x p doanh nghi p t i T ng công ty ut và Kinh doanh v n NN.

TT quy nh, i v i công ty ut thành l p m i trong 2 n m li n k t khi có l i n u phân ph i l i nh u n nh trên mà 2 qu khen th ng, phúc l i không t t l theo quy nh, thi công ty c gi m ph n trích qu ut phát tri n m b o m c trích 2 qu này. M c gi m t i a b ng toàn b s trích qu ut phát tri n t l i nh u n sau thu phát sinh c a n m tài chính.

i v i các công ty NN c thù, nh công ty có v n nh i u h n v n doanh nghi p t huy ng ho c không có v n huy ng; công ty NN ang chuy n i s h u; công ty NN ang th c hi n m t s nh i m v kinh t -xã h i do Nhà n c giao t i các a bản thu c vùng biên gi i, h i o, gi i quy t v i c làm cho ng bảo dân t c... v i c phân ph i l i nh u n th c hi n theo kho n 8 i u 27 Ngh nh 09/2009/N -CP c a Chính ph .

V i c trích qu th ng Ban qu n lý i u hành công ty NN c quy nh c th theo 3 tr ng h p: Hoàn thành xu t s c nh i m v , hoàn thành nh i m v và không hoàn thành nh i m v .C th , i v i tr ng h p hoàn thành xu t s c nh i m v thi c trích cao nh t 5% l i nh u n c chia theo v n t huy ng l p Qu th ng Ban qu n lý i u hành công ty, m c trích m t n m không v t quá 500 tri u ng (i v i công ty có H i ng qu n tr), 200 tri u ng (i v i công ty không có H i ng qu n tr).

i v i tr ng h p hoàn thành nh i m v thi c trích cao nh t 2,5% l i nh u n c chia theo v n t huy ng l p Qu th ng Ban qu n lý i u hành công ty, m c trích m t n m không v t quá 250 tri u ng (i v i công ty có H i ng qu n tr), 100 tri u ng (i v i công ty không có H i ng qu n tr). i v i tr ng h p không hoàn thành nh i m v thi không c trích l p qu th ng Ban qu n lý i u hành k c tr ng h p công ty NN có l i.

TT này có hi u l c thi hành sau 45 ngày k t ngày ký ban hành.

- Giá tr th ng hi u:** Theo quy nh t i chu n m c k toán Vi t Nam s 04 - Tài s n c nh vô hình, ban hành kèm theo Quy t nh s 149/2001/Q -BTC ngày 31/12/2001 c a B Tài chính thi th ng hi u không c ghi nh n là tài s n c nh trích kh u hao. Do ó ph n v n góp b ng giá tr th ng hi u T p oàn t Công ty con c ghi nh n trong s k toán làm c n c chia c t c hàng n m nh ng không c xác nh là TSC trích kh u hao theo quy nh t i Quy t nh s 206/2003/TT-BTC/2003/Q -BTC ngày 12/12/2003 c a B tr ng B Tài chính v ban hành Ch qu n lý, s d ng và trích kh u hao tài s n c nh. (CV s 2506/TCT-CS ngày 18/06/2009)

7. S a i, b sung M c l c ngân sách nhà c

Ngày 02/07/2009, B Tài chính ã ban hành TT s 136/2009/TT-BTC, b sung, s a i M c l c Ngân sách nhà n c.

Theo ó, b sung m c 3950 "Thu v condensate theo hi p nh, h p ng" và các ti u m c c a M c 3950: Ti u m c 3951 "Thu tài nguyên"; ti u m c 3952 "Thu thu nh p doanh nghi p"; ti u m c 3953 "Lãi c chia c a chính ph Vi t Nam"; ti u 3999 "Khác".

B sung ti u m c 6304 "B o hi m th t nghi p" vào M c 6300 "Các kho n óng góp"; ti u m c 9404 "Chi phí th m tra và phê duy t quy t toán, chi phí ki m toán báo cáo quy t toán" và ti u m c 9449 "Khác" vào M c 9400 "Chi phí khác"...

Ngoài ra, B Tài chính còn s a i mã s Kho n 611 "H at ng s n xu t s n ph m v t ch t và d ch v t tiêu dùng c a h gia ình" thành Kho n 612 "H at ng s n xu t s n ph m v t ch t và d ch v t tiêu dùng c a h gia ình".

TT này có hi u l c t ngày 16/8/2009 và th c hi n t n m ngân sách 2009.

LAO NG, TI N L NG

- Cách tính s lao ng s d ng th ng xuyên:** Ngày 03/12/2009, B Lao ng Th ng binh và Xã h i ã ban hành TT s 40/2009/TT-BL TBXH v h ng d n cách tính s lao ng s d ng th ng xuyên theo quy nh t i N s 108/2006/N -CP ngày 22/09/2006 c a chính ph v vi c quy nh chi ti t và h ng d n thi hành m t s i u c a lu t t

Theo ó, lao ng s d ng th ng xuyên c a doanh nghi p c xác nh là lao ng ang làm vi c theo b ng ch m công c a doanh nghi p, bao g m s lao ng giao k t h p ng lao ng t 3 tháng tr lên, k c s lao ng ang ngh vi c h ng ch b o hi m xã h i theo quy nh c a pháp lu t; cán b qu n lý doanh nghi p và cán b chuyên trách c a các t ch c ng và các t ch c chính tr - xã h i. S lao ng s d ng th ng xuyên trong doanh nghi p c tính là s lao ng s d ng th ng xuyên bình quân n m, bình quân tháng. C th nh sau:

S lao ng s d ng th ng xuyên bình quân c a tháng th i trong n m = T ng c a s lao ng s d ng th ng xuyên các ngày trong tháng i / S ngày theo ngày d ng l ch c a tháng i.

S lao ng s d ng th ng xuyên bình quân c a n m k = (t ng c a s lao ng s d ng th ng xuyên bình quân các tháng trong n m k) / S tháng trong n m k

TT này có hi u l c thi hành sau 45 ngày, k t ngày ký.

- H ng d n tr c p m t vi c làm:** Ngày 18/11/2009, B Lao ng, Th ng binh và Xã h i ã ban hành TT s 39/2009/TT-BL TBXH, h ng d n thi hành i u 12 c a Ngh nh s 39/2003/N -CP ngày 18/4/2003 c a Chính ph quy nh chi ti t và h ng d n thi hành m t s i u c a B Lu t Lao ng v vi c làm.

Theo ó, s n m c tính h ng tr c p m t vi c làm c xác nh là t ng th i gian ng i lao ng làm vi c liên t c cho ng i s d ng lao ng ó c tính t khi b t u làm vi c n khi ng i lao ng m t vi c làm, tr i th i gian óng b o hi m th t nghi p.

Ti n l ng làm c n c tính tr c p m t vi c là ti n l ng, ti n công theo h p ng lao ng, c tính bình quân c a 06 tháng li n k c a ng i lao ng tr c khi b m t vi c làm. M c tr c p m t vi c làm th p nh t b ng 02 tháng l ng, tr tr ng h p th i gian tính tr c p m t vi c làm c a ng i lao ng làm d i 01 tháng.

TT này có hi u l c thi hành k t ngày 02/01/2010 và cách tính tr c p m t vi c quy nh t i TT này không áp d ng i v i tr ng h p ch m d t h p ng lao ng tr c ngày 01/01/2009.

- H ng d n th c hi n m c l ng t i thi u vùng:** Ngày 13/11/2009, B Lao ng, Th ng binh và Xã h i ã ban hành TT s 35/2009/TT-BL TBXH h ng d n th c hi n m c l ng t i thi u vùng i v i công ty nhà n c và công ty trách nhi m h u h n m t thành viên do Nhà n c s h u 100% v n i u l và TT s 36/2009/TT-BL TBXH h ng d n th c hi n m c l ng t i thi u vùng i v i doanh nghi p, h p tác xã, liên hi p h p tác xã, t h p tác, trang tr i, h gia ình, cá nhân và các t ch c khác c a Vi t Nam có thuê m n lao ng.

Theo ó, lao ng c các doanh nghi p, h p tác xã, liên hi p h p tác xã, t h p tác, trang tr i, h gia ình, cá nhân và các t ch c khác c a Vi t Nam thuê m n; công ty nhà n c và công ty TNHH m t thành viên do

Nhà n c s h u 100% v n i u l có s d ng lao ng theo h p ng lao ng và c các cán b qu n lý h ng l ng trong DN s c h ng l ng theo 4 m c l ng t i thi u c quy nh theo vùng k t ngày 1/1/2010.

M c t i n l ng th p nh t tr cho ng i lao ng ã qua h c ngh (k c lao ng do doanh nghi p t d y ngh) ph i cao h n ít nh t 7% so v i m c l ng t i thi u vùng theo quy nh. Các Công ty b o m các i u k i n quy nh c a Chính ph thì c áp d ng m c l ng t i thi u cao h n m c l ng t i thi u vùng tính n giá t i n l ng, trong ó công ty c áp d ng h s i u ch nh t ng thêm không quá 1,34 l n so v i m c l ng t i thi u chung. i v i công ty b o m các i u k i n quy nh c a Chính ph và BL TBXH, có l i nh n k ho ch cao h n t 5% tr lên so v i l i nh n t h c h i n c a n m tr c l i n k thì c áp d ng h s i u ch nh t ng thêm không quá 2 l n so v i m c l ng t i thi u chung.

M c l ng t i thi u trên c l y làm c s tính các m c l ng trong thang l ng, b ng l ng, ph c p l ng, m c l ng ghi trong h p ng lao ng và các ch khác theo quy nh h i n hành.

Khi áp d ng m c l ng t i thi u vùng, doanh nghi p không c xóa b ho c c t gi m các ch t i n l ng tr khi làm thêm gi , t i n l ng làm vi c vào ban êm, t i n l ng ho c ph c p làm vi c trong i u k i n lao ng n ng nh c, c h i...

Khuy n khích các DN áp d ng m c l ng t i thi u cao h n m c l ng t i thi u vùng quy nh tr cho ng i lao ng phù h p v i n ng su t lao ng, hi u qu ho t ng s n xu t, kinh doanh và m c t i n công trên th tr ng. Các TT trên có hi u l c thi hành k t ngày 01/01/2010, bãi b TT s 23/2008/TT-BL TBXH và 24/2008/TT-BL TBXH ngày 20/10/2008.

4. [Th i gian làm vi c tính mua c ph n v i giá u ãi](#): Ng i lao ng c mua c ph n u ãi là ng i có tên trong danh sách th ng xuyên c a doanh nghi p 100% v n Nhà n c t i thi i m công b giá tr doanh nghi p, trong ó bao g m c nh ng ng i ang t m hoàn th c h i n h p ng lao ng theo quy nh c a pháp lu t lao ng t i thi i m công b giá tr doanh nghi p.

Th i gian tính mua c ph n v i giá u ãi là t ng th i gian làm vi c th c t làm vi c t i khu v c nhà n c, c c ng d n, không ph thu c vào lo i h p ng c ký và v n óng b o hi m xã h i.

i v i ng i lao ng ã ngh h u, sau ó ký h p ng lao òng làm vi c trong khu v c nhà n c thì th i gian làm vi c theo h p ng trong khu v c nhà n c sau khi ngh h u c tính mua c ph n v i giá u ãi. (CV s 4292/LDTBXH-LDTL ngày 11/11/2009).

5. [Ch i v i ng i lao ng khi ã bán doanh nghi p](#): i v i ng i lao ng ghi trong h p ng mua bán doanh nghi p ch m d t h p ng lao ng tr c ngày 7/11/2008 thì c h ng ch tr c p thời vi c theo quy nh c a Pháp Lu t lao ng. Ngu n chi tr c th c h i n theo N s 80/2005/ND-CP ngày 22/6/2005 c a Chính ph v giao, bán, khoán kinh doanh, cho thuê công ty Nhà n c, TT 29/2005/TT-BLDTBXH ngày 29/10/2005 c a B Lao ng, Th ng binh và Xã h i và TT 109/2005/TT-BTC ngày 08/12/2005 c a B Tài chính h ng d n m t s n i dung v tài chính trong giao, bán, khoán kinh doanh và cho thuê doanh nghi p Nhà n c.

i v i ng i lao ng ghi trong h p ng mua bán doanh nghi p ch m d t h p ng sau ngày 7/11/2008 tr i h ng ch tr c p thời vi c c ng nh các chính sách i v i ng i lao ng nói chung theo quy nh t i i m b, Kho n 2, i u 17 c a N s 109/ND-CP ngày 10/10/2008 c a Chính ph v bán, giao doanh nghi p 100% v n nhà n c. (CV s 4235/LDTBXH – LDTL ngày 9/11/2009).

6. [S a i, b sung TT 04/2009/TT-BL TBXH](#): Ngày 16/10/2009, b Lao ng th ng binh và xã h i ban hành TT 34/2009/TT-BL TBXH v s a i, b sung TT s 04/2009/TT-BL TBXH ngày 22/01/2009, theo ó: Trung tâm gi i thi u vi c làm tr c ngày 02 h ng tháng, báo cáo v S Lao ng – Th ng binh và Xã h i, B Lao ng – Th ng binh và Xã h i (C c Vi c làm) v vi c th c h i n chính sách b o hi m th t nghi p, t v n, gi i thi u vi c làm và d y ngh cho ng i th t nghi p trên a bàn; nh k sáu tháng tr c ngày 10 tháng 7, h ng n m tr c ngày 10 tháng 01 báo cáo v S Lao ng – Th ng binh và Xã h i, B Lao ng – Th ng binh và Xã h i (C c Vi c làm) tình hình th c h i n chính sách b o hi m th t nghi p, t v n, gi i thi u vi c làm và d y ngh cho ng i th t nghi p trên a bàn. TT này có hi u l c sau 45 ngày k t ngày ký.

7. [Chính sách i v i lao ng đôi d t i các Công ty C ph n](#): Th t ng Chính ph ã cho phép b sung i t ng c h tr t Qu h tr s p x p doanh nghi p gi i quy t lao ng đôi d (có tên trong danh sách lao ng th ng xuyên t i thi i m quy t nh c ph n hoá) t n m th 2 n n m th 5 t i các công ty c ph n c chuy n i theo Ngh nh s 64/2002/N -CP ngày 19/6/2002 c a Chính ph . Theo ó: Qu h tr s p x p doanh nghi p Trung ng gi i quy t ch lao ng đôi d cho các doanh nghi p c l p tr c thu c B , ngành, a ph ng; Qu h tr s p x p doanh nghi p t i các T p oàn, T ng công ty nhà n c, Công ty m gi i quy t ch lao ng đôi d cho các doanh nghi p thu c các T p oàn, T ng công ty, Công ty m . (CV 12232/BTC-TCDN ngày 31/08/2009).

8. [Áp d ng thang, b ng l ng do doanh nghi p t xây d ng](#):

Theo quy nh t i i u 6 Ngh nh s 114/2002/N -CP ngày 31/12/2002 c a Chính ph thì thang l ng, b ng l ng c a doanh nghi p áp d ng làm c s th a thu n t i n l ng trong ký k t h p ng lao ng; óng và h ng các ch b o hi m xã h i, b o hi m y t theo quy nh c a pháp lu t.

Theo quy nh t i kho n 2 i u 94 c a Lu t B o hi m xã h i thì i v i ng i lao ng óng b o hi m xã h i theo ch t i n l ng do ng i s d ng lao ng quy t nh thì t i n l ng tháng óng b o hi m xã h i là t i n l ng ghi trong h p ng lao ng.

C n c vào h ng d n nêu trên thì:

- Vi c doanh nghi p t xây d ng thang l ng, b ng l ng và vi c áp d ng thang l ng, b ng l ng do doanh nghi p t xây d ng áp d ng làm c s ký k t h p ng lao ng, óng và h ng các ch b o hi m xã h i, b o hi m y t theo quy nh pháp lu t là phù h p v i quy nh c a pháp lu t.

- T i n l ng óng b o hi m xã h i là t i n l ng ghi trong h p ng lao ng. Do ó, doanh nghi p th c hi n óng b o hi m xã h i theo m c t i n l ng ghi trong h p ng lao ng.

(CV s 3201/L TBXH-L TL ngày 37/08/2009)

9. Th i gian tính tr c p thôi vi c: Theo i u 42 B lu t Lao ng (ã s a i, b sung n m 2006) quy nh: khi ch m d t h p ng lao ng i v i ng i lao ng ã làm vi c th ng xuyên trong doanh nghi p t 12 tháng tr lên, ng i s d ng lao ng có trách nhi m tr tr c p thôi vi c, c m i n m làm vi c là n a tháng l ng, c ng v i ph c pl ng (n u có). Do v y, ng i lao ng có th i gian làm vi c trong doanh nghi p d i 12 tháng không thu c i t ng h ng tr c p thôi vi c.

Th i gian tính h ng tr c p thôi vi c theo quy nh t i TT s 17/2009/TT-BL TBXH ngày 26/5/2009 s a i, b sung TT s 21/2003/TT-BL TBXH ngày 22/9/2003 c a B Lao ng - Th ng binh và Xã h i h ng d n thì hành m t s i u c a Ngh nh s 44/2003/N -CP ngày 09/5/2003 c a Chính ph v h p ng lao ng ch áp d ng i v i tr ng h p ng i lao ng có th i gian làm vi c th ng xuyên t i doanh nghi p t 12 tháng tr lên, sau khi tr i th i gian tham gia b o hi m th t nghi p mà th i gian tính h ng tr c p thôi vi c d i 12 tháng thì c làm tròn nh sau: t 01 tháng n d i 06 tháng làm tròn thành 1/2 n m; t 06 tháng n d i 12 tháng làm tròn thành 01 n m. (CV s 3197/L TBXH-L TL ngày 27/08/2009)

10. Chi tr tr c p thôi vi c: Ng i lao ng làm vi c nhi u công ty nhà n c do chuy n công tác tr c ngày 01/01/1995, thì tr c p thôi vi c c tính theo th i gian làm vi c t ng công ty nhà n c. Công ty nhà n c cu i cùng có trách nhi m chi tr toàn b s t i n tr c p thôi vi c cho ng i lao ng, k c ph n tr c p thôi vi c thu c trách nhi m chi tr c a công ty nhà n c mà ng i lao ng ã làm vi c tr c khi chuy n công tác tr c ngày 01/01/1995, sau ó g i thông báo yêu c u công ty tr c ó hoàn tr s t i n ã c chi tr h . (CV s 2838/L TBXH-L TL ngày 07/08/2009)

11. Th i gian h ng tr c p thôi vi c, m t vi c: Theo quy nh t i i u 2 TT s 17/2009/TT-BL TBXH ngày 26/5/2009 s a i, b sung m t s i m c a TT s 21/2003/TT-BL TBXH ngày 22/9/2003 c a B Lao ng - Th ng binh và Xã h i thì t ng th i gian làm vi c t i doanh nghi p tính tr c p thôi vi c (tính theo n m) là t ng th i gian ã làm vi c theo các b n h p ng lao ng ã giao k t (k c h p ng giao k t b ng mi ng) mà ng i lao ng làm vi c th c t cho ng i s d ng lao ng ó, tr th i gian óng b o hi m th t nghi p theo quy nh t i Ngh nh s 127/2008/N -CP ngày 12/12/2008 c a Chính ph . Tr ng h p, t ng th i gian làm vi c t i doanh nghi p tính tr c p thôi vi c có tháng l (k c tr ng h p ng i lao ng có th i gian làm vi c t i doanh nghi p t 12 tháng tr lên nh ng t ng th i gian làm vi c t i doanh nghi p tính tr c p thôi vi c d i 12 tháng) thì c làm tròn nh sau: t 01 tháng n d i 06 tháng làm tròn thành 1/2 n m; t 06 tháng n d i 12 tháng làm tròn thành 01 n m. (CV s 2509/L TBXH-L TL ngày 15/07/2009)

12. Ngu n kinh phí chi tr tr c p thôi vi c: Theo quy nh t i i m c, kho n 3, i u 14 Ngh nh s 44/2003/N -CP ngày 09/5/2003 c a Chính ph và ch ng d n t i i u 2 TT s 17/2009/TT-BL TBXH ngày 26/5/2009 c a B Lao ng - Th ng binh và Xã h i thì ng i lao ng làm vi c nhi u công ty nhà n c do chuy n công tác tr c ngày 01 tháng 01 n m 1995, thì tr c p thôi vi c c tính theo th i gian làm vi c t ng công ty nhà n c. Công ty nhà n c cu i cùng có trách nhi m chi tr toàn b s t i n tr c p thôi vi c cho ng i lao ng, k c ph n tr c p thôi vi c thu c trách nhi m chi tr c a công ty nhà n c mà ng i lao ng ã làm vi c tr c khi chuy n công tác tr c ngày 01 tháng 01 n m 1995, sau ó g i thông báo yêu c u hoàn tr s t i n ã c chi tr h . Tr ng h p công ty nhà n c c chi tr h ã ch m d t ho t ng thì ngân sách nhà n c hoàn tr s t i n tr c p thôi vi c ã c chi tr h theo h ng d n c a B Tài chính. (CV s 2260/L TBXH-L TL ngày 30/06/2009)

NGÂN HÀNG

1. H tr lãi su t vay: Ngày 31/12/2009, Ngân hàng Nhà n c Vi t Nam (NHNN) ban hành TT s 27/2009/TT-NHNN quy nh chi t i t thi hành vi c h tr lãi su t i v i các t ch c, cá nhân vay v n trung, dài h n ngân hàng trong n m 2010 th c hi n u t phát tr i n s n xu t - kinh doanh. Theo ó, các kho n cho vay thu c i t ng h tr lãi su t là các kho n cho vay trung, dài h n b ng ng Vi t Nam c gi i ngân trong kho ng th i gian t ngày 1/1/2010 n h t ngày 31/12/2010 dành cho 5 nhóm ngành c a h th ng kinh t qu c dân, bao g m nông, lâm nghi p; th y s n; công nghi p ch bi n; ho t ng khoa h c công ngh ; ho t ng thu mua và kinh doanh các m t hàng nông s n, lâm s n, mu i... M c h tr lãi su t c áp d ng là 2%/n m, tính trên s t i n vay và th i gian vay th c t . Các kho n vay c h tr lãi su t là nh ng h p ng tín d ng c ký k t tr c và sau ngày 1/1/2010 nh ng ph i có th i h n gi i ngân (m t ho c nhi u l n) tr c ngày 31/12/2010. Th i h n vay c h tr lãi su t t i a là 24 tháng, tính t th i i m gi i ngân. TT 27 c ng quy

nh rõ, khách hàng vay v n có s d tài kho n ti n g i t i các t ch c tín d ng (TCTD) thì khi ký k t h p ng tín d ng, các TCTD ph i tính toán b s d tài kho n ti n g i là v n t có c a khách hàng vay và m c v n cho vay ph i lo i tr s d tài kho n ti n g i này. T ng t , v i các kho n vay c c m c b ng gi y t có giá thì nh ng gi y t này c ng c tính là v n t có c a khách hàng, v n vay h tr l ai su t ph i lo i tr giá tr các gi y t này.

2. Ti p t c h tr l ai su t vay v n t i Ngân hàng th ng m i: Ngày 11/12/2009, Th t ng Chinh ph ã ban hành Q s 2072/Q -TTg v h tr l ai su t cho các kho n vay trung và dài h n ngân hàng b ng ng Vi t Nam c a các t ch c, cá nhân.

Theo ó, Nhà n c ti p t c h tr l ai su t cho các kho n vay trung và dài h n t i các ngân hàng th ng m i b ng ng Vi t Nam thu c nh ng ngành và lnh v c kinh t : nông nghi p và lâm nghi p; th y s n; công nghi p ch bi n; ho t ng khoa h c công ngh ; ho t ng thu mua và kinh doanh các m t hàng nông s n, lâm s n, th y s n, mu i.

N m trong i t ng th h ng chính sách h tr l ai su t trên còn g m các t ch c tín d ng th c hi n cho vay v n i v i các t ch c, cá nhân, c th là: Ngân hàng th ng m i Nhà n c, Ngân hàng th ng m i c ph n, Công ty tài chính, Ngân hàng liên doanh, chi nhánh Ngân hàng n c ngoài ho t ng t i Vi t Nam, Ngân hàng 100% v n n c ngoài, Qu Tín d ng nhân dân Trung ng.

M c l ai su t h tr là 2%/n m i v i nh ng kho n vay phát sinh trong n m 2010 và th i h n h tr l ai su t t i a là 24 tháng, k t khi gi i ngân kho n vay trong n m 2010.

Quy t nh này có hi u l c thi hành k t ngày 01/01/2010.

3. M r ng nhu c u c vay v n b ng ngo i t c a các t ch c tín d ng: Ngày 15/12/2009, Ngân hàng Nhà n c Vi t Nam ã ban hành TT s 25/2009/TT-NHNN, b sung i u 1 Quy t nh s 09/2008/Q -NHNN ngày 10/04/2008 c a Th ng c Ngân hàng Nhà n c v i c cho vay b ng ngo i t c a t ch c tín d ng i v i khách hàng vay là ng i c trú.

Theo ó, NHNN b sung thêm 2 i t ng nhu c u vay v n c vay b ng ngo i t t i các t ch c tín d ng. ó là: (1) Th c hi n các đ án u t , ph ng án s n xu t, kinh doanh hàng hóa và d ch v xu t kh u; tr ng h p cho vay b ng ngo i t s d ng trong n c, thì khách hàng ph i bán s ngo i t vay ó cho t ch c tín d ng cho vay; (2) i v i các nhu c u v n ngoài quy nh ph i c s ch p nh n tr c b ng v n b n c a Th ng c Ngân hàng Nhà n c.

TT này có hi u l c thi hành k t ngày ký.

4. H ng d n th c hi n các bi n pháp phòng, ch ng r a ti n: Ngân hàng Nhà n c Vi t Nam ã ban hành TT s 22/2009/TT-NHNN ngày 17/11/2009 h ng d n th c hi n các bi n pháp phòng, ch ng r a ti n. Theo ó, TT này áp đ ng cho các t ch c c thành l p và ho t ng theo Lu t Các t ch c tín d ng và các t ch c khác có ho t ng ngân hàng, bao g m: t ch c tín d ng nhà n c, t ch c tín d ng c ph n, t ch c tín d ng h p tác, t ch c tín d ng liên doanh, t ch c tín d ng 100% v n n c ngoài, chi nhánh ngân hàng n c ngoài t i Vi t Nam, Công ty D ch v t i t ki m b u i n, i lý i ngo i t , t ch c cung ng d ch v thanh toán (g i chung là t ch c báo cáo).

C n c vào quy nh t i TT này và các v n b n pháp lu t có liên quan, t ch c báo cáo ph i xây đ ng và ban hành quy ch n i b v phòng, ch ng r a ti n, bao g m các chính sách, quy nh, quy trình và th t c c b n nh : chính sách ch p nh n khách hàng; quy trình, th t c nh n bi t và c p nh t thông tin khách hàng; quy nh v nh ng giao d ch ph i báo cáo; quy trình rà soát, phát hi n, x lý và báo cáo giao d ch áng ng ; quy nh v cách th c giao ti p v i nh ng khách hàng có đ u hi u áng ng ; quy nh v l u gi và b o m t thông tin; quy nh bi n pháp t m th i áp đ ng trong phòng, ch ng r a ti n và nguyên t c x lý trong các tr ng h p trì hoãn, không th c hi n giao d ch; quy nh v s h p tác v i các c quan thi hành pháp lu t trong công tác phòng, ch ng r a ti n và trách nhi m báo cáo, cung c p thông tin cho C c Phòng, ch ng r a ti n thu c c quan thanh tra, giám sát ngân hàng và các c quan nhà n c có th m quy n...

Trong th i h n 03 tháng k t ngày TT này có hi u l c thi hành, t ch c báo cáo có trách nhi m rà soát, s a i, b sung ho c ban hành m i các v n b n liên quan n quy ch n i b v phòng, ch ng r a ti n phù h p v i quy nh t i TT này. T ch c báo cáo ph i th ng xuyên xem xét, ánh giá quy ch n i b v phòng, ch ng r a ti n nh m m b o phù h p v i quy nh c a pháp lu t, s thay i và phát tri n c a các s n ph m, d ch v ngân hàng. Hàng n m, t ch c báo cáo ph i xây đ ng và th c hi n ch ng trình ào t o và nâng cao nh n th c v các bi n pháp phòng, ch ng r a ti n cho t t c cán b và nhân viên có liên quan n các giao d ch ti n t và tài s n khác c a t ch c báo cáo.

TT này có hi u l c thi hành k t ngày 01/01/2010.

5. Cho vay l ai su t th a thu n: Theo quy nh t i TT s 01/2009/TT-NHNN ngày 23/01/2009 và h ng d n t i CV s 1288/NHNN-CSTT ngày 27/02/2009 c a Ngân hàng Nhà n c Vi t Nam, các t ch c tín d ng ch c th c hi n l ai su t th a thu n i v i khách hàng vay tr c ti p ph c v i s ng c a cá nhân, h gia ình c a khách hàng vay, cho vay thông qua nghi p phát hành và s d ng th tín d ng. Không c th c hi n l ai su t th a thu n i v i các kho n vay u t b t ng s n, tài s n tài chính (vàng, ngo i t , ch ng khoán và các

lo i tài s n tài chính khác) và các ho t ng liên quan n s n xu t, kinh doanh (CV s 8883/NHNN-CSTT ngày 12/11/2009).

6. S a i, b sung h ng d n v cho vay h tr lãi su t:

Ngày 09/10/2009, Ngân hàng Nhà n c ã ban hành TT s 21/2009/TT- NHNN, s a i, b sung m t s i u c a TT s 05/2009/TT-NHNN ngày 07/04/2009 c a Ngân hàng Nhà n c Vi t Nam quy nh chi ti t thi hành vi ch tr lãi su t i v i các t ch c, cá nhân vay v n trung, dài h n ngân hàng th c hi n ut phát tri n s n xu t - kinh doanh.

Theo ó, ngoài các ngành, lnh v c c h ng h tr lãi su t hi n nay thì các kho n cho vay áp ng nhu c u v n l u ng mà chu k s n xu t - kinh doanh trên 12 tháng thu c các ngành, lnh v c kinh t c h tr lãi su t c ng là i t ng c h ng h tr lãi su t. TT c ng nêu rõ các kho n cho vay trung, dài h n c a NHTM, Công ty tài chính không thu c i t ng c h tr lãi su t bao g m: Các kho n cho vay b ng ngo i t ; Các kho n cho vay b ng ng Vi t Nam n p tr c ti p cho Ngân sách Nhà n c các kho n thu , phí, l phí; các kho n cho vay b ng ng Vi t Nam mua ngo i t thanh toán cho n c ngoài ti n nh p kh u các m t hàng tiêu dùng ho c thanh toán cho nhà phân ph i trong n c ti n mua các m t hàng tiêu dùng có ngu n g c nh p kh ut n c ngoài v i m c ích làm v t t, v t li u và tài s n th c hi n d án ut phát tri n s n xu t – kinh doanh, mà các m t hàng tiêu dùng nh p kh u này thu c Danh m c hàng tiêu dùng quy nh t i Quy t nh s 07/2007/Q -BTM, Quy t nh s 10/2008/Q -BCT, Quy t nh s 27/2008/Q - BCT; các kho n vay c th ng kê tín d ng vào các ngành, lnh v c kinh t theo Quy t nh s 477/2004/Q -NHNN và Quy t nh s 143 TCTK/PPC . Ngoài ra, NHNN c ng quy nh c th h n v m c h tr lãi su t i v i các tr ng h p khách hàng c m c , b o lãnh gi y t có giá ho c khách hàng có ti n g i t i NHTM, công ty tài chính nh sau: i v i gi y t có giá c mua ho c ã phát sinh tr c ngày 1-2-2009, thì NHTM, công ty tài chính th c hi n h tr lãi su t cho toàn b d n vay phát sinh; i v i gi y t có giá c mua ho c ã phát sinh k t ngày 01/2/2009, thì NHTM, công ty tài chính ch th c hi n h tr lãi su t i v i ph n d n cho vay b ng ti n chênh l ch gi a s d n cho vay so v i giá tr gi y t có giá c c m c ho c b o lãnh c a khách hàng. i v i khách hàng có ti n g i t i NHTM, công ty tài chính ã phát sinh k t ngày 1/2/2009, ch th c hi n h tr lãi su t i v i ph n d n cho vay b ng chênh l ch gi a s d n cho vay so v i giá tr tài kho n ti n g i c a khách hàng.

TT này có hi u l c thi hành k t ngày ký.

7. Quy nh m i v ch c n ng, nhi m v , quy n h n và c c ut ch c c a Kho b c Nhà n c tr c thu c B Tài chính

Ngày 26/08/2009, Th t ng Chính ph ã ban hành Quy t nh s 108/2009/Q -TTg, quy nh ch c n ng, nhi m v , quy n h n và c c ut ch c c a Kho b c Nhà n c tr c thu c B Tài chính.

Theo ó, Kho b c Nhà n c (KBNN) th c hi n ch c n ng tham m u, giúp B tr ng B Tài chính qu n lý nhà n c v qu ngân sách nhà n c, các qu tài chính nhà n c và các qu khác c a Nhà n c c giao qu n lý; qu n lý ngân qu ; t ng k toán nhà n c; th c hi n vi c huy ng v n cho ngân sách nhà n c và cho ut phát tri n thông qua hình th c phát hành trái phi u Chính ph theo quy nh c a pháp lu t. Kho b c Nhà n c có nhi m v t p trung và ph n ánh y , k p th i các kho n thu ngân sách nhà n c, t ch c th c hi n vi c thu n p vào qu ngân sách nhà n c các kho n ti n do các t ch c, cá nhân n p t i h th ng Kho b c Nhà n c, th c hi n h ch toán s thu ngân sách nhà n c cho các c p ngân sách theo quy nh c a Lu t Ngân sách Nhà n c và c a các c quan nhà n c có th m quy n; ki m soát, thanh toán, chi tr các kho n chi c a ngân sách nhà n c và các ngu n v n khác c giao theo quy nh c a pháp lu t; qu n lý qu ngo i t t p trung c a ngân sách nhà n c, nh k công b t giá h ch toán ph c v cho vi c h ch toán các kho n thu chi ngân sách nhà n c b ng ngo i t . C ng theo Quy t nh này, c quan kho b c nhà n c ã ph ng có kho b c nhà n c c p t nh và kho b c nhà n c c p huy n; Kho b c Nhà n c c t ch c i m giao d ch t i các a bàn có kh i l ng giao d ch l n theo quy nh c a B Tài chính. Kho b c Nhà n c có T ng giám c và không quá 03 Phó t ng giám c; các ch c danh này u do B tr ng B Tài chính b nhi m, m i n nhi m và cách ch c theo quy nh c a pháp lu t.

Quy t nh này có hi u l c thi hành k t ngày 15/10/2009 và bãi b Quy t nh s 235/2003/Q -TTg ngày 03/11/2003.

8. H ng d n v qu n lý ngo i h i i v i giao d ch trái phi u Chính ph b ng ngo i t

Ngày 24/08/2009, Ngân hàng Nhà n c ã ban hành TT s 19/2009/TT-NHNN, h ng d n v qu n lý ngo i h i i v i các giao d ch trái phi u Chính ph b ng ngo i t phát hành theo Quy t nh s 211/Q -TTg ngày 13/2/2009 c a Th t ng Chính ph .

Theo ó, t ch c, cá nhân ch c s d ng ngo i t có trên tài kho n ti n g i ngo i t m t i các t ch c tín d ng c phép ho t ng ngo i h i th c hi n các giao d ch trái phi u Chính ph b ng ngo i t ; các t ch c không c phép s d ng ngu n v n ngân sách ho c các ngu n v n h tr khác c a Chính ph th c hi n các giao d ch này.

NHNN c ng quy nh, tài kho n ti n g i ngo i t c s d ng thu, chi c th là: Thu ngo i t t bán trái phi u Chính ph b ng ngo i t ; nh n ti n lãi, thanh toán g c trái phi u Chính ph b ng ngo i t khi n

h n; thu t vi c nh n u thác u th u trái phi u và các kho n thu khác liên quan n ho t ng giao dch trái phi u Chính ph b ng ngo it . Chi ngo it mua trái phi u Chính ph b ng ngo it ; thanh toán u thác, phí giao dch trái phi u Chính ph b ng ngo it và các kho n chi khác liên quan n ho t ng giao dch trái phi u Chính ph b ng ngo it .

Bên c nh ó, t ch c, cá nhân là ng i c trú s h u trái phi u Chính ph b ng ngo it c c m c trái phi u này vay v n t i các t ch c tín đ ng c phép ho t ng ngo i h i theo các quy nh hi n hành.

TT này có hi u l c k t ngày 01/11/2009.

9. Quy nh m iv t l t i a c a ngu n v n ng n h n cho vay iv it ch c tín đ ng

Ngày 10/08/2009, Ngân hàng Nhà n c ã ban hành TT s 15/2009/TT- NHNN, quy nh t l t i a c a ngu n v n ng n h n c s đ ng đ ng cho vay trung h n và dài h n iv it ch c tín đ ng.

Theo ó, t l t i a c a ngu n v n ng n h n c s đ ng cho vay trung h n và dài h n iv i ngân hàng th ng m i, công ty tài chính và công ty cho thuê tài chính là 30%, iv i qu tín đ ng nhân dân trung ng là 20%.

Các t ch c tín đ ng s đ ng ngu n v n cho vay trung h n, dài h n th c hi n theo th t các nguyên t c sau: (1) S đ ng ngu n v n trung h n, dài h n; (2) S đ ng ngu n v n ng n h n.

Các kho n ph i tr kh i ngu n v n trung h n, dài h n c s đ ng cho vay trung h n, dài h n bao g m các kho n ut và ch ng khoán ut gi n ngày áo h n và các kho n ut vào gi yt có giá khác, có th i h n trung h n, dài h n do t ch c tín đ ng khác phát hành; các kho n ut mua c phi u qu ; t i ng i t i t ch c tín đ ng khác có th i h ng i trên 12 tháng.

TT này có hi u l c t ngày 24/09/2009, thay th các quy nh v t l t i a c a ngu n v n ng n h n c s đ ng cho vay trung h n và dài h n c a t ch c tín đ ng t i Quy t nh s 457/2005/Q -NHNN ngày 19/4/2005.

10. S a i Quy ch phát hành gi yt có giá trong n c c a t ch c tín đ ng

Ngày 11/08/2009, Ngân hàng Nhà n c ã ban hành TT s 16/2009/TT- NHNN, s a i, b sung m t s i u c a Quy ch phát hành gi yt có giá trong n c c a t ch c tín đ ng ban hành kèm theo Quy t nh s 07/2008/Q -NHNN ngày 24/3/2008 c a Th ng c Ngân hàng Nhà n c.

Theo ó, th i h n xem xét và ra quy t nh v i c phát hành trái phi u chuy n i, trái phi u kèm ch ng quy n c a TCTD c kéo dài n 45 ngày làm vi c (theo quy nh c là 20 ngày) k t ngày nh n c y h s ng phát hành c a t ch c tín đ ng.

i u ki n phát hành gi yt có giá dài h n c a TCTD t i kho n 3 i u 22 c n i l ng h n v i quy nh: k t qu ho t ng, kinh doanh c a n m l i n k tr c n m phát hành và tính n th i i m g n nh t ph i có lãi.

NHNN c ng s a i kho n 3 v i u ki n phát hành trái phi u chuy n i, trái phi u kèm ch ng quy n nh sau: k t qu ho t ng, kinh doanh c a n m l i n k tr c n m phát hành và tính n th i i m g n nh t ph i có lãi; t l n x u trên t ng đ n c a n m l i n k tr c n m phát hành và tính n th i i m g n nh t đ i 5% (thay cho i u ki n x p l o i A iv i TCTD trong n m l i n k n m phát hành).

Ngoài ra, NHNN c ng s a i, b sung m t s n i dung v ch c n ng, nhi m v c a các n v liên quan.

TT này có hi u l c t ngày 25/09/2009.

11. S đ ng trái phi u Chính ph b ng ngo it c m c vay v n b ng ng Vi t Nam

Ngày 16/07/2009, Ngân hàng Nhà n c ã ban hành Quy t nh s 1666/Q - NHNN v i c b sung trái phi u Chính ph b ng ngo it vào danh m c gi yt có giá c s đ ng c m c vay v n b ng ng Vi t Nam t i Ngân hàng Nhà n c Vi t Nam.

Theo ó, các ngân hàng th ng m i (NHTM) c s đ ng trái phi u Chính ph b ng ngo it (phát hành theo Quy t nh s 211/Q -TTg ngày 13/2/2009 c a Th t ng Chính ph) làm tài s n m b o cho kho n vay b ng ng Vi t Nam t i NHNN Vi t Nam h tr kh n ng thanh kho n trong tr ng h p NHTM ã s đ ng h t gi yt có giá c p I và c p II theo quy nh t i Quy t nh s 441/Q - NHNN ngày 02/3/2009 c a Th ng c Ngân hàng Nhà n c v danh m c, th t u tiên, t l gi a giá tr gi yt có giá và s t i n vay có b o m b ng c m c gi yt có giá t i NHNN Vi t Nam.

Giá tr trái phi u Chính ph b ng ngo it c s đ ng làm tài s n b o m cho kho n vay b ng ng Vi t Nam t i NHNN Vi t Nam c tính theo m nh giá. Giá tr trái phi u Chính ph b ng ngo it quy i ng Vi t Nam c tính theo t giá bình quân trên th tr ng ngo it liên ngân hàng do NHNN Vi t Nam công b t i th i i m quy t nh cho vay.

C n c m c tiêu i u hành chính sách t i n t trong t ng th i k , nhu c u vay v n, giá tr trái phi u Chính ph b ng ngo it quy i ng Vi t Nam, NHNN Vi t Nam quy t nh s t i n cho vay. Giá tr trái phi u Ch nh ph b ng ngo it quy i ng Vi t Nam c s đ ng làm tài s n b o m cho kho n vay t i thi u b ng 105% s t i n vay.

Quy t nh có hi u l c thi hành k t ngày ký.

12. [Quy nh v t ch c và ho t ng c a Ngân hàng Th ng m i](#)

Ngày 16/7/2009, Chính ph ã ban hành Ngh nh s 59/2009/N -CP v t ch c và ho t ng c a Ngân hàng Th ng m i.

Theo ó, Ngân hàng nhà n c là c quan có th m quy n c p Gi y phép thành l p và ho t ng cho các ngân hàng th ng m i.

Ngân hàng th ng m i (NHTM) c ph n ph i có t i thi u 100 c ông và không h n ch s l ng t i a. Các thành viên H i ng qu n tr , thành viên Ban Ki m soát, T ng giám c và các ch c danh qu n lý, i u hành khác c a ngân hàng không c mua c ph n u ãi c t c c a chính ngân hàng phát hành. M t c ông cá nhân c a ngân hàng c s h u t i a 10% v n i u l c a m t ngân hàng và t i a 20% v n i u l n u c ông là t ch c. Tr ng h p các t ch c, cá nhân n m gi trái phi u chuy n i, sau khi chuy n i trái phi u thành c phi u ph i tuân th gi i h n s h u c ph n này.

i v i NHTM do Nhà n c s h u 100% v n i u l , ch s h u c quy t nh m c v n i u l ban u và ví c thay i v n i u l c a ngân hàng; quy t nh c c u t ch c qu n lý c a ngân hàng... nh ng ch c rút v n b ng cách chuy n nh ng m t ph n ho c toàn b s v n i u l cho t ch c ho c cá nhân khác khi c Ngân hàng Nhà n c ng ý. Ví c t ch c qu n lý ngân hàng 100% v n n c ngoài c t ch c d i hình th c công ty trách nhi m h u h n m t thành viên c ng c áp d ng theo quy nh i v i NHTM do Nhà n c s h u 100% v n i u l .

i v i NHTM liên doanh, thành viên góp v n có quy n yêu c u ngân hàng cung c p thông tin, báo cáo tài chính hàng n m; c chia l i nh u n t ng ng v i ph n v n góp... i v i hình th c này, thành viên góp v n không c rút v n ã góp ra kh i ngân hàng d i m i hình th c, tr tr ng h p chuy n nh ng, mua l i v n góp theo quy nh. Các quy nh này c ng c áp d ng i v i NHTM 100% v n n c ngoài, c t ch c d i hình th c công ty TNHH hai thành viên tr lên.

Ngh nh này có hi u l c thi hành k t ngày 15/9/2009 và thay th Ngh nh s 49/2000/N -CP

13. [H tr tín d ng i v i th ng nhân ho t ng t i vùng khó kh n](#)

Ngày 08/07/2009, Th t ng Chính ph ã ban hành Quy t nh s 92/2009/Q -TTg v tín d ng i v i th ng nhân ho t ng th ng m i t i vùng khó kh n.

Theo ó, các th ng nhân ho t ng th ng m i th ng xuyên t i vùng khó kh n c u ãi vay v n t i Ngân hàng Chính sách xã h i mua s m hàng hoá, xây d ng tr s , kho hàng... v i m c lãi su t b ng m c lãi su t cho vay i v i h gia ình s n xu t, kinh doanh t i vùng khó kh n và lãi su t n quá h n b ng 130% lãi su t cho vay.

c vay v n, th ng nhân c n có xác nh n c a UBND xã v ví c có th c hi n ho t ng th ng m i th ng xuyên trên ã bàn; có v n t có tham gia t i thi u b ng 20% t ng nhu c u v n vay và ph i có m b o t i n vay.

M c v n cho vay t i a là 30 tri u ng i v i th ng nhân là cá nhân không th c hi n m s sách k toán và n p thu khoán; 100 tri u ng i v i th ng nhân là cá nhân th c hi n m s sách k toán và kê khai n p các lo i thu ; 500 tri u ng i v i th ng nhân là t ch c kinh t c thành l p h p pháp.

Th ng nhân vay v n trên 30 tri u ng ph i th c hi n b o m ti n vay theo quy nh c a pháp lu t v giao d ch b o m và h ng d n c a Ngân hàng Chính sách xã h i. Th i h n cho vay t i a là 5 n m. Th i h n gia h n n i v i các kho n vay ng n h n t i a không quá 12 tháng, các kho n cho vay trung h n và dài h n t i a b ng 1/2 th i h n cho vay ghi trong h p ng tín d ng.

i v i các cá nhân thu c h gia ình có ng ký kinh doanh ã c vay v n theo Quy t nh s 31/2007/Q - TTg ngày 05/3/2007 c quy n vay v n theo quy nh t i Quy t nh này sau khi hoàn tr y c g c, lãi cho Ngân hàng Chính sách xã h i. Quy t nh này có hi u l c t ngày 05/09/2009.

14. [Gi m lãi su t t i ng i d tr b t bu c i v i các t ch c tín d ng](#)

Ngày 17/07/2009, Th ng c Ngân hàng Nhà n c ã ký Quy t nh s 1681/Q - NHNN v lãi su t t i ng i d tr b t bu c b ng ng Vi t Nam i v i các t ch c tín d ng.

Theo ó, m c lãi su t t i ng i d tr b t bu c b ng ng Vi t Nam i v i các t ch c tín d ng gi m m nh xu ng là 1,2%/n m, thay cho m c lãi su t hi n hành là 3,6%/n m.

Quy t nh này có hi u l c thi hành k t ngày 01/8/2009 và thay th Quy t nh s 174/Q -NHNN ngày 23/01/2009.

15. [H ng d n h tr lãi su t i v i các kho n vay t i Ngân hàng Chính sách Xã h i](#)

Ngày 16/07/2009, Ngân hàng Nhà n c ã ban hành TT s 14/2009/TT- NHNN, quy nh chi ti t thi hành ví c h tr lãi su t i v i các kho n vay c a ng i nghèo và các i t ng chính sách khác t i Ngân hàng Chính sách xã h i.

Theo ó, toàn b khách hàng vay t i Ngân hàng Chính sách xã h i theo c ch cho vay hi n hành c h tr lãi su t theo quy nh c a Th t ng Chính ph và TT này, bao g m các kho n cho vay ng n h n, trung h n và dài h n c gi i ngân trong kho ng th i gian t ngày 01/5/2009 n ngày 31/12/2009.

Th i h n vay c h tr lãi su t t i a là 24 tháng áp d ng i v i t ng kho n vay trong h n, tính t ngày gi i ngân n 31/12/2011. Không c tính h tr lãi su t i v i kho ng th i gian kho n vay b quá h n tr n , gia h n n và kho ng th i h n vay th c t v t quá 24 tháng.

i v i nh ng kho n vay có lãi su t cho vay ang th c hi n l n h n 4%/n m thì áp d ng m c lãi su t h tr cho khách hàng vay là 4%/n m, tính trên s d n vay và th i h n cho vay th c t ; i v i nh ng kho n vay có lãi su t cho vay nh h n ho c b ng 4%/n m thì m c lãi su t h tr là toàn b lãi su t ti n vay tính trên s d n vay và th i h n cho vay th c t (lãi su t cho vay là 0%/n m).

TT này có hi u l c thi hành t ngày 06/05/2009.

16. [M ts m c lãi su t c b n b ng ng Vi t Nam](#)

Ngày 30/06/2009, Ngân hàng Nhà n c ã ban hành m ts v n b n công b m c lãi su t c b n b ng ng Vi t Nam, c áp d ng t ngày 01/07/2009, c th :

(1) Theo Quy t nh s 1539/Q -NHNN, m c lãi su t c b n b ng ng Vi t Nam là 7.0%/n m và thay th Quy t nh s 1250/Q -NHNN ngày 22/5/2009.

(2) Công v n s 251/TB-NHNN thông báo lãi su t tái c p v n c a Ngân hàng Nhà n c i v i các t ch c tín d ng là 7.0%/n m; lãi su t tái chi t kh u c a Ngân hàng Nhà n c i v i các t ch c tín d ng là 5.0%/n m; lãi su t cho vay qua êm trong thanh toán i n t liên ngân hàng và cho vay bù p thí u h t trong thanh toán bù tr c a Ngân hàng Nhà n c i v i các ngân hàng là 7.0%/n m.

17. [Tr giúp doanh nghi p nh và v a](#)

Ngày 30/06/2009, Chính ph ã ban hành Ngh nh s 56/2009/N -CP v tr giúp phát tri n doanh nghi p nh và v a.

Theo ó, k ho ch tr giúp c a Chính ph i v i các doanh nghi p nh và v a ph i c a vào k ho ch hàng n m và 5 n m c a các B , ngành, a ph ng và n n kinh t qu c dân. M c tiêu c a ch ng trình này là tr giúp các doanh nghi p nh và v a, u tiên các doanh nghi p nh và v a do ph n làm ch và doanh nghi p s d ng nhi u lao ng n .

V chính sách tr giúp tài chính, Nhà n c khuy n khích thành l p qu b o lãnh tín d ng doanh nghi p. ng th i, Ngân hàng Nhà n c s ban hành c ch khuy n khích và dành m ts d án h tr k thu t t ng c ng n ng l c cho các t ch c tài chính phù h p m r ng tín d ng cho các doanh nghi p. Nhà n c h tr các doanh nghi p nâng cao n ng l c l p d án, ph ng án kinh doanh thông qua các ch ng trình tr giúp ào t o; thành l p Qu phát tri n doanh nghi p có v n c p t ngân sách nhà n c và các ngu n v n h p pháp khác tài tr kinh phí cho các ch ng trình, d án tr giúp nâng cao n ng l c c nh tranh, n ng l c k thu t cho doanh nghi p.

V m t b ng s n xu t c a doanh nghi p, Nhà n c tr giúp b ng vi c khuy n khích xây d ng các khu, c m công nghi p cho các doanh nghi p thuê làm m t b ng ho c di d i ra kh i n i thành m b o c nh quan môi tr ng.

Nhà n c h tr nâng cao n ng l c công ngh c a các doanh nghi p thông qua ch ng trình h tr nghi n c u, phát tri n công ngh s n xu t tiên ti n; gi i thi u, cung c p thông tin v công ngh , thi t b cho các doanh nghi p. Nhà n c c ng t o i u ki n dành t l nh t nh cho các doanh nghi p th c hi n các h p ng ho c n t hàng cung c p m ts hàng hóa, d ch v công.

V n m doanh nghi p c khuy n khích thành l p th c hi n h tr có th i h n doanh nghi p trong giai o n kh i s thông qua vi c cung c p cho các doanh

XÂY D NG

1. [H ng d n v phí d ch v nhà chung c :](#) Ngày 01/12/2009, B Xây d ng ã ban hành TT s 37/2009/TT-BXD, h ng d n ph ng pháp xác nh và qu n lý giá d ch v nhà chung c .

Theo ó, giá d ch v nhà chung c ph i c trên 50% các thành viên trong Ban qu n tr nhà chung c thông qua b ng hình th c bí u quy t ho c b phí u kín. i v i nhà chung c ch a thành l p c Ban qu n tr thì giá d ch v nhà chung c ph i c trên 50% h dân c ang s ng t i nhà chung c nh t trí thông qua b ng hình th c bí u quy t ho c b phí u kín. Tr ng h p giá d ch v nhà chung c ã có tho thu n trong h p ng mua bán c n h thi th c hi n nh tho thu n ó.

N i dung d ch v nhà chung c g m các ho t ng cung c p các d ch v m b o cho nhà chung c ho t ng bình th ng nh i u khi n và duy trì ho t ng c a h th ng trang thi t b thu c ph n s h u chung ho c s d ng chung nhà chung c , b o v , v sinh, thu gom rác th i, ch m sóc v n hoa, cây c nh, di t côn trùng...

Ban qu n tr nhà chung c có trách nhi m niêm y t công khai vì c thu, chi giá d ch v nhà chung c cho ng i dân bí t theo nh k m i n m/1 l n ho c báo cáo t xu t n u có trên 50% s h dân yêu c u.

Tr ng h p, giá d ch v nhà chung c cao h n m c giá ho c khung giá d ch v nhà chung c do UBND c p t nh ban hành mà c trên 50% h dân c ang s ng t i nhà chung c ho c c trên 50% thành viên trong Ban qu n tr nhà chung c nh t trí thông qua thi th c hi n theo m c giá và ch t l ng d ch v nh tho thu n gi a doanh nghi p qu n lý v n hành và các h dân c .

TT này có hi u l c thi hành k t ngày 15/01/2009.

2. [Quy định xây dựng nhà riêng I](#): Ngày 09/12/2009, B Xây d ng ã ban hành TT s 39/2009/TT-BXD, h ng d n v qu n lý ch t l ng xây d ng nhà riêng I .

Theo ó, xây d ng nhà phi có b n v thi t k ; thi t k nhà phi c l p trên c s ki m tra ranh gi i t và ch t l ng n n t n i d ki n xây d ng nhà ho c báo cáo k t qu kh o sát xây d ng; phi có gi y phép xây d ng tr c khi kh i công...

Khi xây d ng nhà , ch nhà ho c i di n c u quy n c a ch nhà phi thông báo ngày kh i công xây d ng b ng v n b n cho UBND c p x ã n i xây d ng nhà trong th i h n 07 ngày làm vì c tr c khi kh i công xây d ng nhà ng th i thông báo cho các ch công trình li n k , lân c n. Ch nhà không c b ph n nào c a nhà k c thi t b, các ph n ng m d i t (móng, ng ng) v t quá ranh gi i v i lô t bên c nh, k c t tr ng hay công trình v ng ch , tr tr ng h p c c p có th m quy n cho phép.

i v i nhà riêng I có di n tích sàn l n h n 250m² và có t 3 t ng tr lên thi ch nhà phi i thuê nhà th u có n ng l c kh o sát xây d ng, thi công, thi t k m trách công vì c. i v i nhà có t ng di n tích sàn xây d ng b ng ho c nh h n 250m², có t 2 t ng tr xu ng thì m i t ch c, cá nhân c t kh o sát n n, thi t k và thi òng n u có kinh nghi m nh ng phi phù h p v i quy ho ch xây d ng c duy t và ch u trách nhi m tr c pháp lu t v ch t l ng thi t k , tác ng c a công trình n môi tr ng và an toàn c a các công trình lân c n.

TT này có hi u l c thi hành k t ngày 01/02/2010.

3. [H ng d n thi hành Ngh quy t s 33/2008/NQ-CP](#)

Ngày 27/8/2009, Liên B Xây d ng, B K ho ch và u t ã ban hành TT liên t ch s c/TTLT-BXD-BKH T, quy nh chi ti t m t s i m t i Ngh quy t s 33/2008/NQ-CP ngày 31/12/2008 c a Chính ph v vì c th c hi n thí i m t s th t c hành chính trong ut xây d ng i v i d án khu ô th m i, d án khu nhà , d án h t ng k thu t khu công nghi p. Theo ó, nhà ut trong n c có d án ut xây d ng khu ô th m i, khu nhà , h t ng k thu t KCN không phân bí t quy mô v n ut , th c hi n th t c ng ký ut theo quy nh, không c n Gi y ch ng nh n ut . N u có yêu c u, thì s c c p Gi y ch ng nh n ut trong th i h n 15 ngày k t ngày c quan có th m quy n nh n c v n b n ng ký ut h p l . i v i d án ut th phát c a nhà ut trong n c trong các d án khu ô th m i, d án khu nhà không phi th c hi n th t c ng ký ut và th t c c p Gi y ch ng nh n ut . Trong tr ng h p này, nhà ut u ph i áp ng i u ki n ut , kinh doanh (n u có) theo quy nh c a pháp lu t v kinh doanh b t ng s n, pháp lu t v nhà và các v n b n pháp lu t có liên quan. V quy ho ch d án, TT quy nh, i v i các khu v c ch a có quy ho ch chi ti t xây d ng t l 1/2000 nh ng ã có ch tr ng ut d án c ch p thu n b ng v n b n c a c quan qu n lý nhà n c, trong ó quy nh v tính ch t, v trí, ph m vi c a d án thì UBND c p t nh c phép giao cho nhà ut l p quy ho ch và trình duy t theo quy nh. C quan th m nh quy ho ch chi ti t xây d ng t l 1/2000 có trách nhi m xem xét và tr l i v s y , h p l v h s quy ho ch trong th i h n 5 ngày làm vì c.

Tr ng h p quy ho ch chi ti t t l 1/500 c a d án do nhà ut l p khác v i quy ho ch chi ti t t l 1/2000 ã c phê duy t, nh ng phù h p v i quy chu n v quy ho ch xây d ng và m b o s ng b v i h th ng các công trình h t ng k thu t, h t ng xã h i, c nh quan, môi tr ng thì c quan có th m quy n xem xét, ch p thu n nh ng xu t ó th m nh và phê duy t quy ho ch. Th i gian ch p thu n v quy ho ch không quá 15 ngày làm vì c.

Quy t nh này có hi u l c thi hành t ngày 11/10/2009.

4. [V ng m c trong qu n lý ut xây d ng công trình](#): Theo TT s 05/2007/TT-BXD ngày 25/7/2007 c a B Xây d ng H ng d n l p và qu n lý chi phí ut xây d ng công trình thì chi phí chung i v i công trình thu l i c xác nh b ng 5,5% chi phí tr c ti p (v t li u, nhân công, máy thi công và tr c ti p khác) trong d toán; tr ng h p ào, p t công trình thu l i b ng th công thì chi phí chung c a các công tác này c xác nh b ng 51% chi phí nhân công trong d toán.

V nguyên t c, khi ch ut không i u ki n, n ng l c th c hi n các công vì c t v n qu n lý d án ut xây d ng công trình thì có th thuê các t ch c t v n, cá nhân có i u ki n, n ng l c theo quy nh th c hi n; vì c l a ch n nhà th ut v n (b ng ut h u, ch nh th u) th c hi n theo quy nh pháp lu t v u th u và các quy nh c a nhà n c có liên quan, v i hình th c nào c ng phi có quy t nh phê duy t c a c p có th m quy n.

Th m quy n phê duy t quy t toán là c a ng i phê duy t d án. i v i d án do Th t ng Chính ph phê duy t d án thì th m quy n phê duy t quy t toán là B tr ng B Tài chính. (CV s 1725/BXD-KTXD ngày 14/08/2009)

5. Áp d ng m c l ng t i thi u m i theo TT s 05/2009/TT-BXD: Ngh nh s 33/2009/N -CP ngày 06/4/2009 c a Chính ph quy nh m c l ng t i thi u chung (m c l ng t i thi u chung là 650.000 ng/tháng) áp d ng t ngày 01/5/2009 i v i các it ng th c hi n t ngu n kinh phí do ngân sách nhà n c b o m; Ngh nh s 110/2008/N -CP ngày 10/10/2008 c a Chính ph quy nh m c l ng t i thi u vùng (vùng IV là vùng có m c l ng t i thi u th p nh t và b ng m c l ng t i thi u chung là 650.000 ng/tháng) áp d ng t ngày 01/01/2009 i v i ng i lao ng làm vi c công ty, doanh nghi p, h p tác xã, t h p tác, trang tr i, h gia ình, cá nhân và các t ch c khác c a Vi t Nam có thuê m n lao ng. Vì v y nh ng kh i l ng thu c d án u t xây d ng công trình s d ng v n nhà n c th c hi n t ngày 01/01/2009 áp d ng theo m c l ng t i thi u vùng (n i xây d ng công trình) i u ch nh d toán xây d ng công trình theo h ng d n c a TT s 05/2009/TT-BXD. (CV s 1520/BXD-KTXD ngày 27/07/2009)

6. X ph t vi ph m hành chính trong l nh v c xây d ng

Ngày 22/07/2009, B Xây d ng ã ban hành TT s 24/2009/TT-BXD, quy nh chi ti t thi hành m t s n i dung c a Ngh nh s 23/2009/N -CP ngày 27/02/2009 c a Chính ph v x ph t vi ph m hành chính trong ho t ng xây d ng; kinh doanh b t ng s n; khai thác, s n xu t, kinh doanh v t li u xây d ng; qu n lý công trình h t ng k thu t; qu n lý phát tri n nhà và công s .

Theo ó, công trình xây d ng sai Gi y phép là vi c vi ph m m t trong trong nh ng n i dung trong Gi y phép xây d ng, bao g m thay i v trí xây d ng; sai c t n n; vi ph m ch gi i ng . Ngoài ra i v i công trình dân d ng, công nghi p và nhà riêng l còn bao g m các vi ph m sau: sai di n tích; v t quá chi u cao, quá s t ng và vi ph m qu n lý ki n trúc. Công trình sai thi t k thu c m t trong các tr ng h p sau: Thay i k t c u ch u l c chính, ki n trúc m t ng công trình; v t quá chi u cao t i a; thay i m c ích s d ng và sai m t xây d ng, h s s d ng t.

N u sau khi có quy t nh ình ch thi công mà ch u t , nhà th u v n tái ph m thi tùy theo m c vi ph m, quy mô công trình vi ph m s b x ph t 500 tri u ng n u công trình thu c it ng ph i l p d án u t xây d ng; 300 tri u ng n u là it ng không ph i l p d án và b t c quy n s d ng gi y phép xây d ng (n u có).

TT c ng quy nh rõ các tr ng h p b t c quy n s d ng gi y phép xây d ng. áng chú ý, cá nhân ho t ng v t quá i u ki n n ng l c hành ngh ho c ho t ng sai ch ng ch hành ngh , gây s c công trình, thi b t c quy n s d ng ch ng ch hành ngh không th i h n.

V i các hành vi vi ph m nh : Bán, cho thuê, cho thuê mua b t ng s n thu c di n ph i qua Sàn giao d ch b t ng s n mà không thông qua Sàn; bán, cho thuê, cho thuê mua b t ng s n t i Sàn giao d ch b t ng s n không úng trình t , th t c; không xác nh n ho c xác nh n sai quy nh các b t ng s n ã qua Sàn giao d ch... s b t c quy n kinh doanh d ch v Sàn giao d ch b t ng s n không th i h n n u tái ph m t l n th 3 tr i...

TT này có hi u l c thi hành k t ngày 09/09/2009 và thay th TT s 01/2005/TT-BXD ngày 21/01/2005.

7. Qu n lý ch t l ng công trình xây d ng

Ngày 31/07/2009, B Tài chính ã ban hành TT s 27/2009/TT-BXD, h ng d n m t s n i dung v Qu n lý ch t l ng công trình xây d ng.

Theo h ng d n t i TT này, Ch u t có nhi m v t ch c qu n lý toàn di n ch t l ng công trình xây d ng k t giai o n chu n b d án, th c hi n d án n khi nghi m thu bàn giao a công trình vào khai thác s d ng b o m ch t l ng, hi u qu và tuân th các quy nh c a pháp lu t.

Ch u t có th y quy n cho ban qu n lý d án (trong tr ng h p tr c ti p qu n lý d án) ho c t v n qu n lý d án (trong tr ng h p thuê t v n qu n lý d án), th c hi n m t s ho c toàn b các công vi c sau: l a ch n các t ch c, cá nhân có i u ki n n ng l c kh o sát xây d ng, l p d án u t xây d ng công trình, l p báo cáo kinh t - k thu t xây d ng, l p thi t k xây d ng công trình, thi công xây d ng công trình, giám sát thi công xây d ng công trình, thí nghi m, ki m nh ch t l ng công trình xây d ng và các công vi c t v n xây d ng; qu n lý ch t l ng kh o sát xây d ng và thi t k xây d ng công trình; qu n lý ch t l ng thi công công trình; yêu c u nhà th u thi công xây d ng th c hi n b o hành công trình xây d ng; l u tr h s thành công trình; báo cáo c quan qu n lý nhà n c v xây d ng theo phân c p t i a ph ng v tình hình ch t l ng và công tác qu n lý ch t l ng công trình xây d ng nh k theo quy nh.

Tr ng h p ch u t áp d ng hình th c t ng th u l p d án u t xây d ng công trình, thi t k , cung c p thi t b công ngh , thi ch u t ph i th c hi n phê duy t nhi m v thi t k do t ng th u l p; ki m tra i u ki n n ng l c c a nhà th u so v i h s d th u; phê duy t ti n thi công xây d ng và th i i m nghi m thu hoàn thành công trình xây d ng; ti p nh n h s hoàn thành công trình, t ch c ki m nh ch t l ng công trình xây d ng n u th y c n thi t làm c n c nghi m thu hoàn thành công trình.

TT này có hi u l c thi hành k t ngày 15/09/2009, thay th n i dung v qu n lý ch t l ng công trình xây d ng quy nh t i TT s 12/2005/TT-BXD ngày 15/7/2005 và ph l c 01 kèm theo Thông t s 02/2006/TT-BXD ngày 17/5/2006.

8. i u ki n n ng l c trong ho t ng xây d ng

Ngày 06/07/2009, B Xây d ng ã ban hành TT s 22/2009/TT-BXD, quy nh chi ti t v i u ki n n ng l c trong ho t ng xây d ng.

Theo ó, n ng l c c a t ch c khi th c hi n ki m nh ch t l ng công trình xây d ng c phân thành 2 h ng sau: (1) H ng 1 là có ít nh t 10 ng i là k s có trình chuyên môn phù h p v i yêu c u c a công vi c c ki m nh ch t l ng xây d ng, trong ó nh ng ng i ch trì các b môn ph i có i u ki n n ng l c nh ch trì thi t k h ng 1 phù h p v i công vi c m nh n; Có phòng thí nghi m xây d ng chuyên ngành c c quan nhà n c có th m quy n công nh n; ã th c hi n ki m nh ch t l ng công trình xây d ng ít nh t 1 công trình c p c bi t ho c c p I, c p II; (2) H ng 2 là có ít nh t 5 ng i là k s có trình chuyên môn phù h p v i yêu c u c a công vi c; Có phòng thí nghi m xây d ng chuyên ngành c c quan nhà n c có th m quy n công nh n; ã th c hi n ki m nh ch t l ng công trình xây d ng ít nh t 1 công trình c p II ho c 2 công trình c p III ho c 5 công trình c p IV cùng lo i.

Các t ch c ki m nh thu c h ng I c th c hi n ki m nh ch t l ng công trình xây d ng i v i công trình c p c bi t, c p I, c p II, c p III và c p IV cùng lo i; thu c h ng 2 c th c hi n ki m nh ch t l ng công trình xây d ng i v i công trình c p II, c p III và c p IV cùng lo i. i v i t ch c ki m nh ch t l ng công trình xây d ng ch a i u ki n x p h ng thi c ki m nh ch t l ng công trình xây d ng i v i công trình c p IV.

Thông t này có hi u l c k t ngày 20/08/2009 và bãi b Quy t nh s 10/2008/Q -BXD ngày 25/06/2009.

QUY NH KHÁC

1. Quy ch m i v i lý kinh doanh x ng d u: Ngày 14/12/2009, B Công th ng ã ban hành TT s 236/2009/TT-BCT, ban hành quy ch i lý kinh doanh x ng d u.

Theo ó, th ng nhân u m i tr c t i p thi t l p h th ng i lý bán l x ng d u; ho c thi t l p h th ng i lý bán l x ng d u thông qua t ng i lý, ng th i ph i ng ký h th ng phân ph i này v i B Công th ng tr c ngày 31 tháng 01 hàng n m. Th ng nhân u m i ch c bán x ng d u d i hình th c i lý cho các th ng nhân là t ng i lý, i lý thu c h th ng phân ph i c a mình theo úng h p ng i lý ã ký k t.

Các t ng i lý ph i thi t l p h th ng phân ph i x ng d u c a mình, bao g m: c a hàng bán l tr c thu c và các i lý bán l; ng ký h th ng này v i th ng nhân u m i khi ký h p ng làm t ng i lý và ch c bán x ng d u d i hình th c i lý cho các th ng nhân là i lý thu c h th ng phân ph i c a mình. T ng i lý ch c ký h p ng làm i lý bán l x ng d u cho 01 th ng nhân u m i. T ng i lý ph i thanh lý h p ng i lý v i th ng nhân u m i hi n t i tr c khi ký h p ng làm t ng i lý cho th ng nhân u m i khác.

Th ng nhân là i lý ch c ký h p ng làm i lý bán l x ng d u cho 01 th ng nhân u m i ho c cho 01 th ng nhân là t ng i lý; ph i b o m cung ng liên t c x ng d u ra th tr ng và không c bán cao h n giá bán l do th ng nhân u m i quy nh.

Th ng nhân u m i quy nh giá bán cho i lý và giá bán l áp d ng t i c a hàng bán l thu c h th ng phân ph i c a mình. Giá bán l là c s xác nh giá bán và thù lao cho các i lý.

TT c ng nêu rõ t ng i lý, i lý bán l không c t i p nh n x ng d u t ngu n trôi n i, không rõ xu t x bán ho c giao cho các i lý bán l thu c h th ng phân ph i c a mình.

TT này có hi u l c thi hành k t ngày 15/12/2009 và thay th Q s 1505/2003/Q -BTM ngày 17/11/2003 và Quy t nh s 11/2007/Q -BTM ngày 22/05/2007.

2. H ng d n bán, cho thuê, cho thuê mua nhà cho ng i có thu nh p th p: Ngày 16/11/2009, B Xây d ng ã ban hành TT s 36/2009/TT-BXD, h ng d n v i c bán, cho thuê, cho thuê mua và qu n lý s d ng nhà cho ng i có thu nh p th p t i khu v c ô th.

Theo ó, i t ng c mua, thuê, thuê mua nhà thu nh p th p ph i áp ng y các i u ki n nh ch a có nhà ho c có nhà thu c s h u c a mình nh ng di n tích quá ch t ch i (th p h n 5m² s d ng/ng i); ch a c nhà n ch tr v nhà, t d i m i hình th c; ph i có h kh u th ng trú ho c t m trú dài h n t i t nh, thành ph tr c thu c Trung ng n i có d ãn...

V i c l a ch n i t ng c mua, thuê, thuê mua nhà thu nh p th p th c hi n theo ph ng pháp ch m i m, ng i có t ng s i m cao h n s c u tiên gi i quy t tr c (v i thang i m t i a là 100) theo 04 tiêu chí v i tiêu chí khó kh n v nhà có i m cao nh t là 50 i m.

Ng i mua nhà thu nh p th p có th tr ti n m t l n ho c tr d n (tr góp) cho ch ư t , tu theo tho thu n. Tr ng h p mua tr góp (tr d n) thì ng i mua nhà ph i n p l n ư không quá 20% giá nhà (tr tr ng h p ng i mua có th a thu n khác v i ch ư t đ án).

Các giao d ch nhà thu nh p th p (bán, cho thuê, cho thuê mua) ch c th c hi n sau khi ấ tr h t ti n cho ch ư t và c c p gi y ch ng nh n quy n s h ư nhà , nh ng ph i m b o th i gian t i thi u là 10 n m k t th i i m ký h p ng mua bán nhà.

Trong tr ng h p ấ tr h t ti n mua nhà, nh ng ch a 10 n m k t th i i m ký h p ng mua bán nhà thì ng i mua nhà thu nh p th p ch c bán nhà ó (n u có nhu c u) cho c quan qu n lý nhà c a a ph ng ho c ch ư t đ án ho c cho i t ng c mua nhà thu nh p th p (theo giá bán không c v t quá m c giá nhà thu nh p th p c ưng lo i t i th i i m bán).

TT này có hi u l c thi hành k t ngày 01/01/2010.

3. [Thi i m thành l p t p oàn kinh t nhà n c](#): Ngày 05/11/2009, Chính ph ấ ban hành Ngh nh s 101/2009/N -CP v thi i m thành l p, t ch c, ho t ng và qu n lý t p oàn kinh t nhà n c.

i t ng áp d ng t i Ngh nh này là các t p oàn kinh t nhà n c do Th t ng Chính ph quy t nh thành l p trong các ngành kinh doanh chính, g m: b u chính vi n thông và công ngh thông tin; óng m i, s a ch a tàu thu ; s n xu t, truy n t i, phân ph i và kinh doanh i n n ng; kh o sát, th m dò, khai thác, ch bi n và phân ph i d u khí; kh o sát, th m dò, khai thác, ch bi n than và khoáng s n; d t may; tr ng, khai thác, ch bi n cao su; s n xu t, kinh doanh phân bón và các s n ph m hóa ch t; ư t và kinh doanh b t ng s n; công ngh i p xây đ ng và c khí ch t o; tài chính, ngân hàng, b o hi m.

T p oàn kinh t nhà n c thí i m thành l p theo Ngh nh này là nhóm công ty có quy mô l n liên k t đ i hình th c công ty m - công ty con và các hình th c khác, t o thành t h p các doanh nghi p g n bó ch t ch và lâu dài v i nhau v i i ch kinh t , công ngh , th tr ng và các d ch v kinh doanh khác.

Vi c qu n lý, i u hành t p oàn kinh t nhà n c th c hi n theo m t ho c m t s ph ng th c sau: qu n lý, i u hành thông qua công ty m ; qu n lý, i u hành thông qua các hình th c ư t , liên k t; qu n lý, i u hành thông qua th a thu n, h p tác s đ ng d ch v chung trong t p oàn, th c hi n các quy ch , tiêu chu n, nh m m c chung trong t p oàn không trái v i quy nh c a pháp lu t, s đ ng s n ph m, d ch v c a nhau theo nguyên t c th tr ng ho c các ph ng th c khác theo quy nh c a pháp lu t và phù h p v i i u l c a các doanh nghi p thành viên.

Ngh nh này có hi u l c thi hành k t ngày 20/12/2009.

4. [V n b n h ng d n Lu t Trách nhi m b i th ng Nhà n c](#): Trên c s Ch th s 1565/CT-TTg ngày 06/10/2009 c a Th t ng Chính ph v tri n khai thi hành Lu t Trách nhi m b i th ng c a Nhà n c, ngày 09/11/2009, B T pháp ấ có Q s 3193/Q -BTP ban hành K ho ch th c hi n Ch th này, v i m c i ch k p th i xây đ ng các v n b n h ng d n thi hành Lu t Trách nhi m b i th ng c a Nhà n c (Lu t), chu n b n i dung và các bi n pháp c n thi t thi hành có hi u qu Lu t ngay t khi có hi u l c pháp lu t; t ch c t t vi c quán tri t, tuyền truy n, ph bi n các n i dung c a Lu t n cán b , công ch c và nhân dân, th ng nh t nh n th c trong i ng cán b , công ch c và nhân dân v các n i dung c a Lu t; xác nh rõ trách nhi m c a các c quan, t ch c, n v trong ngành t pháp ch trì ho c ph i h p th c hi n các ho t ng, ti n th c hi n b o m hoàn thành úng th i h n, có hi u qu nh i m v mà Th t ng Chính ph ấ ch th .

tri n khai th c hi n Lu t Trách nhi m b i th ng c a Nhà n c, m t lo t các v n b n s c ban hành trong n m 2009, bao g m: ngh nh quy nh chi ti t và h ng d n thi hành Lu t, TT liên t ch h ng d n v gi i quy t b i th ng trong ho t ng thi hành án dân s , TT liên t ch h ng d n v gi i quy t b i th ng trong ho t ng qu n lý hành chính, TT liên t ch h ng d n v gi i quy t b i th ng trong ho t ng t t ng hình s , TT liên t ch h ng d n v gi i quy t b i th ng trong ho t ng thi hành án dân s , TT h ng d n v gi i quy t b i th ng trong ho t ng t t ng dân s , t t ng hành chính, TT h ng d n v i c qu n lý, s đ ng và quy t toán ngân sách nhà n c v b i th ng. Quy t nh này có hi u l c k t ngày ky.

5. [Quy nh v th m dò các m á sét](#): Ngày 11/11/2009, B Tài nguyên và Môi tr ng ban hành TT s 22/2009/TT-BTNMT quy nh v th m dò, phân c p tr l ng và tài nguyên các m á sét. TT này c áp d ng i v i các c quan qu n lý nhà n c v khoáng s n; t ch c th c hi n công tác i u tra c b n a ch t v tài nguyên khoáng s n; t ch c, cá nhân kh o sát, th m dò, khai thác khoáng s n và t ch c, cá nhân khác có liên quan. Theo ó, t t các công trình th m dò, công trình khai thác m g p á sét ph i c l y m u nghiênc u ch t l ng; k t qu l y m u ph i c a vào tài li u nguyên thu và ph i c ki m tra i chi u v i mô t a ch t. Nhi m v c a công tác th m dò các m á sét là xác nh chi ti t c i m c u trúc a ch t m , ngu n g c t o thành, c i m phân b , hình d ng, i u ki n th n m c a thân sét; ánh giá c tr l ng, tài nguyên và c i m ch t l ng, tính th c công ngh c a á sét; ánh giá chi ti t i u ki n a ch t th y v n, a ch t công trình và i u ki n khai thác m , xác nh rõ các khoáng s n và thành ph n có i ch i kèm trong thân á sét và l p ph , kh n ng khai thác, thu h i chúng; ánh giá kh i l ng t bóc và các y u t tác ng n môi tr ng sinh thái. TT quy nh, vi c ti n hành i u tra c b n, kh o sát, th m dò á sét ph i tuân th nguyên t c tu n t các b c i u tra a ch t v khoáng s n; ph i thu th p y các s li u, tài li u a ch t và i u ki n khai thác c n thi t, tin c y ph c v cho vi c nghiênc u ư t xây đ ng công trình m . a hình m ph i c o v chi ti t t l 1: 5000 - 1: 1000 tu thu c vào kích th c, m c ph c t p v a

hình và m c ích s d ng. B n a hình ph i c thành l p theo quy nh hi n hành v công tác tr c a trong th m dò khoáng s n. T t c các công trình th m dò u ph i c xác nh t a , cao và ph i liên h v i m ng l i t a qu c gia theo quy nh tr c a a ch t hi n hành. TT này có hi u l c thi hành k t ngày 01/01/2010 và thay th Quy ph m s d ng phân c p tr l ng các m á sét ban hành kèm theo Q s 28/Q H ngày 21/12/1978 c a Ch t ch H i ng Xét duy t tr l ng khoáng s n.

6. [Quy nh v v n t i a Ph ng th c:](#)

Ngày 19/10/2009, Chính ph ban hành ngh nh s 87/2009/N -CP v v n t i a ph ng th c, thay th Ngh nh 125/2003/N -CP ngày 29/10/2009 v v n t i a ph ng th c qu c t . Theo ó, hàng hóa v n t i a ph ng th c qu c t c m i n k i m tra th c t h i quan, tr m t s tr ng h p n u nghi ng có d u hi u v n chuy n ma túy, v khí và các lo i hàng c m khác. M t s i u k i n doanh nghi p, h p tác xã Vi t Nam và doanh nghi p u t n c ngoài t i Vi t Nam c kinh doanh a ph ng th c qu c t là duy trì tài s n t i thi u t ng ng 80.000 SDR (t c Quy n rút v n c bi t – n v tính toán do IMF quy nh) ho c có b o lãnh t ng ng và ph i có gi y phép kinh doanh v n t i a ph ng th c qu c t . Vi c c p gi y phép kinh doanh v n t i a ph ng th c qu c t (có giá tr 5 n m k t ngày c p) thu c th m quy n c a B tr ng B Giao thông v n t i. Trong th i h n 10 ngày làm vi c k t ngày nh n h s h p l , B Giao thông v n t i c p gi y phép cho DN. Ngh nh này có hi u l c thi hành k t ngày 15/12/2009. Các t ch c ã c c p Gi y phép kinh doanh v n t i a ph ng th c còn th i h n theo Ngh nh s 125/2003/N -CP ph i làm th t c xin c p l i Gi y phép kinh doanh v n t i a ph ng th c sau khi h t h n hi u l c c a Gi y phép kinh doanh v n t i a ph ng th c.

7. [Phát hành trái phi u b ng ngo i t t III n m 2009:](#) Ngày 08/10/2009, B Tài chính ã ban hành Quy t nh s 2476/Q -BTC v vi c phát hành Trái phi u Chính ph b ng ngo i t t III n m 2009. Theo ó, trái phi u Chính ph b ng ngo i t phát hành t này có k h n 01 n m và kh i l ng là 200 tri u USD. Th i gian phát hành t ngày 10/10/2009 n h t 20/10/2009 theo ph ng th c b o lãnh phát hành. Trái phi u Chính ph b ng ngo i t c niêm y t, giao d ch trên S giao d ch ch ng khoán Hà N i và có lãi su t c nh áp d ng cho c k h n v i lãi su t tr n do B tr ng B Tài chính quy nh. Ch s h u trái phi u c chuy n nh ng, t ng, th a k , ho c s d ng c m c trong các quan h tín d ng... ng th i, ch s h u trái phi u ph i kê khai và n p thu i v i lãi trái phi u theo quy nh c a pháp lu t. Quy t nh này có hi u l c thi hành k t ngày ký

8. [H ng d n chào mua công khai c phi u](#)

Ngày 02/10/2009, B Tài chính ã ban hành Thông t s 194/2009/TT-BTC, h ng d n chào mua công khai c phi u c a công ty i chúng, ch ng ch qu c a qu u t ch ng khoán i chúng d ng óng. Theo ó, có hai tr ng h p ph i chào mua công khai theo quy nh, ó là: (1) T ch c, cá nhân và ng i có liên quan ch a ho c ang n m gi d i 25% c ph n c a công ty i chúng ho c ch ng ch qu óng mà có ý nh mua d n n s h u t 25% tr lên s c phi u có quy n bi u quy t ang l u hành c a m t công ty i chúng ho c 25% tr lên s ch ng ch qu óng; (2) T ch c, cá nhân và ng i có liên quan ã n m gi t 25% tr lên t ng s c phi u có quy n bi u quy t c a m t công ty i chúng ho c ch ng ch qu óng mà có ý nh mua ti p s c phi u có quy n bi u quy t ang l u hành c a m t công ty i chúng ho c ch ng ch qu óng d n n v i c s h u t t i m c 51%, 65% và 75%. Giá chào mua công khai c phi u c a công ty i chúng, ch ng ch qu c a qu u t ch ng khoán i chúng không c th p h n bình quân giá tham chí u c phi u c a công ty m c tiêu, ch ng ch qu c a qu u t m c tiêu do S Giao d ch Ch ng khoán công b trong th i h n 60 ngày li n tr c ngày g i b n ng ký chào mua i v i tr ng h p công ty m c tiêu, qu u t m c tiêu là t ch c niêm y t ho c ng ký giao d ch.

Tr ng h p công ty m c tiêu, qu u t m c tiêu không ph i là t ch c niêm y t ho c t ch c ng ký giao d ch: m c giá chào mua không c th p h n giá bình quân c phi u c a công ty m c tiêu, giá ch ng ch qu u t m c tiêu c ít nh t hai công ty ch ng khoán th ng xuyên y t giá trong th i h n 60 ngày li n tr c ngày g i b n ng ký chào mua ho c giá chào bán c ph n, ch ng ch qu trong t phát hành g n nh t c a công ty m c tiêu, qu u t m c tiêu. Trong quá trình chào mua công khai, bên chào mua ch c t ng giá chào mua v i i u k i n bên chào mua ph i công b vi c t ng giá ít nh t b y (07) ngày tr c khi k t thúc t chào mua.

TT này có hi u l c thi hành k t ngày 17/11/2009 và thay th TT s 18/2007/TT-BTC ngày 13/3/2007.

9. [Quy ch m i v chuyên gia n c ngoài th c hi n các ch ng trình, d án ODA](#)

Ngày 01/10/2009, Th t ng Chính ph ã ban hành Quy t nh s 119/2009/Q - TTg, ban hành Quy ch chuyên gia n c ngoài th c hi n các ch ng trình, d án ODA. Theo ó, chuyên gia n c ngoài và thành viên gia ình h không phân bi t qu c t ch u c Nhà n c Vi t Nam i x bình ng; b o h tài s n và thu nh p h p pháp trong th i gian làm vi c và l u trú t i Vi t Nam. Chuyên gia n c ngoài c h ng u ãi v th th c, v ngo i h i, ng ký l u trú, i l i; c p, i b ng lái xe, ng ký bi n s xe...C th , chuyên gia và thành viên gia ình h c c p th th c Vi t Nam có giá tr nh p xu t c nh nhi u l n theo ngh c a c quan ch qu n ch ng trình, d án ODA.

Bên c nh ó, chuyên gia và thành viên gia ình c a h c mang ngo i t vào Vi t Nam; c chuy n i ra ngo i t và mang ra kh i Vi t Nam các kho n thu nh p t ti n l ng, ti n công th c hi n ch ng trình, d án ODA ho c các kho n thu h p pháp khác. Chuyên gia c phép l u trú Vi t Nam (d i 183 ngày) c mi n thu khi t m nh p kh u, nh p kh u ho c mua t i Vi t Nam m t s v t đ ng c n thi t ph c v nhu c u công tác và sinh ho t theo danh m c và s l ng quy nh. Trong th i gian công tác t i Vi t Nam, chuyên gia n c ngoài c mi n thu thu nh p cá nhân i v i các kho n thu nh p t ti n l ng, ti n công th c hi n ch ng trình, d án ODA. ng th i, h c ng c mi n các óng góp cá nhân v i i ích công c ng, an ninh, qu c phòng c a Nhà n c Vi t Nam; chuyên gia c mi n ng ký chuyên môn, gi y phép hành ngh và c mi n v i c c p gi y phép lao ng. Tài s n thu c s h u h p pháp c a chuyên gia và thành viên gia ình h t i Vi t Nam c mi n tr ng thu, tr ng đ ng, t ch thu. Quy t nh này có hi u l c k t ngày 20/11/2009 và thay th Quy t nh s 211/1998/Q -TTg ngày 31/10/1998 c a Th t ng Chinh ph .

10. Quy nh v lu t qu c t ch Vi t Nam: Chính ph v a ban hành Ngh nh s 78/2009/N -CP ngày 22/09/2009 v Quy nh chi ti t và h ng d n thi hành m t s i u c a Lu t Qu c t ch Vi t Nam. Theo ó, c nh p qu c t ch Vi t Nam, ng i xin nh p qu c t ch c n có 3 i u ki n: Bi t ti ng Vi t hòa nh p vào c ng ng Vi t Nam (kh n ng này c ánh giá trên c s giao ti p b ng ti ng Vi t v i công dân Vi t Nam trong cu c s ng) phù h p v i môi tr ng s ng và làm vi c c a ng i ó; Ph i là ng i ang th ng trú t i Vi t Nam và c c quan công an có th m quy n c a Vi t Nam c p th th ng trú; Kh n ng m b o c u c s ng t i Vi t Nam c ch ng minh b ng tài s n, ngu n thu nh p h p pháp c a ng i ó ho c s b o lãnh c a t ch c, cá nhân t i Vi t Nam. Ng i có công lao c bi t óng góp cho s nghi p xây đ ng và b o v T qu c Vi t Nam ho c ng i mà v i c nh p qu c t ch c a h có l i cho Nhà n c Vi t Nam (là ng i có tài n ng trong các l nh v c khoa h c, kinh t , v n hóa, th thao...) c mi n m t s i u ki n khi nh p qu c t ch Vi t Nam. Trong h s xin nh p qu c t ch Vi t Nam, ng i xin nh p qu c t ch có th s đ ng gi y t có giá tr ch ng minh qu c t ch n c ngoài c a mình thay th Gi y khai sinh, H chi u. Gi y ch ng minh trình ti ng Vi t là m t trong nh ng gi y t sau: b n sao b ng t t nghi p sau i h c, i h c, cao ng, trung h c chuyên nghi p, trung h c ph thông ho c trung h c c s Vi t Nam; b n sao v n b ng ho c ch ng ch ch ng nh n trình ti ng Vi t đ o c s ào t o ti ng Vi t c a Vi t Nam c p.

Tr ng h p ch a c thoi qu c t ch Vi t Nam áp đ ng v i ng i ang n thu Nhà n c ho c ang có ngh a v tài s n i v i c quan, t ch c ho c cá nhân Vi t Nam mà c quan, t ch c, cá nhân ó có v n b n yêu c u ch a cho ng i ó thoi qu c t ch Vi t Nam thì c quan ti p nh n h s không gi i quy t v i c cho thoi qu c t ch Vi t Nam. Ng i Vi t Nam nh c n c ngoài ch a m t qu c t ch Vi t Nam theo pháp lu t Vi t Nam tr c ngày 01/7/2009 mà không có h chi u Vi t Nam còn giá tr s đ ng, n u có nguy n v ng gi qu c t ch Vi t Nam thì ph i ng ký gi qu c t ch Vi t Nam. Vi c ng ký gi qu c t ch Vi t Nam c th c hi n nh t ngày 01/7/2014.

Ngh nh này có hi u l c thi hành k t ngày 10/11/2009 và thay th Ngh nh s 104/1998/N -CP ngày 31/12/1998 c a Chính ph quy nh chi ti t và h ng d n thi hành m t s i u c a Lu t Qu c t ch Vi t Nam và Ngh nh s 55/2000/N -CP ngày 11/10/2000 c a Chính ph s a i m t s i u c a Ngh nh s 104/1998/N -CP ngày 31/12/1998.

11. Quy nh lên quan n ho t ng th m dò khoáng s n: Ngày 15/09/2009, B tài chính ban hành TT s 184/2009/TT-BTC v quy nh ch thu, n p và qu n lý s đ ng l phí c p gi y phép ho t ng khoáng s n, l phí c quy n th m dò khoáng s n. Theo ó t ch c, cá nhân Vi t Nam và n c ngoài khi c c quan có th m quy n c p gi y phép ho t ng khoáng s n và c quy n th m dò khoáng s n ph i n p l phí. C th , i v i ho t ng kh o sát là 02 tri u ng/gi y phép; i v i ho t ng th m dò, n u di n tích th m dò nh h n 100 ha m c thu là 04 tri u ng/gi y phép, t 100 ha n 50.000 ha m c thu là 10 tri u ng/gi y phép, trên 50.000 ha m c thu là 15 tri u ng/gi y phép; i v i ho t ng ch bi n khoáng s n, m c thu là 10 tri u ng/gi y phép; Tr ng h p c p gia h n gi y phép, c p l i gi y phép khi chuy n nh ng, th a k thi ng i c gia h n gi y phép, ng i c chuy n nh ng, th a k ph i n p l phí tính b ng 50% m c l phí t ng ng v i các m c thu nêu trên. TT này có hi u l c thi hành sau 45 ngày k t ngày ký và thay th TT s 20/2005/TT-BTC ngày 16/3/2005 c a B Tài chính h ng d n ch thu, n p, qu n lý và s đ ng l phí c p gi y phép ho t ng khoáng s n và TT s 18/2003/TT-BTC ngày 10/01/2003 c a B Tài chính h ng d n ch thu, n p, qu n lý và s đ ng l phí c quy n th m dò khoáng s n.

12. H ng d n thi hành Lu t Qu c t ch Vi t Nam

Ngày 22/09/2009, Chính ph ã ban hành Ngh nh s 78/2009/N -CP, quy nh chi ti t và h ng d n thi hành m t s i u c a Lu t Qu c t ch Vi t Nam.

Theo ó, Chính ph quy nh c th v m t s i u ki n c nh p qu c t ch Vi t Nam, bao g m: Bi t ti ng Vi t hòa nh p vào c ng ng Vi t Nam c a ng i xin nh p qu c t ch Vi t Nam (c ánh giá trên c s giao ti p b ng ti ng Vi t v i công dân Vi t Nam trong cu c s ng); ph i là ng i ang th ng trú t i Vi t Nam và c c quan công an có th m quy n c a Vi t Nam c p th th ng trú; kh n ng m b o c u c s ng t i Vi t Nam c ch ng minh b ng tài s n, ngu n thu nh p h p pháp c a ng i ó ho c s b o lãnh c a t ch c, cá nhân t i Vi t Nam.

Trong h s xin nh p qu c tch Vi t Nam, ng i xin nh p qu c tch có th s d ng gi y t có giá tr ch ng minh qu c tch n c ngoài c a mình thay th Gi y khai sinh, H chi u. Gi y ch ng minh trình ti ng Vi t là m t trong các gi y t sau: b n sao b ng t t nghi p sau i h c, i h c, cao ng, trung h c chuyên nghi p, trung h c ph thông ho c trung h c c s Vi t Nam; b n sao v n b ng ho c ch ng ch ch ng nh n trình ti ng Vi t đoc s ào t o ti ng Vi t c a Vi t Nam c p.

Ng i ang n thu i v i Nhà n c ho c ang có ngh a v tài s n i v i c quan, t ch c ho c cá nhân Vi t Nam có v n b n yêu c u ch a cho ng i ó thôi qu c tch Vi t Nam thì c quan t p nh n h s không gi i quy t v i c cho thôi qu c tch Vi t Nam.

Ng i Vi t Nam nh c n c ngoài ch a m t qu c tch Vi t Nam theo pháp lu t Vi t Nam tr c ngày 1/7/2009 mà không có h chi u Vi t Nam còn giá tr s d ng, n u có nguy n v ng gi qu c tch Vi t Nam thì ph i ng ký gi qu c tch Vi t Nam. Vi c ng ký gi qu c tch Vi t Nam c th c hi n n h t ngày 1/7/2014.

Ngh nh này có hi u l c thi hành k t ngày 10/11/2009 và thay th Ngh nh s 104/1998/N -CP ngày 31/12/1998, Ngh nh s 55/2000/N -CP.

13. Quy nh m i v ch c n ng, nhi m v , quy n h n và c c u t ch c c a U ban Ch ng khoán Nhà n c

Ngày 11/09/2009, Th t ng Chính ph ã ban hành Quy t nh s 112/2009/Q -TTg, quy nh ch c n ng, nhi m v , quy n h n và c c u t ch c c a U ban Ch ng khoán Nhà n c tr c thu c B Tài chính.

Theo ó, (U ban Ch ng khoán Nhà n c) UBCKNN là c quan tr c thu c B Tài chính, th c hi n ch c n ng tham m u, giúp B tr ng B Tài chính qu n lý nhà n c v ch ng khoán và th tr ng ch ng khoán; tr c ti p qu n lý, giám sát ho t ng ch ng khoán và th tr ng ch ng khoán; qu n lý các ho t ng đch v thu c lnh v c ch ng khoán và th tr ng ch ng khoán.

UBCKNN c Th t ng Chính ph giao cho 17 nhi m v , quy n h n nh : c p, gia h n, ình ch , thu h i gi y phép, gi y ch ng nh n liên quan n ho t ng ch ng khoán và th tr ng ch ng khoán; ch p thu n nh ng thay i liên quan n ho t ng ch ng khoán và th tr ng ch ng khoán; qu n lý, giám sát ho t ng c a các S Giao đch, Trung tâm Giao đch, Trung tâm L u ký ch ng khoán và các t ch c ph tr ; t m ình ch ho t ng c a các c s trên trong tr ng h p có đ u hi u nh h ng n quy n và l i ích c a nhà u t ...

Ngoài ra, UBCKNN còn có nhi m v thanh tra, giám sát, x lý vi ph m hành chính và gi i quy t khi u n i, t cáo trong ho t ng ch ng khoán và th tr ng ch ng khoán; th c hi n th ng kê, đ báo v ho t ng ch ng khoán và th tr ng ch ng khoán; t ch c nghi n c u khoa h c và b i đ ng i ng cán b , công ch c, viên ch c qu n lý ch ng khoán và nhân viên hành ngh ch ng khoán; ph c p ki n th c v lnh v c ch ng khoán cho công chúng.

Quy t nh này có hi u l c thi hành k t ngày 01/11/2009 và bãi b Quy t nh s 63/2007/Q -TTg ngày 10/5/2007.

14. M t s quy nh m i v i các ngành, ngh kinh doanh có i u ki n

Ngày 03/09/2009, Chính ph ã ban hành Ngh nh s 72/2009/N -CP quy nh i u ki n v an ninh, tr t t i v i m t s ngành, ngh kinh doanh có i u ki n.

Theo ó, các ngành, ngh kinh doanh sau ph i áp ng i u ki n an ninh tr t t (ANTT) theo Ngh nh này, bao g m: s n xu t con đ u; s n xu t, kinh doanh, s d ng v t li u n công nghi p và Nitrat Amon hàm l ng cao (t 98,5% tr lên); s n xu t, kinh doanh, s a ch a công c h tr , s a ch a súng s n, s n xu t pháo hoa; cho thuê l u trú; cho t ch c, cá nhân n c ngoài thuê nhà ho c làm v n phòng; ho t ng in; đch v c m ; kinh doanh karaoke; v tr ng; xoa bóp (massage, t m qu t); trò ch i i n t có th ng dành cho ng i n c ngoài; kinh doanh casino; đch v òi n . C s kinh doanh ngành, ngh có i u ki n v ANTT ch c ti n hành các ho t ng kinh doanh sau khi có Gi y ch ng nh n i u ki n v ANTT do c quan Công an có th m quy n c p. Ng i ng u doanh nghi p ph i có o c t t, lý lch rõ ràng và không thu c m t trong các tr ng h p sau: ng i ch a 18 tu i, ng i b h n ch ho c m t n ng l c hành vi dân s ; ng i nghi n ma túy; ng i ã b kh i t hình s mà các c quan t t ng ang ti n hành i u tra, truy t , xét x ; ng i ang b áp đ ng bi n pháp giáo đ c t i ph ng, xã, th tr n; ng i có ti n án v các t i xâm ph m an ninh qu c gia; t i đol i c ý có m c án t 10 n m tr lên ho c các t i khác liên quan tr c ti p n ngành, ngh kinh doanh có i u ki n v ANTT mà ch a c xóa án tích...

Ngh nh này có hi u l c k t ngày 20/10/2009 và thay th Ngh nh s 08/2001/N -CP ngày 22/02/2001.

15. H ng đ n ho t ng công nghi p qu c phòng

Ngày 01/9/2009, Th t ng Chính ph ã ban hành Quy t nh s 111/2009/Q - TTg, quy nh i u ki n, th t c tham gia ho t ng công nghi p qu c phòng.

Theo ó, t ch c, cá nhân có th tham gia ho t ng công nghi p qu c phòng theo hai ph ng th c: th c hi n h p ng qu c phòng thông qua ph ng th c t hàng, t ch c, cá nhân c ch nh tri n khai ho t ng công nghi p qu c phòng có yêu c u c bi t v s n ph m, trình chuyên môn và c s v t ch t k thu t ho c

th c hi n h p ng qu c phòng thông qua ph ng th c u th u. T ch c và cá nhân c tham gia ho t ng công nghi p qu c phòng khi áp ng y các i u ki n sau: nghiêm ch nh ch p hành ng l i, ch tr ng c a ng và chính sách pháp lu t c a Nhà n c; không xâm ph m n ch quy n và l i ích h p pháp c a Nhà n c và c a công dân Vi t Nam; cam k t ch p hành các i u kho n b t bu c c quy nh c th t i h p ng v công nghi p qu c phòng và nh ng i u ki n khác tu theo l nh v c tham gia ho t ng c th .

Khi tham gia ho t ng công nghi p qu c phòng, t ch c, cá nhân s c h tr v u t , nghiên c u khoa h c, công ngh và cung c p các d ch v liên quan theo úng ch , chính sách hi n hành c a Nhà n c i v i công nghi p qu c phòng.

Quy t nh này áp d ng i v i c quan, t ch c (không bao g m c s công nghi p qu c phòng nông c t và c s công nghi p ng viên), cá nhân Vi t Nam và t ch c, cá nhân n c ngoài tham gia ho t ng công nghi p qu c phòng. Ho t ng công nghi p qu c phòng theo Quy t nh này bao g m: nghiên c u, s n xu t, s a ch a, c i t i n, hi n i hóa v khí, trang b k thu t quân s ; d ch v th ng m i, u t , chuy n giao công ngh , xây d ng c s h t ng ph c v nhi m v qu c phòng - an ninh; mua s m, d tr , b o qu n v t t , k thu t ph c v nhi m v qu c phòng - an ninh; ào t o, b i d ng ngu n nhân l c ph c v nhi m v quân s , qu c phòng.

Quy t nh này có hi u l c thi hành k t ngày 15/10/2009.

16. [Quy nh m i v qu ng cáo thu c](#)

Ngày 01/9/2009, B Y t ã ban hành TT s 13/2009/TT-BYT, h ng d n ho t ng thông tin, qu ng cáo thu c.

Theo ó, các hành vi c m bao g m qu ng cáo thu c kê n, vaccine, sinh ph m; qu ng cáo m ph m, th c ph m ch c n ng và các s n ph m không ph i là thu c v i n i dung không rõ ràng có th khi n ng i tiêu dùng hi u nh m s n ph m ó là thu c ...

B Y t c ng yêu c u các ch nh không c a vào n i dung qu ng cáo thu c g m i u tr b nh lao, b nh phong; b nh lây qua ng tình d c; ch ng m t ng kinh niên; ch nh mang tính kích d c; i u tr b nh ung th , b nh kh i u; ch nh i u tr b nh ái tháo ng ho c các b nh r i lo n chuy n hoá khác t ng t

Thu c c phép qu ng cáo có th c qu ng cáo trên sách, báo chí, t r i, trên ph ng ti n phát thanh, truy n hình, trên báo i n t , website c a doanh nghi p ho c c a doanh nghi p làm d ch v qu ng cáo... và n i dung qu ng cáo ph i phù h p v i T h ng d n s d ng thu c ã c C c qu n lý d c phê duy t, Chuyên lu n v thu c ó ã c ghi trong D c th Qu c gia ho c các tài li u v thu c ã c qu c t công nh n.

Vi c qu ng cáo thu c trên báo i n t , website c a doanh nghi p ho c n v làm d ch v qu ng cáo ph i c th c hi n chuyên m c riêng "Trang dành riêng cho qu ng cáo thu c". n v kinh doanh thu c ch c qu ng cáo thu c mà n v ó kinh doanh trên website c a mình. n v làm d ch v qu ng cáo thu c ph i có gi y phép cung c p d ch v thông tin Internet và gi y ch ng nh n kinh doanh d ch v qu ng cáo theo quy nh.

TT này có hi u l c thi hành k t ngày 16/10/2009, bãi b Quy t nh s 2557/2002/Q -BYT ngày 04/7/2002 và Thông t s 12/2002/TT-BYT ngày 23/8/2002.

17. [H ng d n th c hi n b o hi m y t](#)

Ngày 14/8/2009, Liên B Y t , B Tài chính ã ban hành TT liên t ch s 09/2009/TTLT-BYT-BTC v n i dung trên.

Theo ó, ng i tham gia b o hi m y t (BHYT) i khám b nh, ch a b nh n c ngoài thì ng i b nh t thanh toán chi phí khám ch a b nh sau ó mang ch ng t n B o hi m xã h i thanh toán theo chi phí th c t nh ng m c t i a không v t quá 4,5 tri u ng.

Tr ng h p khám b nh, ch a b nh t i c s y t không ký h p ng khám b nh, ch a b nh BHYT; i khám b nh, ch a b nh t i c s y t có ký h p ng khám b nh, ch a b nh BHYT nh ng không th t c khám b nh, ch a b nh theo quy nh t i i u 28 Lu t BHYT thì ng i b nh t thanh toán chi phí khám ch a b nh v i c s y t , sau ó mang ch ng t n B o hi m xã h i thanh toán. C n c d ch v k thu t mà ng i b nh c cung c p, tuy n chuyên môn k thu t c a c s y t và ch ng t h p l , B o hi m xã h i thanh toán cho ng i b nh theo chi phí th c t nh ng m c t i a không v t quá m c quy nh nh sau: b nh vi n t h ng III tr xu ng m c 55.000 ng/ t i u tr ngo i trú; b nh vi n h ng II m c 120.000 ng/ t i u tr ngo i trú; b nh vi n h ng I, h ng c bi t m c 340.000 ng/ t i u tr ngo i trú; b nh vi n t h ng III tr xu ng m c 450.000 ng/ t i u tr n i trú; b nh vi n h ng II m c 1.200.000 ng/ t i u tr n i trú; b nh vi n h ng I, h ng c bi t m c 3.600.000 ng/ t i u tr n i trú.

H s ngh thanh toán chi phí khám ch a b nh i v i các tr ng h p nói trên g m có: gi y ngh thanh toán (theo m u); th BHYT (b n sao); gi y ra vi n ho c h s b nh án (b n chính ho c b n sao); các ch ng t h p l (n thu c, s y b , hoá n mua thu c, hóa n thu vi n phí và các ch ng t có liên quan khác). Tr ng h p i khám, ch a b nh n c ngoài, ngoài các gi y t nói trên ph i có ý ki n c a m t c s y t tuy n t nh ho c tuy n trung ng xác nh n v tình tr ng b nh và h ng i u tr (tr ng h p i công tác ho c

h c t p t i n c ngoài, ph i có quy t nh c a c p có th m quy n c i công tác ho c h c t p t i n c ngoài).
N u h s , ch ng t vi t b ng ti ng n c ngoài, ph i đ ch sang ti ng Vi t có công ch ng.

TT này có hi u l c thi hành t ngày 01/10/2009.

18. [H ng d n bù l kinh doanh m t hàng d u n m 2008](#)

Ngày 20/8/2009, B Tài chính ã ban hành TT s 169/2009/TT-BTC, h ng d n th c hi n quy t toán bù l kinh doanh các m t hàng d u n m 2008.

Theo ó, các doanh nghi p u m i nh p kh u x ng d u theo ch tiêu c B Công Th ng giao n m 2008, tiêu th các m t hàng d u nh p kh u (diesel, d u ho , mazut) v i giá nhà n c quy nh mà k t qu ho t ng kinh doanh c a các m t hàng d u b l c th c hi n bù tr ãi l gi a các m t hàng d u và gi a các th i i m kinh doanh trong n m (k c ãi t m nh p tái xu t), không bao g m vi c tiêu th các m t hàng d u s n xu t, ch bi n trong n c.

M c t m ng c p bù các m t hàng nh p kh u b ng 95% l phát sinh n m 2008 do tiêu th các m t hàng d u nh p kh u.

Tr ng h p s ti n ã t m ng l n h n s ti n quy t toán bù l , ngay sau khi quy t toán v i B Tài chính, doanh nghi p kinh doanh x ng d u u m i có ngh a v hoàn tr k p th i ngân sách nhà n c, doanh nghi p ph i chu ãi ph t b ng 150% ãi s u t c b n c a ngân hàng cho s ti n ch m tr ngân sách nhà n c.

TT này có hi u l c k t ngày ký và thay th TT s 26/2009/TT-BTC.

19. [Quy ch v qu n lý c m công nghi p](#)

Ngày 19/08/2009, Th t ng Chính ph ã ban hành Quy t nh s 105/2009/Q - TTg, ban hành Quy ch qu n lý c m công nghi p.

Theo ó, c m công nghi p có quy mô di n tích không quá 50 ha; tr ng h p c n thi t ph i m r ng c m công nghi p hi n có thì t ng di n tích sau khi m r ng c ng không v t quá 75 ha. C m công nghi p c thành l p ch y u nh m đ i, s p x p, thu hút các c s s n xu t, các doanh nghi p nh và v a, các cá nhân, h gia ãi nh ã ph ng vào u t s n xu t, kinh doanh.

Các lnh v c, ngành ngh c khuy n khích u t trong c m công nghi p bao g m: công nghi p ch bi n nông, lâm, th y s n; s n xu t s n ph m m i, s n ph m thay th hàng nh p kh u; s n xu t s n ph m s đ ng nguyên li u t i ch , s đ ng nhi u lao ng; các ngành công nghi p ph tr ; áp đ ng công ngh tiên ti n, thân thi n v i môi tr ng; c s s n xu t gây ô nhi m c n đ i ra kh i làng ngh , khu dân c ...

Doanh nghi p ho t ng trong c m công nghi p c s đ ng t, gia h n s đ ng t theo quy nh c a Lu t t ai, cho thuê l i ho c chuy n nh ng ph n t, nhà x ng và tài s n c a mình trên t thuê theo các quy nh c a pháp lu t; c góp v n xây đ ng và kinh doanh h t ng theo th a thu n v i n v kinh doanh h t ng; c h tr và t o i u ki n trong vi c tuy n đ ng, ào t o lao ng ph c v yêu c u s n xu t, kinh doanh.

Quy t nh này có hi u l c thi hành t ngày 05/10/2009.

20. [Thay i m ts i m v c ch s đ ng Qu Bình n giá x ng d u](#)

Ngày 06/08/2009, B Tài chính ã ban hành TT s 159/2009/TT-BTC, s a i, b sung TT s 56/2009/TT-BTC ngày 23/03/2009 c a B Tài chính h ng d n c ch hình thành, s đ ng, quy t toán Qu bình n giá x ng d u.

Theo ó, chi phí kinh doanh x ng d u c tính t i a là 600 ng/lit i v i x ng, d u ho , diesel; t i a là 400 ng/lit i v i mazut và s c i u ch nh c th cho phù h p v i t ng th i k .

Qu bình n giá c trích l p b ng m t kho n ti n c th , c nh trong giá v n bán l c s là 500 ng/lit (kg) và c xác nh là m t kho n m c chi phí trong c c u giá thành hình thành giá v n bán l x ng, d u c a doanh nghi p.

Trong tr ng h p giá x ng d u th gi i bình quân trong th i gian đ tr l u thông x ng, d u trong n c t ng t bi n mà Qu bình n giá ã s đ ng h t ho c ch a ngu n l c tài chính bình n giá thì doanh nghi p c quy n i u ch nh giá phù h p v i s bi n ng c a giá v n x ng d u thành ph m trên th tr ng.

TT này có hi u l c k t ngày t ngày ký.

21. [i u ch nh khung h c phí i v i c s ào t o công l p](#)

Ngày 21/08/2009, Th t ng Chính ph ã ban hành Quy t nh s 1310/Q -TTg, i u ch nh khung h c phí i v i c s giáo d c ngh nghi p và giáo d c i h c công l p thu c h th ng giáo d c qu c dân n m h c 2009 - 2010.

Theo ó, khung h c phí i v i ào t o i h c là t 50.000 n 240.000 ng/tháng/sinh viên; i v i cao ng, cao ng ngh là t 40.000 n 200.000 ng/tháng/sinh viên; ào t o th c s t 75.000 n

270.000 ng/tháng/h c viên; ào t o t i n s t 100.000 n 330.000 ng/tháng/nghiên c u sinh; i v i trung h c chuyên nghi p t 15.000 n 135.000 ng/tháng/h c sinh và i v i d y ngh trình trung c p ngh tr xu ng t 20.000 n 160.000 ng/tháng/h c sinh.

Nh v y, so v i quy nh hi n hành thì m c h c phí t i a mà h c viên ph i óng i v i các ch ng trình ào t o trên t ng t 35.000 n 80.000 ng/tháng. Khung h c phí trên c áp d ng cho n m h c 2009 - 2010.

Quy t nh này có hi u l c k t ngày 01/09/2009 và bãi b quy nh t i kho n 2 i u 3 Quy t nh s 70/1998/Q -TTg ngày 31/03/1998.

22. Quy nh b sung v quy ho ch s d ng t; giá t; thu h i t, b i th ng, h tr và tái nh c

Ngày 13/08/2009, Chính ph ã ban hành Ngh nh s 69/2009/N -CP v n i dung trên.

Theo ó, khi thu h i t, Nhà n c s h tr vi c di chuy n, h tr tái nh c (áp d ng i v i tr ng h p thu h i t); h tr n nh i s ng và s n xu t, ào t o chuy n i ngh và t o vi c làm (tr ng h p thu h i t nông nghi p) và các h tr khác.

H gia ình, cá nhân tr c ti p s n xu t nông nghi p khi b thu h i t nông nghi p mà không có t b i th ng thì c h tr chuy n i ngh nghi p và t o vi c làm theo 1 trong các hình th c sau: h tr b ng t i n t 1,5 n 5 l n giá t nông nghi p i v i toàn b di n tích t nông nghi p b thu h i; h tr b ng 1 su t t ho c 1 c n h chung c ho c 1 su t t s n xu t, kinh doanh phi nông nghi p.

V h tr di chuy n, Chính ph giao cho UBND t nh quy nh m c h tr c th i v i h gia ình, cá nhân ph i di chuy n ch khi Nhà n c thu h i t.

i v i h gia ình, cá nhân khi b thu h i t mà không có ch nào khác thì c giao t ho c nhà tái nh c. Nhà , t tái nh c c th c hi n theo nhi u c p nhà, nhi u m c di n tích khác nhau, phù h p v i m c b i th ng và kh n ng chi tr c a ng i c tái nh c.

V b i th ng nhà, công trình xây d ng trên t thi áp d ng m c b i th ng b ng giá tr xây d ng m i c a nhà, công trình có tiêu chu n, k thu t t ng ng do B Xây d ng ban hành. N u nhà, công trình xây d ng không thu c tiêu chu n trên thì m c b i th ng tính b ng t l ph n tr m theo giá tr hi n có c a nhà, công trình.

T ch c, cá nhân trong và ngoài n c c Nhà n c giao t có thu t i n s d ng t, cho thuê t, n u th c hi n ng tr c ti n b i th ng, h tr , tái nh c và kinh phí t ch c th c hi n b i th ng, gi i phóng m t b ng thì c ngân sách nhà n c hoàn tr b ng hình th c tr vào t i n s d ng t, t i n thuê t ph i n p. Tr ng h p c giao t không thu ho c c m i n t i n s d ng t, t i n thuê t thì s t i n b i th ng, h tr , tái nh c s c tính vào v n u t c a d án.

Ngh nh này có hi u l c thi hành k t ngày 01/10/2009 và bãi b m t s n i dung c quy nh t i Ngh nh s 181/2004/N -CP, Ngh nh s 197/2004/N -CP, Ngh nh s 142/2005/N -CP, Ngh nh s 17/2006/N -CP, Ngh nh s 84/2007/N -CP và Ngh nh s 123/2007/N -CP.

23. S a i Ngh nh s 37/2006/N -CP quy nh chi t i t Lu t th ng m i v n i dung khuy n m i thu c ch a b nh:

Ngày 06/08/2009, Chính ph ã ban hành Ngh nh s 68/2009/N -CP, s a i, b sung kho n 7 i u 4 Ngh nh s 37/2006/N -CP ngày 04/4/2006 c a Chính ph quy nh chi t i t Lu t th ng m i v ho t ng xúc t i n th ng m i.

Theo ó, không c dùng thu c ch a b nh cho ng i, k c các lo i thu c ã c phép l u thông khuy n m i, tr tr ng h p khuy n m i cho th ng nhân kinh doanh thu c.

Ngh nh này có hi u l c k t ngày 01/10/2009.

24. Tiêu chu n và Quy chu n k thu t; Ch t l ng, s n ph m hàng hoá

Ngày 03/08/2009, Chính ph ã ban hành Ngh nh s 67/2009/N -CP, s a i m t s i u c a Ngh nh s 127/2007/N -CP ngày 01/08/2007 c a Chính ph quy nh chi t i t thi hành m t s i u c a Lu t Tiêu chu n và Quy chu n k thu t và Ngh nh s 132/2008/N -CP ngày 31/12/2008 c a Chính ph quy nh chi t i t thi hành m t s i u c a Lu t Ch t l ng s n ph m, hàng hoá.

Theo ó, tiêu chu n Vi t Nam, tiêu chu n ngành và quy nh k thu t, quy trình, quy ph m, quy chu n, tài li u k thu t b t bu c áp d ng ph i chuy n i thành quy chu n k thu t qu c gia theo quy nh c a pháp lu t v tiêu chu n và quy chu n k thu t c ti p t c s d ng qu n lý ch t l ng s n ph m, hàng hoá cho n khi các v n b n này c chuy n i thành quy chu n k thu t qu c gia.

Th i h n hoàn thành vi c chuy n i; xem xét, s a i, b sung n i dung và chuy n i các tiêu chu n ngành thành tiêu chu n qu c gia c l u i i n ngày 31/12/2011.

Cùng v i ó, vi c xem xét, s a i, b sung n i dung và chuy n i các tiêu chu n Vi t Nam, tiêu chu n ngành; các quy nh k thu t, quy trình, quy ph m, quy chu n và các tài li u k thu t b t bu c áp d ng thành quy

chủ n k thu t qu c gia c ng c lủi n tr c ngày 31/12/2011 (theo quy nh c thi th i h n chuy n i là 31/12/2008 và th i h n xem xét, s a i, b sung n i dung và chuy n i là 31/12/2009).

Ngh nh này có hi u l c k t ngày 22/09/2009.

25. [H ng d n kinh doanh d ch v b o v](#)

Ngày 14/07/2009, B Công an ã ban hành TT s 45/2009/TT-BCA(C11), h ng d n thi hành m t s i u c a Ngh nh s 52/2008/N -CP ngày 22/4/2008 v qu n lý kinh doanh d ch v b o v .

Theo ó, n u doanh nghi p trong n c có liên doanh v i doanh nghi p kinh doanh d ch v b o v n c ngoài thì ngoài nh ng quy nh hi n hành, trong h s thành l p, ng ký kinh doanh d ch v b o v ph i có thêm Gi y xác nh n c a c quan qu n lý khoa h c và công ngh t c p t nh tr lên xác nh n trang b k thu t c a n c ngoài c s d ng liên doanh v i doanh nghi p trong n c là trang b có yêu c u công ngh cao mà Vi t Nam ch a s n xu t c; tài li u ch ng minh doanh nghi p n c ngoài là doanh nghi p chuyên kinh doanh d ch v b o v , không ti n hành b t k ho t ng kinh doanh nào khác; tài li u ch ng minh doanh nghi p n c ngoài có s v n và t ng giá tr tài s n t 500.000USD tr lên và có th i gian ho t ng liên t c t 05 n m tr lên.

C c c nh sát qu n lý hành chính v tr t t xã h i ti p nh n h s và gi i quy t vi c c p Gi y xác nh n i u ki n v an ninh, tr t t cho doanh nghi p có v n u t n c ngoài và doanh nghi p c phép ào t o nhân viên b o v .

Phòng c nh sát qu n lý hành chính v tr t t xã h i Công an t nh, thành ph tr c thu c Trung ng ti p nh n h s và gi i quy t vi c c p Gi y xác nh n i u ki n v an ninh, tr t t cho doanh nghi p kinh doanh d ch v b o v và các chi nhánh, v n phòng tr c thu c doanh nghi p ó ti a ph ng.

Th i h n c p Gi y xác nh n i u ki n v an ninh, tr t t cho doanh nghi p là 07 ngày làm vi c, k t ngày nh n h s h p l . Ch m nh t là 10 ngày tr c khi i vào ho t ng, doanh nghi p; chi nhánh; v n phòng i di n ph i thông báo b ng v n b n cho Phòng Qu n lý hành chính v tr t t xã h i Công an t nh, thành ph n i doanh nghi p t tr s bi t.

TT này có hi u l c k t ngày 28/08/2009, thay th TT s 07/2001/TT- BCA(V19) ngày 18/9/2001

26. [X ph t vi ph m hành chính trong l nh v c t pháp](#)

Ngày 23/07/2009, Chính ph ã ban hành Ngh nh s 60/2009/N -CP, quy nh x ph t vi ph m hành chính trong l nh v c t pháp.

Theo ó, i v i vi ph m trong ho t ng hành ngh lu t s , Ngh nh quy nh rõ ph t ti n t 2 n 3 tri u ng i v i hành vi ng th i thành l p ho c tham gia thành l p 2 hay nhi u t ch c hành ngh lu t s ; cho ng i khác s d ng Ch ng ch hành ngh lu t s ho c Gi y phép hành ngh t i Vi t Nam hành ngh lu t s (t ng so v i quy nh c 1-2 tri u ng).

V n phòng con nuôi n c ngoài khi làm gi Gi y phép ho c s d ng Gi y phép ho t ng gi ; tr c ti p gi i thi u con nuôi trái pháp lu t s b ph t ti n t 10-15 tri u ng. M c ph t cao nh t trong l nh v c này là 30 tri u ng áp d ng i v i hành vi l i d ng ho t ng xin nh n con nuôi nh m bóc l t s c lao ng i v i tr em ho c vi m c ích tr c l i khác.

i v i vi ph m trong ho t ng công ch ng, ch ng th c, m c ph t v n gi nguyên nh quy nh tr c ãy là ph t ti n t 200.000 n 500.000 ng i v i hành vi t ý s a ch a ho c t y xóa làm sai l ch n i dung c a b n chính làm th t c yêu c u công ch ng, ch ng th c. N u làm gi , s d ng gi y t gi m o ho c dùng các th o n gian d i làm th t c công ch ng, ch ng th c s b ph t t 500.000 ng n 1 tri u ng...

Các hành vi môi gi i k t hôn b t h p pháp và l i d ng vi c ng ký k t hôn nh m m c ích tr c l i, xâm ph m tình d c, bóc l t s c lao ng s b ph t t 10 - 20 tri u ng

Ngh nh này không áp d ng i v i nh ng hành vi vi ph m do cán b , công ch c th c hi n trong khi thi hành công v c giao gây ra. Nh ng i t ng này s b x ph t theo quy nh c a pháp lu t v cán b , công ch c.

Ngh nh này có hi u l c k t ngày 18/9/2009 và thay th Ngh nh s 76/2006/N -CP ngày 02/08/2006, bãi b i u 9 và i u 14 Ch ng II Ngh nh s 87/2001/N -CP ngày 21/11/2001.

27. [H ng d n th t c thi hành án dân s](#)

Ngày 13/07/2009, Chính ph ã ban hành Ngh nh s 58/2009/N -CP, quy nh chi ti t và h ng d n thi hành m t s i u c a Lu t Thi hành án dân s v th t c thi hành án dân s .

Theo ó, tr ng h p ã ra quy t nh thi hành án mà th i hi u yêu c u thi hành án ã h t thì Th tr ng c quan thi hành án dân s có quy n ra quy t nh thu h i quy t nh thi hành án ã ban hành. Ng i có l i trong v i c ra quy t nh thi hành án i v i b n án, quy t nh ã h t th i hi u yêu c u thi hành án ph i ch u trách nhi m theo quy nh c a pháp lu t.

Ch p hành viên c n c vào n i dung b n án, quy t nh; tính ch t, m c , ngh a v thi hành án; i u ki n c a ng i thi hành án; ngh c a ng s và tình hình th c t c a a ph ng l a ch n vi c áp d ng bi n pháp b o m, c ng ch thi hành án thích h p. Trong tr ng h p c n thi t, Ch p hành viên có th yêu c u l c l ng c nh sát ho c t ch c, cá nhân khác h tr vi c t m gi gi y t , tài s n c a ng s .

Ng i ph i thi hành ngh a v i v i kho n thu n p ngân sách nhà n c ã thi hành c ít nh t b ng 1/20 kho n ph i thi hành, nh ng giá tr không c th p h n m c án phí không có giá ng ch thì c xét mi n, gi m ngh a v thi hành. i v i kho n thi hành án còn l i có giá tr t 10-100 tri u ng, m i l n gi m không quá 1/3 s t i n còn l i ph i thi hành án; i v i kho n thi hành có giá tr t 100 tri u ng tr lên, m i l n gi m không quá 1/5 s t i n còn l i ph i thi hành án.

ng s là cá nhân có th c xét gi m, mi n chi phí c ng ch thi hành án khi có thu nh p không m b o sinh ho t t i thi u; thu c di n gia ình chính sách, có công v i cách m ng; neo n, tàn t... v i m c mi n mi n, gi m không v t quá 50% t ng s chi phí c ng ch thi hành án.

Ngh nh này có hi u l c thi hành t ngày 24/8/2009.

28. [Quy nh m i v quy n s h u nhà , t c a ng i Vi t Nam nh c n c ngoài](#)

Ngày 18/06/2009, Qu c h i ã thông qua Lu t s 34/2009/QH12 v s a i, b sung i u 126 c a Lu t Nhà và i u s 121 c a Lu t t ai

Theo ó, Ng i Vi t Nam nh c n c ngoài c c quan có th m quy n c a Vi t Nam cho phép c trú t i Vi t Nam t ba tháng tr lên thì có quy n s h u nhà b n thân và các thành viên trong gia ình sinh s ng t i Vi t Nam, bao g m các ít ng sau: (1) Ng i có qu c t ch Vi t Nam ; (2) Ng i g c Vi t Nam thu c di n ng i v u t tr c ti p t i Vi t Nam theo pháp lu t v u t ; ng i có công óng góp cho t n c; nhà khoa h c, nhà v n hoá, ng i có k n ng c bi t mà c quan, t ch c c a Vi t Nam có nhu c u và ang làm vi c t i Vi t Nam; ng i có v ho c ch ng là công dân Vi t Nam sinh s ng trong n c.

i v i ng i Vi t Nam nh c n c ngoài là ng i g c Vi t Nam không thu c các ít ng trên thì có quy n s h u m t nhà riêng l ho c m t c n h chung c t i Vi t Nam b n thân và các thành viên trong gia ình sinh s ng t i Vi t Nam n u c c quan có th m quy n c a Vi t Nam c p Gi y mi n th th c và c phép c trú t i Vi t Nam t ba tháng tr lên (thay cho quy nh hi n hành là sáu tháng).

Ng i Vi t Nam nh c n c ngoài thu c các ít ng trên c ng có quy n s h u nhà g n li n v i quy n s d ng t t i Vi t Nam. Lu t này có hi u l c t ngày 01/09/2009.

29. [S a i, b sung Lu t S h u trí tu](#)

Ngày 19/06/2009, Qu c h i ã thông qua Lu t s 36/2009/QH12 v vi c s a i, b sung m t s i u c a Lu t s h u trí tu .

Theo ó, th i h n b o h quy n tác gi (i u 27) c i u ch nh lên 75 n m i v i các tác ph m i n nh, nhi p nh, m thu t ng d ng, tác ph m khuy t danh k t khi tác ph m c công b l n u tiên (theo quy nh c là 50 n m). N u tác ph m i n nh, nhi p nh, m thu t ng d ng ch a c công b trong th i h n hai m i l m n m, k t khi tác ph m c nh hình thì th i h n b o h là m t tr m n m, k t khi tác ph m c nh hình.

V quy n ng ký nhân hi u (i u 87), Lu t m i quy nh b sung v vi c n u hàng hoá, d ch v liên quan n a danh, d u hi u khác ch ngu ng c a lý c s n a ph ng c a Vi t Nam thì vi c ng ký ph i c c quan nhà n c có th m quy n cho phép.

Theo quy nh m i, th i h n t i a th m nh i v i sáng ch c t ng lên là 18 tháng; i v i nhân hi u là 09 tháng, i v i ki u dáng công nghi p là 07 tháng và i v i ch d n a lý là 06 tháng, k t ngày công b n.

Ngoài ra, Lu t m i còn s a i, b sung m t s i m liên quan n b o h gi ng cây tr ng nh ng ký quy n i v i gi ng cây tr ng; chuy n nh ng quy n i v i gi ng cây tr ng; quy n c a ch b ng b o h ...

Lu t này có hi u l c t ngày 01/01/2010.

PH N III. T GIÁ THAM KH O TRONG H CH TOÁN K TOÁN

1. T giá liên ngân hàng gi a VND và USD t tháng 07/2009 n tháng 12/2009

Tháng 12/2009				Tháng 11/2009			
Ngày	T giá	Ngày	T giá	Ngày	T giá	Ngày	T giá
01/12	17.953	14/12	17.941	01/11	17.010	17/11	17.022
02/12	17.948	15/12	17.941	03/11	17.012	18/11	17.024
03/12	17.945	16/12	17.941	04/11	17.014	19/11	17.026
04/12	17.943	17/12	17.941	05/11	17.013	20/11	17.025
05/12	17.941	18/12	17.941	06/11	17.016	21/11	17.027
08/12	17.942	19/12	17.941	07/11	17.018	24/11	17.030
09/12	17.940	21/12	17.941	10/11	17.021	25/11	17.034
10/12	17.941	22/12	17.941	11/11	17.019	26/11	17.961
11/12	17.941	23/12	17.941	12/11	17.022	27/11	17.958
12/12	17.941	31/12	17.941	13/11	17.021	28/11	17.956
				16/11	17.023	30/11	17.956

Tháng 10/2009				Tháng 09/2009			
Ngày	T giá	Ngày	T giá	Ngày	T giá	Ngày	T giá
01/10	16.992	17/10	17.002	01/09	16.976	17/09	16.985
02/10	16.994	19/10	17.002	03/09	16.977	18/09	16.986
03/10	16.995	20/10	17.004	04/09	16.975	19/09	16.988
06/10	16.997	21/10	17.005	05/09	16.976	22/09	16.990
07/10	16.996	22/10	17.007	08/09	16.978	23/09	16.989
08/10	16.998	23/10	17.006	09/09	16.981	24/09	16.991
09/10	16.999	24/10	17.005	10/09	16.983	25/09	16.992
10/10	17.001	27/10	17.008	11/09	16.982	28/09	16.994
13/10	17.003	28/10	17.007	12/09	16.984	29/09	16.993
14/10	17.002	29/10	17.009	15/09	16.986	30/09	16.991
15/10	17.004	30/10	17.011	16/09	16.987		
16/10	17.003	31/10	17.010				

Tháng 08/2009				Tháng 07/2009			
Ngày	T giá	Ngày	T giá	Ngày	T giá	Ngày	T giá
01/08	16.968	19/08	16.969	01/07	16.954	17/07	16.961
04/08	16.966	20/08	16.967	02/07	16.952	18/07	16.962
05/08	16.967	21/08	16.968	04/07	16.955	21/07	16.964
06/08	16.965	22/08	16.970	07/07	16.956	22/07	16.963
07/08	16.966	25/08	16.972	08/07	16.957	23/07	16.965
08/08	16.964	26/08	16.971	09/07	16.955	24/07	16.964
11/08	16.965	27/08	16.973	10/07	16.958	25/07	16.967
12/08	16.964	28/08	16.972	13/07	16.957	28/07	16.969
14/08	16.965	29/08	16.974	14/07	16.959	29/07	16.968
15/08	16.966	31/08	16.974	15/07	16.960	30/07	16.970
18/08	16.968	-	-	16/07	16.958	31/07	16.967

2. T giá tính chéo gi a ng VN v i m t s ngo i t t i ngày 31/12/2009

STT	Ngo i t	Tên ngo i t	T giá
1	EUR	ng Euro	25.723,81
2	JPY	Yên Nh t	200,70
3	GBP	B ng Anh	28.998,04
4	CHF	Ph r ng Thu S	17.206,29
5	AUD	ô la Úc	15.886,76
6	CAD	ô la Canada	16.773,56
7	SEK	Curon Thu i n	2.463,10
8	NOK	Curon Nauy	3.056,96
9	DKK	Curon an M ch	3.457,17
10	RUB	Rúp Nga	582,31
11	NZD	ô la Newzealand	12.721,96
12	HKD	ô la H ng Công	2.313,27
13	SGD	ô la Singapore	12.799,46
14	MYR	Ringít Malaysia	5.223,00
15	THB	Bath Thái	539,90
16	IDR	Rupiah In ônêsia	1,89
17	TWD	ô la ài Loan	554,33
18	CNY	Nhân dân t TQu c	2.627,45
19	KHR	Riêl C mpuchia	4,33
20	INR	Rupee n	383,85
21	MOP	Pataca Macao	2.247,96
22	LAK	Kíp Lào	2,12
23	KRW	Won Hàn Qu c	15,20